# 2024年建筑水电工程监理合同(85篇)

来源：网络 作者：星海浩瀚 更新时间：2024-09-02

*建筑水电工程监理合同一签定日期：\_\_年\_月\_日甲方（发包方）：身份证号：乙方（承包方）：身份证号：依照《^v^合同法》和《^v^建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平、诚实和信用的原则，双方就陕西通惠环保人力设备制造有限公司...*

**建筑水电工程监理合同一**

签定日期：\_\_年\_月\_日

甲方（发包方）：

身份证号：

乙方（承包方）：

身份证号：

依照《^v^合同法》和《^v^建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平、诚实和信用的原则，双方就陕西通惠环保人力设备制造有限公司厂区规划新建工程水电安装分部工程施工事项协商一致，订立本施工合同，供双方在施工过程中严格遵守：

第一条、工程概况：

1、工程名称：陕西通惠环保人力设备制造有限公司厂区规划水电安装部分工程。

2、工程地点：陕西省西安市高陵县

第二条、承包范围：本设计图中主体结构需安装给排水、强电、暖气洞孔预留预埋与安装工作。

上述内容包括人工费、工具费、机械费、零星用铁丝铁钉费、劳保（手套、安全帽等）等。

第三条、承包具体工作内容：乙方承包各项内容均包括，熟悉施工图纸，室内水、强电、暖气安装工程。

第四条、承包方式：包工、包料。

第五条、承包合同工期：总日历天数跟随模板及泥工工期。

开工日期：甲方提前2天通知乙方进场。

第六条、施工质量：乙方严格按照施工图纸标注的水电暖设施定位、材料等级标准：按非国标等级标准执行。（pvc管、铜线）

第七条、工程量计算方式及承包价款：

按建筑面积计算规则计算水电暖工程量套工程价款，按建筑面积每平方米（大写）元整（元/m2），总面积m2，合计工程款（大写）（￥元）。

第八条、工程付款办法：甲方按第七条价款计算于乙方进场时预付乙方10%的工程款，在施工过程中甲方根据乙方实际完成的工程量，于乙方完成±0之后按第七条价款计算预付乙方40%的工程款，主体完工后按第七条价款计算预付乙方40%的工程款，待工程竣工验收合格后按第七条价款计算预付乙方7%的工程款，剩余的`3%作为维保金，待工程完工交付使用一年后一次性付清余下款项。

第九条、双方权利和义务：

甲方提前2天通知乙方进场，进场前乙方对其施工人员必须进行安全教育、文明施工、施工技术交底、进度计划等交底。具体施工作业中必须设立安全标志、佩戴安全帽，以确保安全、文明施工。

乙方必须有一定操作技术水平，保证施工现场施工人数并保持施工人员的相对稳定使工程顺利进行。乙方不得使用未满18周岁的人员、不得带小孩进入施工工地。

文明施工：乙方必须做好文明施工。

第十条、违约：双方均应严格遵守《^v^合同法》及本合同条款所规定全部内容，如合同签订后，乙方未造成工程施工错误，甲方提出退场，甲方应支付给乙方所有损失。乙方自行退场，即自行放弃全部工程款并支付甲方损失。

第十一条、争议：履行合同中若甲、乙双方发生争议，双方应本着实技术规范、安全操作规程进行施工，按现行施工验收规范进行验收合格。事求是的态度协商解决，协商不成时，可向工程所在地人民法院起诉。第十二条、其它：本合同未尽事宜，双方可经过协商另行补充。

第十三条、合同管理：本合同一式贰份，双方各执壹份，具有同等效力。合同经双方签字或按手印后即发生法律效力，至工程完成，结清工程款后失效。

甲方：

乙方：

（盖章）

（盖章）

\_\_年\_月\_日\_\_

年\_月\_日

**建筑水电工程监理合同二**

甲方:

乙方:

