# 建设工程勘察合同(二十一篇)

来源：网络 作者：心旷神怡 更新时间：2024-06-22

*建设工程勘察合同(二 建设工程勘察合同一建设单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，以下简称甲方勘察单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_勘察院，以下简称乙方为了明确建设单位与勘察单位的经济责任，分工协作，相互促进，多快好省地完成国家建设项...*

**建设工程勘察合同(二 建设工程勘察合同一**

建设单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，以下简称甲方

勘察单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_勘察院，以下简称乙方

为了明确建设单位与勘察单位的经济责任，分工协作，相互促进，多快好省地完成国家建设项目的勘察任务，根据已被正式批准的建设项目计划，经双方充分协商，特订立本合同，以便双方共同遵守。

一、工程地点及建设性质

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、甲方的义务

1.签订合同时，甲方必须向乙方提交按基建程序批准的计划任务书复印件，提交进行工程地质勘察的用地批准文件和红线图复印件。

2.在签订合同时，甲方必须向乙方提交由设计单位提出、经建设单位同意的勘测范围之地形图和建筑平面布置各一份，提交由建设单位委托、设计单位填写的勘察技术要求及附图。

3.甲方必须在\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日以前做好现场勘察工作的水、电供应，平整道路，清理现场，准备材料等工作(所需材料由乙方踏勘后提出明细表)。

4.甲方必须在\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日乙方进入现场前，办好征地，拆迁，砍树，采青苗等项目的赔偿手续。

5.甲方必须负责解决乙方勘察人员的现场吃住、办公等条件。乙方现场勘察人员的吃住费用由乙方自负，如果甲方安排住招待所，饭店，费用由甲方负担。甲方人员的集体福利设施(如浴室，理发，医疗等)应为乙方人员提供方便。勘察施工中必须的民工、燃油料以及冬季生活取暖的设备及煤、木材由甲方供给(费用由乙方负担);生产现场取暖和机具的看守由甲方负责解决并负担费用。

6.乙方勘察人员、勘察机具进入工程地点的交通运输费和劳务费均由甲方负担。

三、乙方的义务

乙方应于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日进入现场勘察，\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日提交全部勘察资料，提交测量透明图\_\_\_\_\_\_\_\_份，提交工程地质报告书一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份(如甲方需要加印，加晒图纸资料，另外收费)。乙方如因气候或甲方原因影响现场施工三天以上，工期可顺延。

四、定金及勘察收费标准及拨付办法

1.本工程按国家建委颁发的《工程勘察收费办法》收取勘察费，总价预计为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。自本勘察合同生效后\_\_\_\_\_\_\_\_日内，甲方应向乙方支付相当于勘察费的30%的定金;勘察工作开工后，甲方应向乙方支付勘察费的30%;全部勘察工程结束后，乙方按合同规定向甲方提交勘察报告书和图纸，并进行工程结算，甲方极取资料后\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内，应按实际勘察工作量清付勘察费。勘察费用的支付均由建设银行办理托收承付。

2.属于特殊工程(如自然地质条件复杂，技术要求高，勘察手段超过现行规范，特别重大，紧急，有特殊要求的工程，特别小的工程等)的收费办法，原则上按勘测工程总技加收20—40%的勘察费。

五、甲方违约责任

1.如果由于甲方变更计划，或提供的资料不准确，或未按期提供勘察、设计必需的资料或工作条件而造成勘察、设计的返工，停工，窝工或修改设计，甲方应按乙方实际消耗的工作量增付费用，勘察工期顺延;因甲方责任而造成重大返工或重作设计，应另行增费，勘察工期顺延。

2.甲方超过合同规定的时间交付勘察费或定金，应按银行拖延付款的规定向乙方偿付违约金。

六、乙方的违约责任

1.乙方因勘察质量低劣引起返工或造成工程损失，应继续完善勘察，并根据造成的损失情况承担经济和技术责任，甲方可视造成的损失大小，减少或不付勘察设计费。乙方如勘察错误造成工程重大质量事故，除免收受损失部分的勘察设计费外，还应付与直接受损失部分勘察设计费相等的赔偿金。

2.由于乙方的责任延迟提供资料，时间达\_\_\_\_\_\_\_天以上的，每延迟一天，应向甲方偿付相当于工程勘察费总价\_\_\_\_\_\_‰的违约金。

七、纠纷的处理

本合同执行中如发生纠纷，双方应及时协商解决。协商不成时，双方属于同一部门的，由上级主管部门调解;调解不成，或不属于同一部门的，可向国家规定的合同管理机关申请调解或仲裁，也可以直接向人民法院起诉。

八、其它

本合同自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日双方签后生效，全部勘察工程验收后失效。本合同如有未尽事宜，需经双方共同协商，作出补充协定。补充协定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份;合同副本一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，送计委，建委，建行……各留存一份。

建设单位(甲方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(公章)

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)

联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通讯处：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话或电报：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

勘察单位(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_(公章)

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)

联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通讯处：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话或电报：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日订

**建设工程勘察合同(二 建设工程勘察合同二**

项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

项目建设地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(由承接方编填)

委托方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承接方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

承接方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

甲方委托乙方进行\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_勘察任务。

根据《中华人民共

和国《中华人民共和国民法典》》和《建设工程勘察设计合同条例》的有关规定，结合该工程的具

体情况，为明确责任，协作配合，搞好该工程勘察工作，经双方协商一致，就本工

程\_\_\_\_\_\_\_勘察阶段的工作签订本合同，共同遵守。

第一条工程勘察范围

1.1本工程项目勘察委托文号、日期

1.2工程建设地点

1.3技术要求

第二条甲方按时向乙方提供下列文件资料：

┌───────────────────────┬───┬──────┐

│项目名称│文件资│提供日期│

││料份数├──────┤

│││年月日│

├───────────────────────┼───┼──────┤

│

一、提交工程项目批准文件(复印件)以及施工或勘│││

│察许可文件│││

││││

├───────────────────────┼───┼──────┤

│二、提交工程项目的坐标与标高资料│││

││││

││││

├───────────────────────┼───┼──────┤

│三、提交技术委托书及已有的技术资料和图件│││

││││

││││

└───────────────────────┴───┴──────br>

@@第三条乙方按下述进度、份数向甲方提交勘察成果

┌─────────────┬────────┬───────────

││提交日期│

│勘察成果名称├──┬──┬──┤提交份数

││年│月│日│

├─────────────┼──┴──┴──┼───────────

│││

├─────────────┼────────┼───────────

│││

├─────────────┼────────┼───────────

│││

├─────────────┼────────┼───────────

│││

└─────────────┴────────┴───────────

3.1勘察成果规定提交四份，超过四份另行计费?

3.2工程有效期限以甲方下达的开工通知书为准，如遇特殊情况(设计变

更、工程量变化、自然条件影响以及非乙方原因造成的停工等)时，工期顺延。

第四条取费标准及拨付办?

