# 2024年公司股权转让协议书 公司股权转让协议标准(5篇)

来源：网络 作者：紫云轻舞 更新时间：2024-09-03

*公司股权转让协议书 公司股权转让协议标准一地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_...*

**公司股权转让协议书 公司股权转让协议标准一**

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

转让方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（乙方） 受让方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（丁方）

地址： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

深圳市\_\_\_\_\_\_实业发展有限公司（以下简称公司），于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日成立，由甲、乙方合资经营，注册资金\_\_\_\_\_万元人民币。投资总人民币\_\_\_\_\_万元，实际投资人民币\_\_\_\_\_万元。甲方占\_\_\_\_\_%的股权，已投资人民币\_\_\_\_\_万元。乙方占\_\_\_\_\_%的股权，已投资人民币\_\_\_\_\_万元。现甲、乙方愿将其占有限公司\_\_\_\_\_%的股权转让给丙、丁双方，经公司股东会会议通过，并征得股东的同意，现甲、乙、丙、丁四方协商，就股权一事，达成协议如下：

一、股权转让的价格、期限及方式

1．甲、乙方占有限公司\_\_\_\_\_%的股权，根据原有限公司章程规定，甲、乙方共投资人民币\_\_\_\_\_万元。现甲方将其出资\_\_\_\_\_%的股权以人民币\_\_\_\_\_万元转让给丙方，乙方将其出资\_\_\_\_\_%的股权以人民币\_\_\_\_\_万元转让给丙方，乙方将其出资\_\_\_\_\_%的股权以人民币\_\_\_\_\_万元转让给丁方。

2．丙、丁双方已经于本协议生效之日按第一款第一条的价格以现金方式一次性付清给甲、乙方。

二、甲、乙方保证对其以拟转让给丙、丁双方的股权拥有完全、有效的处分权，保证该股权没有质押，对外没有债权债务，没有工商、税务问题，并免遭第三人追索，否则应由甲、乙方承担由此引起的一切经济和法律责任。

三、有关公司盈亏（含债权债务）的分担。

本协议生效后，甲、乙方享有和分担转让前该公司所有的债权债务。丙、丁双方按股份比例分享转让后该公司的利润和分担风险及亏损。

四、违约责任

1．本合同一经生效，四方必须自觉履行，如果任何一方未按合同规定，适当地全面履行义务，应当承担损害赔偿责任。

2．如丙、丁双方不能按期支付股权价款，每逾期一天，应支付逾期部分总价款万分之三的逾期违约金。如因违约给甲、乙方造成经济损失，违约金不能补偿的部分，还应支付赔偿金。

五、纠纷的解决

凡因履行本协议所发生的争议，甲、乙、丙、丁四方应友好协商解决，如协商不成：向深圳市人民法院起诉。

六、协议的变更或解除

发生下列情况之一时，可变更或解除本协议，当事人签订的变更或解除协议书，经深圳高新技术产权交易所见证，并报审批机关同意变更登记后生效：

1．因不可抗力，造成本合同无法履行；

2．因情况发生变化，当事人四方经过协商同意。

七、 有关费用的负担

在转让过程中，发生的与转让有关的费用（如见证、审计、工商变更等），由丙、丁方承担。

八、生效条件

本协议经四方签订，深圳高新技术产权交易所见证并报工商行政管理机关完成变更登记后生效，四方应于见证书出具之日起六十天内到工商行政管理机关办理变更登记手续。

九、本协议一式六份，甲、乙、丙、丁四方各执一份、公司、见证处各执一份，其余报有关部门 。

转让方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受让方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**公司股权转让协议书 公司股权转让协议标准二**

转让方（甲方）：

住所：

受让方（乙方）：

住所：

本合同由甲方与乙方就\_\_\_\_\_\_\_保安公司的股权转让事宜，于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日在\_\_\_\_\_\_\_市订立。

甲乙双方本着平等互利的原则，经友好协商，达成如下协议：

第一条：股权转让价格与付款方式

1、甲方同意将持有\_\_\_\_\_\_\_保安公司\_\_\_\_\_\_\_%的股权共\_\_\_\_\_\_\_万元出资额，以\_\_\_\_\_\_\_万元转让给乙方，乙方同意按此价格及金额购买上述股权。