由甲方承建的玉带明珠西地下室(1#地下车库)工程设计图纸及招标范围内的给排水、电气、通风(含人防)等分部工程现决定由周八根施工，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程承包范围 承包范围：工程设计图纸范围内的水电安装(含人防)

二、合同工期及质量标准

按甲方与江西天龙数码投资有限公司(以下简称业主)签定的施工合同工 期及质量标准执行，并不得影响甲方的土建施工进度和工程质量标准。

三、合同价款

按最终决算价款(未下浮前，即未让利)的 22 %确定合同价款。(按甲方与业主签定的合同，工程决算款应下浮，然后乙方再在此基础上另向甲方下浮)

四、承包方式：包工包料

五、甲方责任

1、提供水电施工图纸两套。结合本工程特点，乙方不得对设计图纸等相关资料进行外送、遗失、泄漏，未经甲方同意也不得进行复印、拍照、存档、转出施工现场。

2、开工前按规定提供施工用电电源和水源。

3、积极协助乙方协调处理与业主、监理及当地的各种关系与纠纷。

4、提供办公场所及工具间两间。

六、乙方责任

1、乙方应提供本专业的施工组织设计一份，并全权处理本承包范围内的各种工程技术、质量问题(含工序报验、隐蔽验收、竣工资料的收集与整理、竣工图的编制)。

2、每月24日前向甲方报送当月施工产值进度报表及下月施工进度计划一 份。

3、遵守甲方工地现场的所有管理制度及规范，密切配合甲方土建工程的施工，不得影响甲方工程的工期和竣工验收，否则由此产生的一切经济损失和责任由乙方承担。

4、乙方所施工的工程项目未交付业主前，乙方负责对本范围的工程进行保护，并妥善保护好甲方所施工的工程项目。

5、免费积极协助甲方承担乙方自身力所能及的各项小型工作(如电路检修、机械维修等)。

6、乙方提供购买材料的正式税务发票，发票总金额按甲方下浮决算价款的70%计算。

七、合同价款及支付

1、合同价款及调整

按最终决算价款(未下浮前，即未让利)的 22 %确定合同价款。(按甲方与业主签定的合同，工程决算款应下浮，然后乙方再在此基础上另向甲方下浮后价款支付给乙方。)

2、工程款(进度款)支付

乙方签订合同后须向甲方支付合同价款(暂按人民币叁佰柒拾壹万下浮22%约贰佰捌拾玖万元整)的10%作为履约保证金(该笔款项在工程竣工后七天内甲方退还履约保证金)，当工程进度完至合同价款的20%后方支付工程进度款(此20%进度款由乙方垫付)，工程进度款按每月实际完成工程量价款(以业主及监理工程师认可为准)的95%支付，工程竣工验收合格、业主在初审后七天内支付至工程合同价款的95%，审结后如无重大差异28天内支付到实际价款的95%，另工程总造价的5%作为质量保修金，保修期满后一个月内付清(乙方按下浮后决算款的5%作为质量保修金)。

八、材料设备采购

本工程所耗用的水电材料设备由乙方自行采购，并应符合国家标准，且必须是国内知名品牌，质量价格应得到甲方、业主及监理单位的认可。

九、工程分包

乙方必须由周八根本人负责施工，不得以任何理由及名义将工程转包和分包，一经发现将终止本协议，由此产生的一切损失由乙方承担。

十、质量保修范围及责任

电气管线、给排水管道、设备安装工程保修期限按照国家有关规定及合同条款执行。属于保修范围、内容的项目，乙方应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。乙方不在约定期限内派人保修的，甲方可以委托他人修理，所产生的费用由乙方承担。

十一、其他

1、合同未尽事宜按甲方与业主签订的合同条款执行。

2、本协议一式两份，双方签字后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建筑水电工程监理合同三**

甲方（发包人）：

住址：

乙方（承包人）：

住址：

甲、乙双方在平等、友好、自愿、协商一致、互相信任的原则上，就甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目的水电工程委托给乙方施工，达成以下协议，共同遵守。