4.1本工程勘察按国家规定的现行收费标准计取费用。

国家规定的取费。

准中没有规定的收费项目，由双方另行议定。

4.2本工程勘察费估算为\_\_\_元，合同生效后\_\_\_天内，甲方向乙

预付估算勘察费的30%作为定金(本合同履行后，定金抵作勘察费);工程勘。

验收、交付成果后15天内，结清全部费用。

4.3双方委托银行代付、代收有关费用。

第五条双方责任

5.1甲方

5.1.1甲方委托任务时，必须向乙方明确技术要求和勘察阶段，按时提

供已有技术资料(包括地下管线、地下构筑物的资料)，并能满足乙方编写勘察

和编制工程预算的基本要求。

若因地下埋藏物不清，致使勘察过程中发生或危害

人身安全时，其责任由甲方负责。

5.1.2若勘察现场需要看守，特别是在有毒、有害等危险现场工作时，

甲方应派人负责安全保卫工作。

5.1.3派员协助乙方与有关部门的工作联系，及时为乙方创造并解决。

察现场条件。

如：征购土地、青苗赔偿、拆除障碍物、平整施工现场、修好通行公

路、接通电源和水源以及排水渠等，并承担其费用。

5.1.4勘察前，根据乙方提出的用料计划，按时准备好各种材料，并承担费用。

5.1.5按时为勘察人员准备好住宿、办公、临时库房、就餐食堂、取暖、

饮水以及条件许可的其它福利设施，甲方不向乙方收取费用。

当甲方不能提供。

述条件时，甲方应支付乙方临时设施费用。

5.1.6勘察过程中的任何变更，经办理正式变更手续后，甲方应按实际

发生的工作量支付勘察费。

5.1.7工程完工后，在15天内负责组织勘察及成果验收，并在乙方便

写的工程勘察交验单上签署意见，作为工程勘察费用结算的依据。

5.1.8维护乙方提交的勘察成果，不得擅自修改、转让。

5.1.9由于甲方原因造成乙方窝工，除工期顺延外，甲方应支付窝工费。

5.1.10补充协议中甲方应负的其它责任。

5.2乙方

5.2.1派工程技术人员按任务委托书和设计技术要求进行现场踏勘，决

定勘察手段、勘察工作量，编制工程预算。

5.2.2在勘察前，提出勘察纲要或勘察组织设计。

5.2.3勘察过程中，根据场地地形、地质条件和技术规范要求，向甲方

提出增减工程量或改变勘察手段的意见，并办理正式变更手续。

5.2.4按照国家现行的标准、规范和规程进行勘察，根据委托任务书提

出的技术要求，按合同规定的进度，提交勘察成果，并对其质量负责。

5.2.5讲究职业道德，端正经营作风，勘察成果应满足设计和施工的要

求。

5.2.6补充协议中乙方应负的其它责任。

第六条违约责任

6.1甲方不履行合同时，无权要求返还定金;乙方不履行合同时，双倍赔

还定金。

6.2甲方未按合同规定日期及时拨付勘察费，每超过一日，应偿付未支付

勘察费的千分之一逾期违约金;乙方未按合同规定日期提交勘察成果，每超过一日，

应减收勘察费千分之一。

6.3由于乙方原因造成勘察成果质量低劣，不能满足设计技术要求时，

勘察费用由乙方承担。

第七条本合同执行过程中发生纠纷，双方应及时协商解决。

协商不成时，

当地人建设行政主管部门调解;调解不成时，双方同意由\_\_\_\_\_\_仲裁委员。

仲裁(双方不在本合同中约定仲裁机构或事后又没有达成书面仲裁协议的，可向人

民法院起诉)。

第八条其它事宜。

第九条本合同未尽事宜，由双方当事人及时协商签订补充协议，有关协议。

电报、电传、技术讨论纪要等均为本合同的组成部分，与本合同具有同等效力。

第十条本合同自双方签字盖章后，在15日内报项目所在地省级建设行政

管部门规定的审查部门审查。

双方认为必要时，到项目所在地工商行政管理部门

请鉴证。

双方履行完合同规定的义务后，本合同即行废止。

本合同正本一式八份，双方各执四份。

委托方单位名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承接方单位名称\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(盖章)(盖章)

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 单位地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电传：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电传：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

银行帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_银行帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**建设工程勘察合同(二 建设工程勘察合同三**

合同协议书

发包人(全称) :

勘察人(全称) :

根据((中华人民共和国民法典 》 、 《 中华人民共和国建筑法 》 、 《 中华人民共和国招标投标法 》 等相关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就商一致，达成如下协议。项目工程勘察有关事项协

一、工程概况

1 .工程名称：

2 .工程地点：

3 .工程规模、特征：

二、勘察范围和阶段、技术要求及工作量

1勘察范围和阶段：

2.技术要求：

3 .工作量：

三、合同工期

1 .开工日期：

2 .成果提交日期：

3 .合同工期(总日历天数) 天

四、质量标准

质量标准：

五、合同价款

1 .合同价款金额：人民币(大写) (￥ 元)

2 .合同价款形式：

六、合同文件构成组成本合同的文件包括：

( 1 )合同协议书;

( 2 )专用合同条款及其附件;

( 3 )通用合同条款;

( 4 )中标通知书(如果有) ;

( 5 )投标文件及其附件(如果有) ;

( 6 )技术标准和要求;

( 7 )图纸;

( 8 )其他合同文件。在合同履行过程中形成的与合同有关的文件构成合同文件组成部分。

七、承诺

1 .发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供工程勘察条件和相关资料，并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2 .勘察人承诺按照法律法规和技术标准规定及合同约定提供勘察技术服务。

八、词语定义本合同协议书中词语含义与合同第二部分 《 通用合同条款 》 中的词语含义相同。

九、签订时间

本合同于 年 月 日签订。

十、签订地点本合同在 签订。

十一、合同生效本合同自 生效。

十二、合同份数本合同一式 份，具有同等法律效力，发包人执 份，勘察人执 份。

发包人(印章)： 勘察人(印章)：

法定代表人或其委托代理人(签字)： 法定代表人或其委托代理人(签字)：

统一社会信用代码： 统一社会信用代码：

地址： 地址：

邮政编码： 邮政编码：

电话： 电话：

传真： 传真：

电子邮箱： 电子邮箱：

开户银行： 开户银行：

账号： 账号：

**建设工程勘察合同(二 建设工程勘察合同四**

建设单位（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮码\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_勘察单位（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮码\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为了明确建设单位与勘察单位的经济责任，分工协作，相互促进，多快好省地完成建设项目的勘察任务，根据已被正式批准的建设项目计划，经双方充分协商，特订立本合同，以便双方共同遵守。

第一条工程名称、规模、投资额、建设地点\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

第二条勘察的范围、进度和质量\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

第三条甲方的义务

1.在签订合同时，甲方必须向乙方提交按基建程序批准的计划任务书复印件，提交进行工程地质勘察的用地批准文件和红线图复印件。

2.在签订合同时，甲方必须在\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日向乙方提交由设计单位提出、经建设单位同意的勘测范围之地形图和建筑平面布置图各一份，提交由建设单位委托、设计单位填写的勘察技术要求及附图，并对提交的时间、进度、质量负责。

3.甲方必须在\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日以前做好现场勘察工作的水、电供应、平整道路、清理现场、准备材料等工作（所需材料由乙方踏勘后提出明细表）。

4.甲方必须在\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日乙方进入现场前，办好征地、拆迁、砍树、采青苗等项目的赔偿手续。