2、乙方同意在本合同订立\_\_\_\_\_\_日内以现金形式一次性支付甲方所转让的股权。

第二条：保证

1、甲方保证所转让给乙方的股权是甲方在\_\_\_\_\_\_\_保安公司的真实出资，是甲方合法拥有的股权，甲方拥有完全的处分权。甲方保证对所转让的股权，没有设置任何抵押、质押或担保，并免遭任何第三人的追索。否则，由此引起的所有责任，由甲方承担。

2、甲方转让其股权后，其在\_\_\_\_\_\_\_保安公司原享有的权利和应承担的义务，随股权转让而转由乙方享有与承担。

3、乙方承认\_\_\_\_\_\_\_保安公司章程，保证按章程规定履行义务和责任。

第三条：盈亏分担

本公司经工商行政管理机关同意并办理股东变更登记后，乙方、即成为\_\_\_\_\_\_\_保安公司的股东，按出资比例及章程规定分享公司利润与分担亏损。

第四条：费用负担

本次股权转让有关费用，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_承担。

第五条：合同的变更与解除

发生下列情况之一时，可变更或解除合同，但双方必须就此签订书面变更或解除合同。

1、由于不可抗力或由于一方当事人虽无过失但无法防止的外因，致使本合同无法履行。

2、一方当事人丧失实际履约能力。

3、由于一方或二方违约，严重影响了守约方的经济利益，使合同履行成为不必要。

4、因情况发生变化，经过双方协商同意变更或解除合同。

第六条：争议的解决

1、与本合同有效性、履行、违约及解除等有关争议，各方应友好协商解决。

2、如果协商不成，则任何一方均可向\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁。

第七条：违约责任

如协议一方不履行或严重违反本协议的任何条款，违约方须赔偿守约方的一切经济损失。除协议另有规定外，守约方亦有权要求解除本协议及向违约方索取赔偿守约方因此蒙受的一切经济损失。

第八条：合同生效的条件

本合同经各方签字后生效。

第九条：本合同正本一式\_\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_\_\_份，报工商行政管理机关一份，\_\_\_\_\_\_保安公司存一份，均具有同等法律效力。

甲方（签名）：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（签名）：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**公司股权转让协议书 公司股权转让协议标准三**