1、承包形式：

2、承包范围：

3、承包价格：按国家招标建筑平方每平方米\_\_\_\_\_\_\_元。按图纸设计和甲方要求，不论中途是否变更，一次性包定。

4、付款方式：

按甲方及业主要求，工期跟着土建进度走，敷线盒、灯座、穿线、安装开关等必须按甲方制定的生产小段进度计划如数完成，乙方如完不成生产任务，甲方有权采取罚款进行制约。

该工程质量必须达到\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_标准，争创优质主体。

必须保证施工安全，杜绝任何大小事故。乙方必须配备安全员，安全帽由各工种自备，但乙方需购置符合国家安监合格产品，对职工要签定好安全合同，分项工程要有安全技术交底，服从现场安全管理，发现隐患及时汇报，所有施工中的安全由乙方(承包人)负责，甲方不承担任何责任。

施工不带安全帽罚款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/人次；赤膊穿拖鞋施工罚款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/人次；悬空抛物罚款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/人次；井字架吊篮乘人罚款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/人次；打架斗殴出现一次，处以\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元的罚款，除追究其责任外，情节严重的交当地执法部门处理；不服从现场管理、指出问题而不及时整改者罚款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

合同期内，双方必须信守合同。如乙方在施工中质量和进度等达不到业主和甲方的要求，甲方有权中途更换承包人和采取其他制约措施；如乙方无理终止合同、合同期内自己退场或未解除合同前退场，承包金额将永久拒绝支付。

若双方在履行合同的过程中发生争议，则双方均可采用调解、和解的方式解决，解决不成的，任何一方均可向合同履行地的法院提起诉讼。

1、此合同一式\_\_\_\_\_\_份，双方签字后生效，具有相同的法律效力，各执\_\_\_\_\_\_份为凭，存档\_\_\_\_\_\_份，并作为甲乙双方当事人法律依据。

2、本协议未尽事宜，双方协商解决。

甲方：

代表人：

合同履行地：

签订时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

乙方：

代表人：

合同履行地：

签订时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**建筑水电工程监理合同四**

甲方（发包人）：

住址：

乙方（承包人）：

住址：

甲、乙双方在平等、友好、自愿、协商一致、互相信任的原则上，就甲方\_\_项目的水电工程委托给乙方施工，达成以下协议，共同遵守。

1、承包形式：

2、承包范围：

3、承包价格：按国家招标建筑平方每平方米\_\_\_\_\_\_\_元。按图纸设计和甲方要求，不论中途是否变更，一次性包定。

4、付款方式：

按甲方及业主要求，工期跟着土建进度走，敷线盒、灯座、穿线、安装开关等必须按甲方制定的生产小段进度计划如数完成，乙方如完不成生产任务，甲方有权采取罚款进行制约。

该工程质量必须达到\_\_标准，争创优质主体。

必须保证施工安全，杜绝任何大小事故。乙方必须配备安全员，安全帽由各工种自备，但乙方需购置符合国家安监合格产品，对职工要签定好安全合同，分项工程要有安全技术交底，服从现场安全管理，发现隐患及时汇报，所有施工中的安全由乙方（承包人）负责，甲方不承担任何责任。

施工不带安全帽罚款\_\_元/人次；赤膊穿拖鞋施工罚款\_\_/人次；悬空抛物罚款\_\_元/人次；井字架吊篮乘人罚款\_\_元/人次；打架斗殴出现一次，处以\_\_元的罚款，除追究其责任外，情节严重的交当地执法部门处理；不服从现场管理、指出问题而不及时整改者罚款\_\_元。

合同期内，双方必须信守合同。如乙方在施工中质量和进度等达不到业主和甲方的要求，甲方有权中途更换承包人和采取其他制约措施；如乙方无理终止合同、合同期内自己退场或未解除合同前退场，承包金额将永久拒绝支付。