5.甲方必须负责解决乙方勘察人员的现场吃住、办公等条件。乙方现场勘察人员的吃住费用由乙方自负，如果甲方安排住招待所、饭店，费用由甲方负担。甲方人员的集体福利设施（如浴室、理发、医疗等）应为乙方人员提供方便。勘察施工中必须的民工、燃油料以及冬季生活取暖的设置及煤、木材由甲方供给（费用由乙方负责）；生产现场取暖和机具的看守由甲方负责解决并负担费用。

6.乙方勘察人员、勘察机具进入工程地点的交通运输和劳务费均由甲方负担。

7.甲方对乙方的勘察成果文件，不得擅自修改，不得转让给

第三者重复使用。

第四条乙方的义务

1.乙方应按照现行的标准、规范和技术条例，进行工程测量、工程地质、水文地质的勘察工作，并按合同规定的进度、质量提交勘察成果。

2.乙方应于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日进入现场勘察，\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日提交全部勘察资料，提交测量透明图\_\_\_\_份，提交工程地质报告书一式\_\_\_\_份（如甲方需要加印、加晒图纸资料，另外收费）。乙方如因气候或甲方原因影响现场施工3天以上，工期可顺延。

第五条定金及勘察收费标准及拨付办法

1.本工程按国家主管机关颁发的工程勘察收费标准收取勘察费，总价预计为\_\_\_\_\_\_\_\_元。自本勘察合同生效后\_\_\_\_日内，甲方应向乙方支付相当于勘察费的30%的定金；勘察合同履行后，定金抵作勘察费。甲方不履行合同的，无权要求偿还定金，乙方不履行合同的，应当双倍返回定金。勘察工作开工后，甲方应向乙方支付勘察费的30%；全部勘察工程结束后，乙方按合同规定向甲方提交勘察报告书和图纸，并进行工程结算，甲方提取资料后\_\_\_\_日内，应按实际勘察工作量清付勘察费。勘察费用的支付均由xx银行办理托收承付。

2.属于特殊工程（如自然地质条件复杂，技术要求高，勘察手段超过现行规范，特别重大、紧急、有特殊要求的工程，特别小的工程等）的收费办法，原则上按勘测工程总价加收20%～40%的勘察费。

第六条甲方的违约责任

1.如果由于甲方变更计划，或提供的资料不准确，或未按期提供勘察、设计必需的资料或工作条件而造成勘察、设计的返工、停工、窝工或修改设计，甲方应按乙方实际消耗的工作量增付费用，勘察工期顺延，因甲方责任而造成重大返工或重作设计，应另行增费，勘察工期顺延。

2.甲方超过合同规定的时间交付勘察费或定金，应按银行拖延付款的规定向乙方偿付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第七条乙方的违约责任

1.乙方因勘察质量低劣引起返工或造成工程损失，应继续完善勘察，并根据造成的损失情况承担经济和技术责任，甲方可视造成的损失大小，减少或不付勘察设计费。

2.乙方如勘察错误造成工程重大质量事故，除免收受损失部分的勘察设计费外，还应付与直接受损失部分勘察设计费相等的赔偿金。

3.由于乙方的责任延迟提供勘察文件，时间达\_\_\_\_天以上的，每延迟一天，应向甲方偿付相当于工程勘察费总价\_\_\_\_%的违约金。

第八条纠纷的处理本合同执行中如发生纠纷，双方应及时协商解决。协商不成时，双方属于同一部门的，由上级主管部门调解；调解不成，或不属于同一部门的，按以下第项方式解决：

（1）申请\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

（2）向\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院起诉。

第九条其他约定\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_本合同\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日双方签字后生效，全部勘察工程验收后失效。本合同如有未尽事宜，需经双方共同协商，作出补充协定。补充协定与本合同具有同等效力。本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份；合同副本一式\_\_\_\_份，送计委、建委、……各留存一份。建设单位（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日勘察单位（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

返

**建设工程勘察合同(二 建设工程勘察合同五**

建筑安装工程勘察合同

建设单位：

合同编号：

工程名称：

工程地点：

保密程度：

一九\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日订

建筑安装工程勘察合同

订立合同双方：

建设单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，以下简称甲方；

勘察单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_勘察院，以下简称乙方。

为了明确建设单位与勘察单位的经济责任，分工协作，相互促进，多快好省地

完成国家建设项目的勘察任务，根据已被正式批准的建设项目计划，经双方充分协

商，特订立本合同，以便双方共同遵守。

一，工程地点及建设性质

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二，甲方的义务

1.签订合同时，甲方必须向乙方提交按基建程序批准的计划任务书复印件，

提交进行工程地质勘察的用地批准文件和红线图复印件。

2.在签订合同时，甲方必须向乙方提交由设计单位提出、经建设单位同意的

勘测范围之地形图和建筑平面布置各一份，提交由建设单位委托、设计单位填写的

勘察技术要求及附图。

3.甲方必须在一九\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日以前做好现场勘察工作的水、

电供应，平整道路，清理现场，准备材料等工作（所需材料由乙方踏勘后提出明

细表）。

4.甲方必须在一九\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日乙方进入现场前，办好

征地，拆迁，砍树，采青苗等项目的赔偿手续。

5.甲方必须负责解决乙方勘察人员的现场吃住、办公等条件。乙方现场勘察

人员的吃住费用由乙方自负，如果甲方安排住招待所，饭店，费用由甲方负担。甲

方人员的集体福利设施（如浴室，理发，医疗等）应为乙方人员提供方便。勘察施

工中必须的民工、燃油料以及冬季生活取暖的设备及煤、木材由甲方供给（费用由

乙方负担）；生产现场取暖和机具的看守由甲方负责解决并负担费用。

6.乙方勘察人员、勘察机具进入工程地点的交通运输费和劳务费均由甲方负

担。

三，乙方的义务

乙方应于一九\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日进入现场勘察，一九\_\_\_\_\_\_年\_\_

\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日提交全部勘察资料，提交测量透明图\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，提交工程地质

报告书一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份（如甲方需要加印， 加晒图纸资料，另外收费）。乙方如

因气候或甲方原因影响现场施工三天以上，工期可顺延。

四，定金及勘察收费标准及拨付办法

1.本工程按国家建委颁发的《工程勘察收费办法》收取勘察费，总价预计为\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。自本勘察合同生效后\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内，甲方应向乙方

支付相当于勘察费的30％的定金；勘察工作开工后，甲方应向乙方支付勘察费的

30％；全部勘察工程结束后，乙方按合同规定向甲方提交勘察报告书和图纸，并

进行工程结算，甲方极取资料后\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内，应按实际勘察工作量清付