转让方： （以下简称甲方）

身份证号：

联系方式：

受让方：（以下简称乙方）

身份证号：

联系方式：

鉴于甲方在 公司（以下简称公司）合法拥有 %股权，现甲方有意转让其在公司拥有的全部股权，并且甲方转让其股权的要求已获得公司股东会的批准。

鉴于乙方同意受让甲方在公司拥有 %股权。

鉴于公司股东会也同意由乙方受让甲方在该公司拥有的 %股权。

甲、乙双方经友好协商，本着平等互利、协商一致的原则，就股权转让事宜达成如下协议：

1、甲方同意将其在公司所持股权，即公司注册资本的 %转让给乙方，乙方同意受让。

2、甲方同意出售而乙方同意购买的股权，包括该股权项下所有的附带权益及权利，且上述股权未设定任何（包括但不限于）留置权、抵押权及其他第三者权益或主张。

3、协议生效之后，甲方将对公司的经营管理及债权债务不承担任何责任、义务。

1、甲方同意根据本合同所规定的条件，以 元将其在公司拥有的 %股权转让给乙方，乙方同意以此价格受让该股权。

2、乙方同意按下列方式将合同价款支付给甲方：

乙方同意在本合同双方签字之日向甲方支付 元在甲乙双方办理完工商变更登记后，乙方向甲方支付剩余的价款 元。

1、甲方为本协议所转让股权的唯一所有权人；

2、甲方作为公司股东已完全履行了公司注册资本的出资义务；

3、保证所与本次转让股权有关的活动中所提及的文件完整、真实、且合法有效；

4、保证转让的股权完整，未设定任何担保、抵押及其他第三方权益；

5、保证其主体资格合法，有出让股权的权利能力与行为能力；

6、保证因涉及股权交割日前的事实而产生的诉讼或仲裁由出让方承担；

1、乙方以出资额为限对公司承担责任；

2、乙方承认并履行公司修改后的章程；

3、乙方保证按本合同所规定的方式支付价款。

本协议生效后，出让方享有和分担转让前该公司所有的债权债务。受让方分享转让后该公司的利润和分担风险及亏损。

1、从本协议生效之日起，甲方不再享有转让部分股权所对应的标的公司股东权利同时不再履行该部分股东义务。

2、从本协议生效之日起，乙方享有标的公司持股部分的股东权利并履行股东义务。必要时，甲方应协助乙方行使股东权利、履行股东义务，包括以甲方名义签署相关文件。

本协议书生效后，双方应当全面履行协议书约定义务。任何一方违约，违约方应当向守约方承担违约金 万元，若违约金不足以弥补守约方损失的，违约方还应当赔偿由此给守约方造成的一切损失，包括但不限于直接经济损失、间接经济损失和主张权利的费用损失。

甲乙双方经协商一致，可以变更或解除本协议书。经协商变更或解除本协议书的，双方应另签订变更或解除协议书，经公证处公证（合营企业为外商投资企业的，须报请审批机关批准）。

凡因履行本协议书或与履行本协议书有关的一切事宜产生争议的，双方可协商解决。协商不成的，由原告方所在地仲裁委员会或者人民法院诉讼解决。

本协议书一式 份，甲乙双方各执 份，公司、公证处各执 份，其余报有关部门。

确认并签署

甲方：

年 月 日

乙方：

年 月 日

**公司股权转让协议书 公司股权转让协议标准四**

甲方(转让方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司所在地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司所在地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方(受让方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司所在地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴于：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(一)\_\_\_\_\_房地产开发有限公司(下称\_\_\_\_\_公司)成立于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，是一家依据中国法律合法成立并有效存续的有限责任公司，法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，注册资本为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，注册地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，属于房地产开发企业。

(二)甲方和乙方分别为\_\_\_\_\_公司的合法有效股东，分别持有\_\_\_\_\_%和\_\_\_\_\_%的股权。

(三)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_房地产开发有限公司拥有开发的项目及用地概况为：

1.项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.项目位置：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.项目四至：东至\_\_\_\_\_;南靠\_\_\_\_\_;西邻\_\_\_\_\_;北沿\_\_\_\_\_。

4.用地概况：项目规划占地面积\_\_\_\_\_平方米，其中建设用地面积约\_\_\_\_\_平方米，代征用地面积约\_\_\_\_\_平方米;规划用途为：商品住宅、商业及公建配套设施，规划容积率为\_\_\_\_\_，总规划建筑面积约为\_\_\_\_\_万平方米，分\_\_\_\_\_期开发。

(1)一期：项目名称为\_\_\_\_\_，规划占地面积约\_\_\_\_\_平方米，建设用地面积约\_\_\_\_\_

平方米，代征地面积约\_\_\_\_\_平方米，容积率约\_\_\_\_\_，规划用途为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(2)二期：项目名称为\_\_\_\_\_，规划占地面积约\_\_\_\_\_平方米，建设用地面积约\_\_\_\_\_平方米，代征地面积约\_\_\_\_\_平方米，容积率约\_\_\_\_\_，规划用途为：\_\_\_\_\_。

(3)三期：项目名称为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，规划占地面积约\_\_\_\_\_平方米，建设用地面积约\_\_\_\_\_

平方米，代征地面积约\_\_\_\_\_平方米，容积率约\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，规划用途为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(四)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_房地产开发有限公司已取得如下政府批复及法律文件：

1.企业法人营业执照、税务登记证、注册资金验资报告、房地产开发企业资质证书;

2.\_\_\_\_\_发展计划委员会的项目建议书批复，发改\_\_\_\_\_号;

3.\_\_\_\_\_规划委员会审定设计方案通知书，通审字\_\_\_\_\_号;

4.建设用地规划许可证;

5.土地出让合同，地出()字(\_\_\_\_\_)第\_\_\_\_\_号;

6.国有土地使用证，国用(\_\_\_\_\_)第\_\_\_\_\_号;