若双方在履行合同的过程中发生争议，则双方均可采用调解、和解的方式解决，解决不成的，任何一方均可向合同履行地的法院提起诉讼。

1、此合同一式\_份，双方签字后生效，具有相同的法律效力，各执\_份为凭，存档\_份，并作为甲乙双方当事人法律依据。

2、本协议未尽事宜，双方协商解决。

甲方：

代表人：

合同履行地：

签订时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

乙方：

代表人：

合同履行地：

签订时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**建筑水电工程监理合同五**

甲方：(简称甲方)\_\_\_\_

乙方：(简称乙方)\_\_\_\_

依照《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其他有关法律、法规，遵守平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本项目建设工程，施工资料一项事宜，协商一致，订立本合同。

一、承包范围：

甲方在工程施工任务中,将工程质量保证资料(包括：基础和主体资料、装饰装修及屋面资料、给排水电气资料、质量管理资料、备案资料、节能资料及安全资料等施工内业资料的制作整理入档工作承包给乙方。(电梯资料、消防通风等资料由分包单位提供，不属于本合同承包范围。)

二、承包金额、付款方式：

该项目设计建筑面积平方米，(竣工建筑面积与设计建筑面积±1%的按设计面积计算，超出1%的按实际面积结算，结算单价不变。)按每平方元计算，合计金额为：\_\_\_\_元整(￥：\_\_\_\_)。所有工程的检测及材料试验费由甲方负责，由乙方负责所有材料的送检，甲方配合取样及收集所需资料。付款方式：按工程进度付款,共分四次全部付清。①工程完成基础分部，付至总资料费的30%。②完成主体分部，付至总资料费的60%。③工程竣工验收后付至总资料费的90%。④其余竣工备案后一个月内一次性全部付清。

三、甲方义务：

1、乙方承包后甲方必须提交施工图纸一套、施工企业资质、五大员证、特种作业人员上岗证、具体施工进度计划、施工日记、竣工图等资料。

2、在施工过程中及时将所有材料合格证、原材料及符合要求的试块试件等提供给乙方。如甲方所提供原材料及试块试件不合格时乙方应配合甲方进行复检，达到合格为止。

3、工程的所有分部验收和竣工验收甲方应提前通知乙方作好相应的准备。

四、乙方义务：

1、乙方应在施工中按要求制作、整理资料，在工程验收及竣工验收时提供同步验收资料。

2、所送检的材料、试块、试件不合格时应及时向甲方报告，并积极配合甲方进行复检。

3、做好资料员的日常工作，常向甲方汇报交流情况。统一服从甲方的安排及日常工作的调配。

4、由资料员承包的整套工程资料按照山西省资料管理规程制作，乙方必须确保工程资料的完整、齐全、合格。

五、违约责任：

本合同执行过程中，如一方违约，按《^v^合同法》的规定进行处理。

上述条款甲、乙双方共同遵守执行，未尽事宜由甲乙双方协商补充。本合同甲、乙双方各执一份，具有同等法律效应。如发生纠纷，双方协商，妥善解决；商议不成的，由工程所在地人民法院裁决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建筑水电工程监理合同六**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

经甲乙双方平等自愿协商签定本合同。

1、工程名称：水电安装

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、工程内容：

②水：(包括：凿砖墙体、水泥沙浆补水管槽、自来水供进水管、水表、厨房供排水、卫生间供排水、水龙头、排污管、洗脸盆、座便器、水池、热水器、室内安装铺设、热水上下水及控制线管、接至室外排污管、室外雨水管等上下水工程)施工、调试、验收。