勘察费。勘察费用的支付均由建设银行办理托收承付。

2.属于特殊工程（如自然地质条件复杂，技术要求高，勘察手段超过现行规范，

特别重大，紧急，有特殊要求的工程，特别小的工程等）的收费办法，原则上按

勘测工程总技奂邮眨玻啊 矗埃サ目辈旆选！

br>

五，甲方违约责任

1.如果由于甲方变更计划，或提供的资料不准确，或未按期提供勘察、设计必

的资料或工作条件而造成勘察、设计的返工，停工，窝工或修改设计，甲方应按

方实际消耗的工作量增付费用，勘察工期顺延；因甲方责任而造成重大返工或重

设计，应另行增费，勘察工期顺延。

2.甲方超过合同规定的时间交付勘察费或定金，应按银行拖延付款的规定向乙

偿付违约金。>

六，乙方的违约责

1.乙方因勘察质量低劣引起返工或造成工程损失，应继续完善勘察，并根据造

的损失情况承担经济和技术责任，甲方可视造成的损失大小，减少或不付勘察设

费。乙方如勘察错误造成工程重大质量事故，除免收受损失部分的勘察设计费外

还应付与直接受损失部分勘察设计费相等的赔偿金。

2.由于乙方的责任延迟提供资料，时间达\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天以上的，每延迟

天，应向甲方偿付相当于工程勘察费总价\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_‰的违约金。

>

七，纠纷的处

本合同执行中如发生纠纷，双方应及时协商解决。协商不成时，双方属于同

部门的，由上级主管部门调解；调解不成，或不属于同一部门的，可向国家规定

合同管理机关申请调解或仲裁，也可以直接向人民法院起诉。

>

八，其

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_>

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

本合同自一九\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日双方签字后生效，全部勘

**建设工程勘察合同(二 建设工程勘察合同六**

委托方：

承接方：

签订日期

委托方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

承接方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

甲方委托乙方进行\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_勘察任务。根据《中华人民共和国民法典》和《建设工程勘察设计合同条例》的有关规定，结合该工程的具体情况，为明确责任，协作配合，搞好该工程勘察工作，经双方协商一致，就本工程\_\_\_\_\_\_\_勘察阶段的工作签订本合同，共同遵守。

第一条工程勘察范围

1.1本工程项目勘察委托文号、日期

1.2工程建设地点

1.3技术要求

第二条甲方按时向乙方提供下列文件资料：

一、提交工程项目批准文件(复印件)以及施工或勘察许可文件

二、提交工程项目的坐标与标高资料

三、提交技术委托书及已有的技术资料和图件

第三条 乙方按下述进度、份数向甲方提交勘察成果

3.1勘察成果规定提交四份，超过四份另行计费。

3.2工程有效期限以甲方下达的开工通知书为准，如遇特殊情况(设计变更、工程量变化、自然条件影响以及非乙方原因造成的停工等)时，工期顺延。

第四条取费标准及拨付办法。

4.1本工程勘察按国家规定的现行收费标准计取费用。国家规定的取费标准中没有规定的收费项目，由双方另行议定。

4.2本工程勘察费估算为\_\_\_元，合同生效后\_\_\_天内，甲方向乙方预付估算勘察费的30%作为定金(本合同履行后，定金抵作勘察费);工程勘察验收、交付成果后15天内，结清全部费用。

4.3双方委托银行代付、代收有关费用。

第五条双方责

5.1甲方

5.1.1甲方委托任务时，必须向乙方明确技术要求和勘察阶段，按时提供已有技术资料(包括地下管线、地下构筑物的资料)，并能满足乙方编写勘察纲要和编制工程预算的基本要求。若因地下埋藏物不清，致使勘察过程中发生或危及人身安全时，其责任由甲方负责。

5.1.2若勘察现场需要看守，特别是在有毒、有害等危险现场工作时，甲方应派人负责安全保卫工作。

5.1.3派员协助乙方与有关部门的工作联系，及时为乙方创造并解决勘察现场条件。如：征购土地、青苗赔偿、拆除障碍物、平整施工现场、修好通行道路、接通电源和水源以及排水渠等，并承担其费用。

5.1.4勘察前，根据乙方提出的用料计划，按时准备好各种材料，并承担费用。

5.1.5按时为勘察人员准备好住宿、办公、临时库房、就餐食堂、取暖、饮水以及条件许可的其它福利设施，甲方不向乙方收取费用。当甲方不能提供上述条件时，甲方应支付乙方临时设施费。

5.1.6勘察过程中的任何变更，经办理正式变更手续后，甲方应按实际发生的工作量支付勘察费。

5.1.7工程完工后，在15天内负责组织勘察及成果验收，并在乙方填写的工程勘察交验单上签署意见，作为工程勘察费用结算的依据。

5.1.8维护乙方提交的勘察成果，不得擅自修改、转让。

5.1.9由于甲方原因造成乙方窝工，除工期顺延外，甲方应支付窝工费。

5.1.10补充协议中甲方应负的其它责任。

5.2乙方

5.2.1派工程技术人员按任务委托书和设计技术要求进行现场踏勘，确定勘察手段、勘察工作量，编制工程预算。

5.2.2在勘察前，提出勘察纲要或勘察组织设计。

5.2.3勘察过程中，根据场地地形、地质条件和技术规范要求，向甲方提出增减工程量或改变勘察手段的意见，并办理正式变更手续。

5.2.4按照国家现行的标准、规范和规程进行勘察，根据委托任务书提出的技术要求，按合同规定的进度，提交勘察成果，并对其质量负责。

5.2.5讲究职业道德，端正经营作风，勘察成果应满足设计和施工的要求。

5.2.6补充协议中乙方应负的其它责任。

第六条违约责任

6.1甲方不履行合同时，无权要求返还定金;乙方不履行合同时，双倍返还定金。

6.2甲方未按合同规定日期及时拨付勘察费，每超过一日，应偿付未支付勘察费的千分之一逾期违约金;乙方未按合同规定日期提交勘察成果，每超过一日，应减收勘察费千分之一。

6.3由于乙方原因造成勘察成果质量低劣，不能满足设计技术要求时，其勘察费用由乙方承担。

第七条本合同执行过程中发生纠纷，双方应及时协商解决。协商不成时，由当地人建设行政主管部门调解;调解不成时，双方同意由\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁(双方不在本合同中约定仲裁机构或事后又没有达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉)。

第八条其它事宜。

第九条本合同未尽事宜，由双方当事人及时协商签订补充协议，有关协议、电报、电传、技术讨论纪要等均为本合同的组成部分，与本合同具有同等效力。

第十条本合同自双方签字盖章后，在15日内报项目所在地省级建设行政主管部门规定的审查部门审查。双方认为必要时，到项目所在地工商行政管理部门申请鉴证。双方履行完合同规定的义务后，本合同即行废止。

本合同正本一式八份，双方各执四份。

委托方单位名称：承接方单位名称：

(盖章)(盖章)

法定代表人：法定代表人：

单位地址：单位地址：

电 话：电 话：

电 传：电 传：

传 真：传 真：

开户银行：开户银行：

银行帐号：银行帐号：

签订合同代表(签字)： 签订合同代表(签字)：

日 期：日 期：

年月日年月日

建设行政主管部门：工商行政管理部：

审查意见： 鉴证意见：

(盖章) (盖章)

审 查 号：鉴 证 号：

审查日期：鉴证日期：

年月日 年月日

**建设工程勘察合同(二 建设工程勘察合同七**

发包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

勘察人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

发包人委托勘察人承担\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_任务。

根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经发包人、勘察人协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程建设地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程规模、特征：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程勘察任务委托文号、日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程勘察任务(内容)与技术要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承接方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

预计勘察工作量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条 发包人应及时向勘察人提供下列文件资料，并对其准确性、可靠性负责。