7.公司净资产及债权债务清单(见附件一)。

(五)甲方决定将其所持有的\_\_\_\_\_公司50%的股权以本协议约定的条件和方式转让予丙方，丙方决定受让该等股权。

因此，经协议各方协商一致，就本协议所述的股权转让事宜订立如下条款，以兹共同遵照执行：

1.1按照本协议约定的条件和方式，甲方同意以\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司股权合法持有者之身份将其持有的\_\_\_\_\_公司\_\_\_\_\_%股权转让给丙方;丙方同意受让该等股权。

1.2乙方同意放弃本协议的股权优先受让权，并同意甲方将股权转让给丙方。

1.3完成上述股权转让以后的\_\_\_\_\_公司股东的\'股权比例为甲方占公司股权的\_\_\_\_\_%，乙方占公司股权的\_\_\_\_\_%，丙方占公司股权\_\_\_\_\_%

2.1协议各方一致同意并确认，甲方转让\_\_\_\_\_公司\_\_\_\_\_%股权予丙方，丙方应支付股权转让价款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元人民币现金予甲方。

2.2丙方同意向甲方支付甲方为该项目所支付的各项费用合计为人民币\_\_\_\_\_万元的补偿费用，包含\_\_\_\_\_项目中征地补偿费、拆迁费、土地出让金及相应的契税、前期已经支付的费用(详见附件二：费用明细表)。

2.3经协议各方一致同意并确认，上述股权转让价款和补偿费用合计\_\_\_\_\_万元人民币，可以分\_\_\_\_\_期支付给甲方。

2.3.1第一期：甲乙双方向工商部门递交了工商变更登记资料并取得工商变更登记受理通知单之日，丙方应向甲方支付\_\_\_\_\_万元人民币。

2.3.2第二期：丙方应在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日之前向甲方支付\_\_\_\_\_万元人民币。

2.3.3第三期：丙方应在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日之前向甲方支付\_\_\_\_\_万元人民币。

2.3.4第四期：丙方应在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日之前向甲方支付\_\_\_\_\_万元人民币。

3.1协议各方一致同意并确认，在丙方履行完毕本协议第2.4条所约定的支付义务之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个工作日内，办理完毕股权转让所需的一切工商变更登记手续。

3.2协议各方一致同意并确认，共同授权\_\_\_\_\_负责办理股权转让所需的一切法律手续，直至\_\_\_\_\_公司完成变更登记手续并领取新的企业法人营业执照。

3.3由于\_\_\_\_\_公司本次股东结构的变动，新任股东丙方和原股东甲方、乙方共同重新改组董事会和监事会。其中，董事会成员为\_\_\_\_\_人，由甲方委派\_\_\_\_\_名，乙方委派\_\_\_\_\_名，丙方委派\_\_\_\_\_名，并同意由\_\_\_\_\_方派员担任公司的法定代表人(董事长);监事会成员仍然为\_\_\_\_\_人，由甲方委派\_\_\_\_\_名监事，乙方委派\_\_\_\_\_名监事，丙方委派\_\_\_\_\_名监事。总经理由\_\_\_\_\_方委派。

3.4由于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司本次股东结构的变动，新任股东丙方和原股东甲方、乙方共同修改公司章程并报工商登记机关核准后生效。鉴于丙方作为风险投资商的特殊地位，各方同意将在章程中订立如下条款：

3.4.1公司财务总监由丙方派员担任，全权负责财务管理工作。

3.4.2股东会在审议如下重大事项时，丙方享有一票否决权，即丙方对该等议案投反对票，则该等议案则无法通过：

(1)利润分配方案和弥补亏损方案;

(2)年度财务预算方案和决算方案;

(3)修改公司章程;

(4)公司增加或减少注册资本、合并、分立、变更公司形式、解散和清算等事项;

(5)向其他企业的投资行为或参与项目合作，出资额或投资款项超过公司净资产的10%(含本数)或绝对金额在\_\_\_\_\_万元人民币以上(含本数)的行为;

(6)公司处置资产(包括但不限于无形资产和有形资产的出售、抵押、划拨、赠与、股东权益的转让等)，标的金额超过公司净资产的10%(含本数)或绝对金额在\_\_\_\_\_万元人民币以上(含本数)的行为;

(7)其他事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.1关于主体资格的保证并承诺。

4.1.1甲方保证并承诺，对其持有的\_\_\_\_\_公司股权享有完全的处分权，且该等股权未设置任何优先权、留置权、抵押权或其他限制性权益，没有附带任何或有负债或其他潜在责任或义务，亦不存在针对该等股权的任何诉讼、仲裁或争议等。

4.1.2甲方保证并承诺，其作为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的合法有效股东以及转让股权方，有效签署本协议。

4.1.3乙方保证并承诺，其作为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的合法有效股东，有效签署本协议，并已经取得了签署本协议所需的有关授权。

4.1.4乙方保证并承诺，放弃对于甲方向丙方转让\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司\_\_\_\_\_%股权的优先购买权。

4.1.5甲方和乙方保证并承诺，本协议项下的股权转让已经获得了\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司事会和(或)股东会批准并做出了有效股东会决议。

4.2关于资产和业务的保证并承诺。

4.2.1甲方和乙方保证并承诺，\_\_\_\_\_公司的全部资产均为合法有效所有，\_\_\_\_\_公司对于该等资产拥有完整有效的所有权，除已经直接披露予丙方的信息之外，不存在任何资产抵押、质押或为自身或他人提供担保等情形。

4.2.2甲方和乙方保证并承诺，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司作为主要从事\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_房地产项目的开发企业，已经取得了从事该等业务所需的全部资格证书以及有关批文，并保证本次股权转让行为并不影响\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司继续具备持有上述全部资格证书及有关批文，继续从事该等业务。

4.2.3甲方和乙方保证并承诺，负责以\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_出让的方式取得\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_房地产项目的土地使用权和开发权，直至取得该项目的所有政府文件的批复和法律文件，并负责协调相关政府部门的工作。

4.2.4甲方和乙方保证并承诺，截至本协议生效之日，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司所从事的生产经营活动符合国家法律法规规定以及公司营业执照核准的经营范围，且\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司在本次股权转让完成后有权继续经营该等资产和业务。

4.2.5甲方和乙方保证并承诺，甲方、乙方向丙方交付的所有文件、资料等书面材料均是真实的、可信的，如该等书面材料系副本，则其与原件一致。

4.2.6甲方和乙方保证并承诺，在丙方履行了本协议第2.4条约定的支付义务之日，将\_\_\_\_\_房地产项目的全部文件出示给丙方，便于丙方对\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_房地产项目的建设和管理。

4.3关于财务状况及税、费的保证并承诺。

4.3.1甲方和乙方保证并承诺，提供予丙方的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的财务报表及有关财务文件均为真实、准确、完整、有效的，并且真实及公正地反映\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司截至本协议生效之日的资产、负债(包括或然负债、未确定数额负债或有争议负债)及盈利或亏损状况。

4.3.2甲方和乙方保证并承诺，截至本协议生效之日，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司已按国家和地方税务机关规定的税项缴足其所有到期应缴的税费，亦已缴清了其所有到期应缴的规费，无需加缴或补缴，亦无任何因违反有关税务法规及规费规定而将被处罚的事件发生。

4.3.3甲方和乙方保证，甲方和乙方向丙方如实、全面地披露其所有已经或有证据表明即将发生的对\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的经营管理产生重大不利影响的事项，且甲方和乙方保证向丙方提供的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的资产及负债清单的真实性。

5.1丙方保证并承诺，丙方是依据中国现行有效的法律组建成立，有效存在并合法经营的有限公司，其成立依法经政府授权和批准并依法开展经营活动的法人组织。

5.2丙方自本协议签署之日起，无任何导致其歇业、终止或对其经营产生重大影响的事项及威胁发生。

5.3丙方已具备缔结本协议、履行本协议所需的完全的法律权利、行为能力和内容授权。

5.4丙方保证并承诺履行本协议将不会出现如下任何情形之一：

5.4.1违反或与丙方的公司章程及其他内部具有最高效力的规范性管理文件相冲突。

5.4.2违反对丙方具有法律约束力的其他任何合同义务。

5.4.3违反我国现行有效的法律、法规及政府命令。

本协议各方保证，除非根据有关法律、法规的规定应向有关政府主管部门或双方上级主管部门办理有关批准、备案的手续;或为履行在本协议下的义务或声明与保证须向第三人披露;或经协议另一方事先书面同意，本协议任何一方就本协议项下的事务，以及因本协议目的而获得的有关\_\_\_\_\_公司的财务、法律、公司管理或其他方面的信息均负有保密义务(除已在公共渠道获得的信息外)，否则保守秘密一方有权要求泄露秘密一方赔偿由此造成的经济损失。本条款不因本协议的终止而失效。