2.1提供本工程批准文件(复印件)，以及用地(附红线范围)、施工、勘察许可等批件(复印件)。

2.2提供工程勘察任务委托书、技术要求和工作范围的地形图、建筑总平面布置图。

2.3提供勘察工作范围已有的技术资料及工程所需的坐标与标高资料。

2.4提供勘察工作范围地下已有埋藏物的资料(如电力、电讯电缆、各种管道、人防设施、洞室等)及具体位置分布图。

2.5发包人不能提供上述资料，由勘察人收集的，发包人需向勘察人支付相应费用。

第三条 勘察人向发包人提交勘察成果资料并对其质量负责。

勘察人负责向发包人提交勘察成果资料四份，发包人要求增加的份数另行收费。

第四条 开工及提交勘察成果资料的时间和收费标准及付费方式

4.1开工及提交勘察成果资料的时间

4.1.1本工程的勘察工作定于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日开工，\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日提交勘察成果资料，由于发包人或勘察人的原因未能按期开工或提交成果资料时，按本合同第六条规定办理。

4.1.2勘察工作有效期限以发包人下达的开工通知书或合同规定的时间为准，如遇特殊情况(设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非勘察人原因造成的停、窝工等)时，工期顺延。

4.2收费标准及付费方式

4.2.1本工程勘察按国家规定的现行收费标准\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_计取费用;或以\"预算包干\"、\"中标价加签证\"、\"实际完成工作量结算\"等方式计取收费。国家规定的收费标准中没有规定的收费项目，由发包人、勘察人另行议定。

4.2.2本工程勘察费预算为\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，合同生效后3天内，发包人应向勘察人支付预算勘察费的20%作为定金、计\_\_\_\_\_\_\_\_元(本合同履行后，定金抵作勘察费);勘察规模大、工期长的大型勘察工程，发包人还应按实际完成工程进度\_\_\_\_\_\_\_\_%时，向勘察人支付预算勘察费的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的工程进度款，计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;勘察工作外业结束后\_\_\_\_\_\_\_\_天内，发包人向勘察人支付预算勘察费的\_\_\_\_\_\_\_\_%，计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;提交勘察成果资料后10天内，发包人应一次付清全部工程费用。

第五条 发包人、勘察人责任

5.1发包人责任

5.1.1发包人委托任务时，必须以书面形式向勘察人明确勘察任务及技术要求，并按第二条规定提供文件资料。

5.1.2在勘察工作范围内，没有资料、图纸的地区(段)，发包人应负责查清地下埋藏物，若因未提供上述资料、图纸，或提供的资料图纸不可靠、地下埋藏物不清，致使勘察人在勘察工作过程中发生人身伤害或造成经济损失时，由发包人承担民事责任。

5.1.3发包人应及时为勘察人提供并解决勘察现场的工作条件和出现的问题(如：落实土地征用、青苗树木赔偿、拆除地上地下障碍物、处理施工扰民及影响施工正常进行的有关问题、平整施工现场、修好通行道路、接通电源水源、挖好排水沟渠以及水上作业用船等)，并承担其费用。

5.1.4若勘察现场需要看守，特别是在有毒、有害等危险现场作业时，发包人应派人负责安全保卫工作，按国家有关规定，对从事危险作业的现场人员进行保健防护，并承担费用。

5.1.5工程勘察前，若发包人负责提供材料的，应根据勘察人提出的工程用料计划，按时提供各种材料及其产品合格证明，并承担费用和运到现场，派人与勘察人的人员一起验收。

5.1.6勘察过程中的任何变更，经办理正式变更手续后，发包人应按实际发生的工作量支付勘察费。

5.1.7为勘察人的工作人员提供必要的生产、生活条件，并承担费用;如不能提供时，应一次性付给勘察人临时设施费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

5.1.8由于发包人原因造成勘察人停、窝工，除工期顺延外。发包人应支付停、窝工费(计算方法见6.1);发包人若要求在合同规定时间内提前完工(或提交勘察成果资料)时，发包人应按每提前一天向勘察人支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_元计算加班费。

5.1.9发包人应保护勘察人的投标书、勘察方案、报告书、文件、资料图纸、数据、特殊工艺(方法)、专利技术和合理化建议，未经勘察人同意，发包人不得复制、不得泄露、不得擅自修改、传送或向第三人转让或用于本合同外的项目;如发生上述情况，发包人应负法律责任，勘察人有权索赔。

5.1.10本合同有关条。款规定和补充协议中发包人应负的其它责任。

5.2勘察人责任

5.2.1勘察人应按国家技术规范、标准、规程和发包人的任务委托书及技术要求进行工程勘察，。按本合同规定的时间提交质量合格的勘察成果资料，并对其负责。

5.2.2由于勘察人提供的勘察成果资料质量不合格，勘察人应负责无偿给予补充完善使其达到质量合格;若勘察人无力补充完善，需另委托其他单位时，勘察人应承担全部勘察费用;或因勘察质量造成重大经济损失或工程事故时，勘察人除应负法律责任和免收直接受损失部分的勘察费外，并根据损失程度向发包人支付赔偿金，赔偿金由发包人、勘察人商定为实际损失的\_\_\_\_\_\_\_\_%。

5.2.3在工程勘察前，提出勘察纲要或勘察组织设计，派人与发包人的人员一起验收发包人提供的材料。

5.2.4勘察过程中，根据工程的岩土工程条件(或工作现场地形地貌、地质和水文地质条件)及技术规范要求，向发包人提出增减工作量或修改勘察工作的意见。并办理正式变更手续。

5.2.5在现场工作的勘察人的人员，应遵守发包人的安全保卫及其它有关的规章制度，承担其有关资料保密义务。

5.2.6本合同有关条款规定和补充协议中勘察人应负的其它责任。

第六条 违约责任

6.1由于发包人未给勘察人提供必要的工作生活条件而造成停、窝工或来回进出场地，发包人除应付给勘察人停、窝工费(金额按预算的平均工日产值计算)，工期按实际工日顺延外，还应付给勘察人来回进出场费和调遣费。

6.2由于勘察人原因造成勘察成果资料质量不合格，不能满足技术要求时，其运工勘察费用由勘察人承担。

6.3合同履行期间，由于工程停建而终止合同或发包人要求解除合同时，勘察人未进行勘察工作的，不退还发包人已付定金;已进行勘察工作的;完成的工作量在50%以内时，发包人应向勘察人支付预算额50%的勘察费计\_\_\_\_\_\_\_\_元;完成的工作量超过50%时，则应向勘察人支付预算额100%的勘察费。

6.4发包人未按合同规定时间(日期)拨付勘察费，每超过一日，应偿付未支付勘察费的千分之一逾期违约金。

6.5由于勘察人原因未按合同规定时间(日期)提交勘察成果资料，每超过一日，应减收勘察费千分之一。

6.6本合同签订后，发包人不履行合同时，无权要求退还定金;勘察人不履行合同时，双倍返还定金。

第七条 本合同未尽事宜，经发包人与勘察人协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

第八条 其它约定事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第九条 本合同发生争议，发包人、勘察人应及时协商解决，也可由当地建设行政主管部门调解，协商或调解不成时，发包人、勘察人同意由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。发包人、勘察人未在本合同中约定仲裁机构，事后又未达成书面仲裁协议的，可向人民法院起拆。