7.1本协议项下的“不可抗力”指以下事实：本协议各方不能预见、不能避免、不能克服的，且导致本协议不能履行的自然灾害、战争等(政府行政命令文件及其他政府因素均属不可抗力的范围)。

7.2如不可抗力因素导致一方无法履行本协议义务的，该方不应被视为违约。但遭受上述不可抗力事件的一方，应当在事件发生后，立即书面通知另一方，并在其后的15天内提供证明该不可抗力事件发生及其持续时间的足够证明。

7.3如发生不可抗力事件，协议双方应当立即互相协商，以寻求公平的解决办法，以使不可抗力事件的影响减到最低程度;如因不可抗力而须解除本协议，则各方应根据合同履行的具体情况，由各方协商解决。

8.1本协议的任何一方违反其在本协议中的任何保证并承诺，即构成违约，应承担相应的违约责任。

8.2本协议的任何一方因违反或不履行本协议项下部分或全部义务而给其他方造成实际损失时，违约方有义务为此做出足额补偿。

8.3如丙方未能按第二条所述的期限支付转让价款，则从逾期付款之日起，丙方每天需缴付应付款项的万分之\_\_\_\_\_的违约金。如逾期超过30天，则甲方有权解除本协议，丙方应向甲方支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元人民币，甲方有权在应退还的丙方已支付的款项中扣除该笔违约金。若违约金不足以赔偿甲方因此所遭受的损失，甲方有权向丙方追偿赔偿款。

8.4如果甲方和(或)乙方违反本协议中第四条所作的保证并承诺，导致本协议所约定的股权转让无法完成或股权转让完全后或由于甲乙方重大债务原因指使\_\_\_\_\_公司无法经营的，丙方有权单方面解除本协议，甲方应退还丙方已支付的全部款项，并应向丙方支付违约金\_\_\_\_\_万元人民币。若违约金不足以赔偿丙方因此所遭受的损失，丙方有权向甲方追偿赔偿款。

9.1各方协商并同意，自本协议约定的股权转让完成之日起，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_方主要负责组织\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的经营和管理。

9.2\_\_\_\_\_房地产项目的所有开发费用，由甲、乙、丙三方按照各自在\_\_\_\_\_公司的股权比例分别承担项目实际发生的费用，该费用应计入\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的成本。

9.3本协议各方同意以本协议签署之日作为各方确认\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司资产及负债状况的基准日。发生在该基准日之前的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的所有债务，由甲乙方负责清偿，如由于甲方和乙方的原因造成\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的诉讼、仲裁，或其他行政权利的限制均由甲方和乙方负责解决，丙方不承担任何经济和法律的责任。

9.4本协议各方同意，签署本协议之同时另行签订一份《股权变更协议》，若发生本协议第八条所约定的违约行为并达到了本协议的解除条件，则该《股权变更协议》生效，守约方可持《股权变更协议》自行到工商部门办理股权变更登记，将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的公司股权结构恢复到由甲乙双方为公司的全部股东状态，违约方应按照本协议承担相应的违约责任。(视情况而定)

9.5本协议为便于办理工商变更登记，可以采用工商部门统一制订的股权转让格式合同，如统一的格式合同条款与本协议条款发生冲突时，以本协议条款为准。

因本协议项下的股权转让行为所发生的全部税项及费用，凡法律、行政法规有规定者，依规定办理;无规定者，由协议各方平均分担。

11.1本协议约定的解除协议的条件成就时，本协议自动解除。

11.2协议各方达成书面一致意见，可以签署书面协议解除本协议。

11.3任何一方行使单方面解除合同的权利需提前15天通知对方，通知需采用第13.3条款的规定办理。

如本协议各方就本协议之履行或解释发生任何争议的，应首先协商解决;若协商不成，应向北京市仲裁委员会提请仲裁，仲裁适用该会之《仲裁规则》，仲裁裁决书终局对双方均有约束力。仲裁费、律师费用由仲裁败诉方承担。

13.1本协议附件是本协议不可分割的组成部分，与本协议具有同等的法律效力。

13.2本协议在履行过程中如有未尽事宜，各方可签订补充协议，补充协议与本协议具有同等的法律效力。

13.3本协议一方按照本协议约定向另一方送达的任何文件、回复及其他任何联系，必须用书面形式，且采用挂号邮寄或直接送达的方式，送达本协议所列另一方的地址或另一方以本条所述方式通知更改后的地址。如以挂号邮寄的方式，在投邮后(以寄出的邮戳日期为准)第七日将被视为已送达另一方;如以直接送达的方式送达，则以另一方签收时视做已送达。

13.4本协议自各方签字或签章之日成立，并于丙方向甲方支付了首期款项之日生效。

13.5本协议生效后，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的原有印章除办理工商登记或经各方共同同意外，不再使用。工商变更登记完成后，启用新印章。

13.6本协议一式八份，甲、乙、丙三方各执两份，一份报工商部门备案，一份留\_\_\_\_\_公司备案，各份具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人或其授权代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人或其授权代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人或其授权代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

附件一：公司净资产及债权债务清单(包括公司所有对内对外签订的合同)(略)附件二：费用明细表(略)

**公司股权转让协议书 公司股权转让协议标准五**

转让方（甲方）：

身份证号码：

联系电话：

住所：

受让方（乙方）：

身份证号码：

联系电话：

住所：

甲乙双方根据《中华人民共和国公司法》等法律、法规和 有限公司（以下简称该公司）章程的规定，经友好协商，本着平等互利、诚实信用的原则，签订本股权转让协议，以资双方共同遵守。

１、甲方同意将持有的 有限公司 %的股份共 万元出资额，以 万元的价格转让给乙方，乙方同意按此价格及金额购买上述股份。

２、乙方同意在本合同签订后 日内先支付甲方股权转让价款 万元，剩余股权转让价款 万元在 年月日前付清。

３、甲方向乙方转让的股权中尚未实际缴纳出资的部分，转让后，由乙方继续履行这部分股权的出资义务。(注：若本次转让的股权系已缴纳出资的部分，则删去第３款)。

４、本次股权转让完成后，乙方即享受 %的股东权利并承担义务。甲方不再享受相应的股东权利和承担义务。

５、甲方应对该公司及乙方办理相关审批、变更登记等法律手续提供必要协作与配合。

１、甲方保证所转让给乙方的股份是甲方在 有限公司的真实出资，是甲方合法拥有的股权，甲方拥有完全的处分权。甲方保证对所转让的股份，没有设置任何抵押、质押或担保，并免遭任何第三人的追索。否则，由此引起的所有责任，由甲方承担。

２、甲方转让其股份后，其在 有限公司原享有的权利和应承担的义务，随股份转让而转由乙方享有与承担。

１、甲方负责办理本次股权转让涉及的工商变更登记。

２、乙方必须按照合同规定及时支付股权转让价款。

发生下列情况之一时，可变更或解除合同，但双方必须就此签订书面变更或解除合同：

１、由于不可抗力或由于一方当事人虽无过失但无法防止的外因，致使本合同无法履行。

２、一方当事人丧失实际履约能力。

３、由于一方或二方违约，严重影响了守约方的经济利益，使合同履行成为不必要。

４、因情况发生变化，经过双方协商同意变更或解除合同。

１、本协议适用中华人民共和国的法律。

２、与本合同有效性、履行、违约及解除等有关争议，各方应友好协商解决，如果协商不成，则任何一方均可向人民法院起诉或将争议提交 仲裁委员会仲裁。

１、本协议经双方签字盖章后生效。

２、本协议生效之日即为股权转让之日，该公司据此更改股东名册、换发出资证明书，并向登记机关申请相关变更登记。

３、本合同 式 份，甲乙双方各持 份，报工商行政管理机关 份， 有限公司存 份，均具有同等法律效力。

甲方（签字或盖章）：

年月日

乙方（签字或盖章）：

年月日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找