第十条 本合同自发包人、勘察人签字盖章后生效;按规定到省级建设行政主管部门规定的审查部门备案;发包人、勘察人认为必要时，到项目所在地工商行政管理部门申请鉴证。发包人、勘察人履行完合同规定的义务后，本合同终止。

本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，发包人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_份、勘察人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_份。

发包人名称：勘察人名称：

(盖章)(盖章)

法定代表人：(签字) 法定代表人：(签字)

委托代理人：(签字) 委托代理人：(签字)

住 所： 住 所：

邮 政 编 码： 邮 政 编 码：

电 话： 电 话：

传 真： 传 真：

开 户 银 行： 开 户 银 行：

银 行 帐 号： 银 行 帐 号：

建设行政主管部门备案： 鉴 证 意 见：

(盖章) (盖章)

备 案 号： 经 办 人：

备案日期：年月日 鉴证日期：年月日

**建设工程勘察合同(二 建设工程勘察合同八**

项目名称：

项目建设地点：

合同编号：

(由承接方编填)

委托方：

承接方：

签订日期

委托方

(以下简称甲方)

承接方

(以下简称乙方)

甲方委托乙方进行 勘察任务。根据《民法典》和《建设工程勘察设计合同条例》的有关规定，结合该工程的具体情况，为明确责任，协作配合，搞好该工程勘察工作，经双方协商一致，就本工程 勘察阶段的工作签订本合同，共同遵守。

第一条工程勘察范围

1.1 本工程项目勘察委托文号、日期

1.2 工程建设地点

1.3 技术要求

1.4 预计工程量

第二条甲方按时向乙方提供下列文件资料：

项 目 名 称

文件资

料份数

提供日期

年 月 日

1. 提交工程项目批准文件（复印件）以及施工或勘察许可文件

# 提交工程项目的坐标高资料

# 提交技术委托及已有的技术资料和图件

第三条乙方按下述进度、份数向甲方提交勘察成果：

勘察成果名称

提交日期

提交份数

年

月

日

项目名称

文件资

料份数

提供日期

年 月 日

1. 提交工程项目批准文件（复印件）以及施工或勘察许可文件

# 提交工程项目的坐标与标高资料

# 提交技术委托书及已有的技术资料和图件

第三条 乙方按下述进度、份数向甲方提交勘察成果：

勘察成果名称

提交日期

提交份数

年

月

日

勘察成果名称

提交日期

提交份数

年

月

日

3.1勘察成果规定提交四份，超过四份另行计费。

3.2工程有效期限以甲方下达的开工通知书为准，如遇特殊情况(设计变更、工程量变化、自然条件影响以及非乙方原因造成的停工等)时，工期顺延。

第四条取费标准及拨付办法

4.1本工程勘察按国家规定的现行收费标准计取费用。国家规定的取费标准中没有规定的收费项目，由双方另行议定。

4.2本工程勘察费估算为元，合同生效后天内，甲方向乙方预付估算勘察费的30%作为定金(本合同履行后，定金抵作勘察费)；工程勘察验收、交付成果后15天内，结清全部费用。

4.3双方委托银行代付、代收有关费用。

第五条双方责任

5.1甲方

5.1.1甲方委托任务时，必须向乙方明确技术要求和勘察阶段，按时提供已有技术资料(包括地下管线、地下构筑物的资料)，并能满足乙方编写勘察纲要和编制工程预算的基本要求。若因地下埋藏物不清，致使勘察过程中发生或危及人身安全时，其责任由甲方责任。

5.1.2若勘察现场需要看守，特别是在有毒、有害等危险现场工作时，甲方应派人负责安全保卫工作。

5.1.3派员协助乙方与有关部门的工作联系，及时为乙方创造并解决勘察现场条件。

如：征购土地、青苗赔偿、拆除障碍物、平整施工现场、修好通行道路、接通电源和水源以及排水渠等，并承担其费用。

5.1.4勘察前，根据乙方提出的用料计划，按时准备好各种材料，并承担费用。

5.1.5按时为勘察人员准备好住宿、办公、临时库房、就餐食堂、取暖、饮水以及条件许可的其它福利设施，甲方不向乙方收取费用。当甲方不能提供上述条件时，甲方应支付乙方临时设施费。

5.1.6勘察过程中的任何变更，经办理正式变更手续后，甲方应按实际发生的工作量支付勘察费。

5.1.7工程完工后，在15天内负责组织勘察及成果验收，并在乙方填写的工程勘察交验单上签署意见，作为工程勘察费用结算的依据。

5.1.8维护乙方提交的勘察成果，不得擅自修改、转让。

5.1.9由于甲方原因造成乙方窝工、除工期顺延外、甲方应支付窝工费。

5.1.10补充协议中甲方应负的其它责任。

5.2乙方

5.2.1派工程技术人员按任务委托书和设计技术要求进行现场踏勘，确定勘察手段、勘察工作量，编制工程预算。

5.2.2在勘察前，提出勘察纲要或勘察组织设计。

5.2.3勘察过程中，根据场地地形、地质条件和技术规范要求，向甲方提出增减工程量或改变勘察手段的意见，并办理正式变更手续。

5.2.4按照国家现行的标准、规范和规程进行勘察，根据委托任务书提出的技术要求，按合同规定的进度，提交勘察成果，并对其质量负责。

5.2.5讲究职业道德，端正经营作风，勘察成果应满足设计和施工的要求。

**建设工程勘察合同(二 建设工程勘察合同九**

建设工程勘察合同

订立合同双方：

建设单位：＿＿＿＿以下简称甲方；

勘察单位：＿＿＿＿勘察院，以下简称乙方。

为了明确建设单位与勘察单位的经济责任，分工协作，相互促进，多快好省地

完成国家建设项目的勘察任务，根据已被正式批准的建设项目计划，经双方充分协

商，特订立本合同，以便双方共同遵守。

第一条工程名称、规模、投资额、建设地点＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿。

第二条勘察的范围、进度和质量＿＿＿＿＿＿＿＿。

第三条甲方的义务

1.在签订合同时，甲方必须向乙方提交按基建程序批准的计划任务书复印件，

提交进行工程地质勘察的用地批准文件和红线图复印件。

2.在签订合同时，甲方必须在＿＿年＿＿月＿＿日向乙方提交由设计单位提

出、经建设单位同意的勘测范围之地形图和建筑平面布置各一份，提交由建设单位

委托、设计单位填写的勘察技术要求及附图，并对提交的时间、进度、质量负责。

3.甲方必须在＿＿年＿＿月＿＿日以前做好现场勘察工作的水、电供应、平

整道路、清理现场、准备材料等工作（所需材料由乙方踏勘后提出明细表）。

4.甲方必须在＿＿年＿＿月＿＿日乙方进入现场前，办好征地、拆迁、砍树、

采青苗等项目的赔偿手续。

5.甲方必须负责解决乙方勘察人员的现场吃住、办公等条件。乙方现场勘察

人员的吃住费用由乙方自负，如果甲方安排住招待所、饭店，费用由甲方负担。甲

方人员的集体福利设施（如浴室、理发、医疗等）应为乙方人员提供方便。勘察施

工中必须的民工、燃油料以及冬季生活取暖的设置及煤、木材由甲方供给（费用由

乙方负担）；生产现场取暖和机具的看守由甲方负责解决并负担费用。

6.乙方勘察人员、勘察机具进入工程地点的交通运输和劳务费均由甲方负担。

7.甲方对乙方的勘察成果文件，不得擅自修改，不得转让给第三者重复使用。

第四条乙方的义务

1.乙方应按照现行的标准、规模和技术条例，进行工程测量、工程地质、水

文地质的勘察工作，并按合同规定的进度、质量提交勘察后果。

2.乙方应于＿＿年＿＿月＿＿日进入现场勘察，＿＿年＿＿月＿＿日提交全

部勘察资料，提交测量透明图＿＿份，提交工程地质报告书一式＿＿份（如甲方需

要加印、加晒图纸资料，另外收费）。乙方如因气候或甲方原因影响现场施工三天

以上，工期可顺延。

第五条定金及勘察取费标准及拨付办法

1.本工程按国家建委颁发的《工程勘察收费办法》收取勘察费，总价预计为

＿＿＿＿元。自本勘察合同生效后＿＿＿＿日内，甲方应向乙方支付相当于勘察费

的30％的定金；勘察合同履行后，定金抵作勘察费。甲方不履行合同的，无权要

求偿还定金，乙方不履行合同的，应当双倍返回定金。勘察工作开工后，甲方应向

乙方支付勘察经费的30％；全部勘察工程结束后，乙方按合同规定向甲方提交勘

察报告书和图纸，并进行工程结算，甲方提取资料后＿＿＿＿日内，应按实际勘察

工作量清付勘察费。勘察费用的支付均由建设银行办理托收承付。

2.属于特殊工程（如自然地质条件复杂，技术要求高，勘察手段超过现行规

范，特别重大、紧急、有特殊要求的工程，特别小的工程等）的收费办法，原则上

按勘测工程总价加收20～40％的勘察费。

第六条甲方的违约责任

1.如果由于甲方变更计划，或提供的资料不准确，或未按期提供勘察、设计

必需的资料或工作条件而造成勘察、设计的返工、停工、窝工或修改设计、甲方应

按乙方实际消耗的工作量增付费用，勘察工期顺延，因甲方责任而造成重大返工或

重作设计，应另行增费，勘察工期顺延。

2.甲方超过合同规定的时间交付勘察费或定金，应按银行拖延付款的规定向

乙方偿付违约金＿＿元。

第七条乙方的违约责任

1.乙方因勘察质量低劣引起返工或造成工程损失，应继续完善勘察，并根据

造成的损失情况承担经济和技术责任，甲方可视造成的损失大小，减少或不付勘察

设计费。

2.乙方如勘察错误造成工程重大质量事故，除免收受损失部分的勘察设计费

外，还应付与直接受损失部分勘察设计费相等的赔偿金。

3.由于乙方的责任延迟提供勘察文件，时间达＿＿天以上的，每延迟一天，

应向甲方偿付相当于工程勘察费总价＿＿‰的违约金。

第八条纠纷的处理

本合同执行中如发生纠纷，双方应及时协商解决。协商不成时，双方属于同一

部门的，由上级主管部门调解；调解不成，或不属于同一部门的，可向国家规定的

合同管理机关申请调解或仲裁，也可以直接向人民法院起诉。

第九条其它

＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿。

本合同＿＿年＿＿月＿＿日双方签字后生效，全部勘察工程验收后失效。本合

同如有未尽事宜，需经双方共同协商，作出补充协定。补充协定与本合同具有同等

效力。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份；合同副本一式＿＿份，送计委、建

委、建行……各留存一份。

建设单位（甲方）：＿＿＿＿（公章）

代表人：＿＿＿＿（盖章）

联系人：＿＿＿＿

通讯处：＿＿＿＿

电话或电报：＿＿＿＿

开户银行：＿＿＿＿

帐号：＿＿＿＿

勘察单位（乙方）：＿＿＿＿（公章）

代表人：＿＿＿＿（盖章）

联系人：＿＿＿＿

通讯处：＿＿＿＿

电话或电报：＿＿＿＿

开户银行：＿＿＿＿

帐号：＿＿＿＿

**建设工程勘察合同(二 建设工程勘察合同篇十**

工程名称:

合同编号：

勘察证书等级：

发包人：

勘察人：

签订日期： 年 月 日

发包人：

勘察人 ：

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程勘察及有关事项协商一致，共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称：

2.工程地点：

3.工程规模、特征：

二、勘察范围、阶段技术要求及工作量

1.勘察范围和阶段： 。

2.技术要求：满足施工设计图纸技术要求，真实反映地质情况，达到国家有关标准及规定并满足设计、施工要求。

3.工作量：

三、合同工期

1.计划开工日期：20\_\_年 月 日。(具体以发包人下发的开工/进场通知为准)

2.计划成果提交日期：20\_\_年 月 日。

3.合同工期(总日历天数) 天

四、质量标准

满足相关规范设计要求，质量合格。

五、合同价款

1. 签约合同价为： 。

2. 合同价格形式： 。

3. 含土层固定单价 元/米，基岩固定单价 元/米。

六、合同文件构成

组成本合同的文件包括：

(1)合同协议书;

(2)专用合同条款及其附件;

(3)通用合同条款;

(4)中标通知书(如果有);

(5)投标文件及其附件(如果有);

(6)技术标准和要求;

(7)图纸;

(8)其他合同文件;

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件构成合同文件组成部分。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供工程勘察条件和相关资料，并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.勘察人承诺按照法律法规和技术标准规定及合同约定提供勘察技术服务。

八、词语定义

本合同协议书中词语含义与合同第二部分《通用合同条款》中的词语含义相同。

九、签订时间

本合同于年 月 日签订。

十、签订地点

本合同在 签订。

十一、合同生效

本合同自发包人、勘察人签字盖章后生效。

十二、合同份数

本合同一式 份，具有同等法律效力，发包人执 份，勘察人执 份。

发包人(盖章)： 勘察人(盖章)

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：

(签章) (签章)

社会信用代码： 社会信用代码：

地 址： 地 址：

邮政编码： 邮政编码：

电话： 电话：

传真： 传真：

电子邮箱： 电子邮箱：

开户银行： 开户银行：

账号： 账号：

签订时间： 签订时间：

**建设工程勘察合同(二 建设工程勘察合同篇十一**

第1条 一般约定

1.1词语定义

1.2合同文件及优先解释顺序

1.3适用法律法规、技术标准

1.4语言文字

1.5联络

1.6严禁贿赂

1.7保密

第2条 发包人

2.1发包人权利

2.2发包人义务

2.3发包人代表

第3条 勘察人

3.1勘察人权利

3.2勘察人义务

3.3勘察人代表

第4条 工期

4.1开工及延期开工

4.2成果提交日期

4.3发包人造成的工期延误

4.4勘察人造成的工期延误

4.5恶劣气候条件

第5条 成果资料

5.1成果质量

5.2成果份数

5.3成果交付

5.4成果验收

第6条 后期服务

6.1后续技术服务

6.2竣工验收

第7条 合同价款与支付

7.1合同价款与调整

7.2定金或预付款

7.3进度款支付

7.4合同价款结算

第8条 变更与调整

8.1变更范围与确认

8.2变更合同价款确定

第9条 知识产权

第10条 不可抗力

10.1不可抗力的确认

10.2不可抗力的通知

10.3不可抗力后果的承担

第11条 合同生效与终止

第12条 合同解除

第13条 责任与保险

第14条 违约

14.1发包人违约

14.2勘察人违约

第15条 索赔

15.1发包人索赔

15.2勘察人索赔

第16条 争议解决

16.1和解

16.2调解

16.3仲裁或诉讼

第17条 补充条款

第三部分 专用合同条款

第1条 一般约定

1.1词语定义

1.2合同文件及优先解释顺序

1.3适用法律法规、技术标准

1.4语言文字

1.5联络

1.7保密

第2条 发包人

2.2发包人义务

2.3发包人代表

第3条 勘察人

3.1勘察人权利

3.3勘察人代表

第4条 工期

4.2成果提交日期

4.3发包人造成的工期延误

第5条 成果资料

5.2成果份数

5.4成果验收

第6条 后期服务

6.1后续技术服务

第7条 合同价款与支付

7.1合同价款与调整

7.2定金或预付款

7.3进度款支付

7.4合同价款结算

第8条 变更与调整

8.1变更范围与确认

8.2变更合同价款确定

第9条 知识产权

第10条 不可抗力

10.1不可抗力的确认

10.2不可抗力的通知

第13条 责任与保险

第14条 违约

14.1发包人违约

14.2勘察人违约

第15条 索赔

15.1发包人索赔

15.2勘察人索赔

第16条 争议解决

16.3仲裁或诉讼

第17条 补充条款

附件a 勘察任务书及技术要求

附件b 发包人向勘察人提交有关资料及文件一览表

附件c 进度计划

附件d 工作量和费用明细表

第一部分 合同协议书

发包人(全称)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

勘察人(全称)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目工程勘察有关事项协商一致，达成如下协议。

一、工程概况

1.工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.工程规模、特征：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、勘察范围和阶段、技术要求及工作量

1.勘察范围和阶段：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.技术要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.工作量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、合同工期

1.开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.成果提交日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.合同工期(总日历天数)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天

四、质量标准

质量标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

五、合同价款

1.合同价款金额：人民币(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(￥\_\_\_\_\_元)

2.合同价款形式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

六、合同文件构成

组成本合同的文件包括：

(1)合同协议书;

(2)专用合同条款及其附件;

(3)通用合同条款;

(4)中标通知书(如果有);

(5)投标文件及其附件(如果有);

(6)技术标准和要求;

(7)图纸;

(8)其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件构成合同文件组成部分。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供工程勘察条件和相关资料，并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.勘察人承诺按照法律法规和技术标准规定及合同约定提供勘察技术服务。

八、词语定义

本合同协议书中词语含义与合同第二部分《通用合同条款》中的词语含义相同。

九、签订时间

本合同于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订。

十、签订地点

本合同在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订。

十一、合同生效

本合同自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_生效。

十二、合同份数

本合同一式\_\_\_\_份，具有同等法律效力，发包人执\_\_\_\_份，勘察人执\_\_\_\_份。

发包人：(印章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 勘察人：(印章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_ 法定代表人或其委托代理人：\_

(签字) (签字)

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 统一社会信用代码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电子邮箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电子邮箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二部分 通用合同条款

第1条 一般约定

1.1词语定义

下列词语除专用合同条款另有约定外，应具有本条所赋予的含义。

1.1.1合同：指根据法律规定和合同当事人约定具有约束力的文件，构成合同的文件包括合同协议书、专用合同条款及其附件、通用合同条款、中标通知书(如果有)、投标文件及其附件(如果有)、技术标准和要求、图纸以及其他合同文件。

1.1.2合同协议书：指构成合同的由发包人和勘察人共同签署的称为“合同协议书”的书面文件。

1.1.3通用合同条款：是根据法律、行政法规规定及建设工程勘察的需要订立，通用于建设工程勘察的合同条款。

1.1.4专用合同条款：是发包人与勘察人根据法律、行政法规规定，结合具体工程实际，经协商达成一致意见的合同条款，是对通用合同条款的细化、完善、补充、修改或另行约定。

1.1.5发包人：指与勘察人签定合同协议书的当事人以及取得该当事人资格的合法继承人。

1.1.6勘察人：指在合同协议书中约定，被发包人接受的具有工程勘察资质的当事人以及取得该当事人资格的合法继承人。

1.1.7工程：指发包人与勘察人在合同协议书中约定的勘察范围内的项目。

1.1.8勘察任务书：指由发包人就工程勘察范围、内容和技术标准等提出要求的书面文件。勘察任务书构成合同文件组成部分。

1.1.9合同价款：指合同当事人在合同协议书中约定，发包人用以支付勘察人完成合同约定范围内工程勘察工作的款项。

1.1.10费用：指为履行合同所发生的或将要发生的必需的支出。

1.1.11工期：指合同当事人在合同协议书中约定，按总日历天数(包括法定节假日)计算的工作天数。

1.1.12天：除特别指明外，均指日历天。约定按天计算时间的，开始当天不计入，从次日开始计算。时限的最后一天是休息日或者其他法定节假日的，以节假日次日为时限的最后一天，时限的最后一天的截止时间为当日24时。

1.1.13开工日期：指合同当事人在合同中约定，勘察人开始工作的绝对或相对日期。

1.1.14成果提交日期：指合同当事人在合同中约定，勘察人完成合同范围内工作并提交成果资料的绝对或相对日期。

1.1.15图纸：指由发包人提供或由勘察人提供并经发包人认可，满足勘察人开展工作需要的所有图件，包括相关说明和资料。

1.1.16作业场地：指工程勘察作业的场所以及发包人具体指定的供工程勘察作业使用的其他场所。

1.1.17书面形式：指合同书、信件和数据电文(包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)等可以有形地表现所载内容的形式。

1.1.18索赔：指在合同履行过程中，一方违反合同约定，直接或间接地给另一方造成实际损失，受损方向违约方提出经济赔偿和(或)工期顺延的要求。

1.1.19不利物质条件：指勘察人在作业场地遇到的不可预见的自然物质条件、非自然的物质障碍和污染物。

1.1.20后期服务：指勘察人提交成果资料后，为发包人提供的后续技术服务工作和程序性工作，如报告成果咨询、基槽检验、现场交桩和竣工验收等。

1.2合同文件及优先解释顺序

1.2.1合同文件应能相互解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

(1)合同协议书;

(2)专用合同条款及其附件;

(3)通用合同条款;

(4)中标通知书(如果有);

(5)投标文件及其附件(如果有);

(6)技术标准和要求;

(7)图纸;

(8)其他合同文件。

上述合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

1.2.2当合同文件内容含糊不清或不相一致时，在不影响工作正常进行的情况下，由发包人和勘察人协商解决。双方协商不成时，按第16条〔争议解决〕的约定处理。

1.3适用法律法规、技术标准

1.3.1适用法律法规

本合同文件适用中华人民共和国法律、行政法规、部门规章以及工程所在地的地方性法规、自治条

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找