③踢脚线：(按照装修标准打好踢脚线)施工、验收。

④清理施工所产生的垃圾：(按照物业管理要求乙方须把水电安装所产生垃圾运到指定位置)。

4、工程性质：单包工、包质量、包工期、包安全、包文明施工。

5、承包范围：该套住房所属水、电安装所涉及到的相关施工内容。

1、总工期\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

2、开工日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

3、竣工日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

1、踢脚线打好、凿打线槽及凿砖墙体完成付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，水电安装完、水泥沙浆补好线槽和水管槽付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，开关、插座板、水龙头、热水器/灯具等与水电安装有关内容安装完后三个月后付。

人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)(双方协商包干价)

1、在施工过程中每完成一道工序须通知甲方验收，方可进行下一道施工，如有问题可以责令乙方返工。

2、合格，符合国家现行规定施工标准。

3、在布水电路时，水电路不准故意饶线路，尤其是在过墙时候必须打眼穿墙过。布完电线后以易抽动为原则。

**建筑水电工程监理合同七**

按照上级部署修订完善各类应急预案。落实各项水旱灾害防御责任制度。继续扎实做好今冬明春抗旱工作，抓好水毁工程修复，增强工程防御灾害能力；要做实汛前准备。建立并落实各类责任，抓好防汛物资储，做好各类水工程度汛方案，开展水利工程防御检查，抓好隐患排查整改；做好值班值守，落实山洪灾害防御指挥系统维护，及时信息报送；要落实山洪地质灾害防御措施，开展避险宣传与培训，组织防灾避险演练，增强群众避险意识；要抓好强降雨过程应对工作，确保实现年度水利工程以及山洪灾害防御防汛目标。

1、高标准规划建设碧道。密切配合省市河长办开展万里碧道远期规划和近期建设，指导各乡镇结合现有项目开展碧道建设工作，总结经验，推进和完善我县碧道建设项目。

2、继续开展“五清”“清四乱”专项行动。把“五清”（清污、清漂、清淤、清障、清违）专项行动纳入河流管护常态化工作。

3、加快推进河湖管理范围划界工作。完成当年上级下达的河流划界工作清单任务；完善已划界河流的河道范围管理。

4、健全机制，发挥河长办统筹协调作用。统筹发挥县级河长助理和联络员的作用，让河长助理在县级河长巡河、召开河长会议、催办督办巡河发现问题等事务中切实发挥好河长助手的作用；完善“一河一策”“一河一档”；进一步强化县河长办公室统筹协调流域涉河湖事务的作用。

5、夯实河长制信息化平台水平，助推智慧平台精准监管。进一步推广“广东智慧河长”平台使用，跟进“广东智慧河长”、“广东省河道信息查询和公共服务平台”、“全国河长制湖长制管理信息系统”基础数据填报和动态信息更新。

6、开展联合执法，严厉查处涉河违法违规用地案件。强化日常动态巡查，督促指导各级执法^v^门利用在线巡查系统对涉及河岸线的违法用地行为及时发现、及时报告、及时制止、及时查处到位。

7、加强宣传教育，营造河湖管护良好社会氛围。广泛开展生态文明和河湖健康教育宣传；加强河长制湖长制教育培训；广泛发动民间力量护河治河。

1、继续加强执法队全体人员思想政治学习和业务知识培训，增强执法队伍法制化、制度化、程序化执法意识，增强工作人员业务能力、执法服务水平，计划参加上级水行政执法部门对执法人员和管理人员的系统培训。努力提高水行政执法队员的整体知识水平和执法能力。

2、继续加大水法律法规的宣传力度，结合“世界水日”“中国水周”等活动，采取多种多样的宣传方式，提高广大群众对水法规的认识。

3、加大巡查力度，坚持每周至少二次巡查，对于通过举报、交办，巡查中发现的各类水事违法案件，做到及时处理，严肃对待，办理的水事案件做到事实清楚，证据确凿，程序合法，引用法律条款正确。

4、加大对违法行为和违法案件查处力度，特别要加强对重点领域、薄弱环节的执法，重点查处水资源案件、河道案件和水工程案件，并组织开展好专项执法和联合执法，坚决打击各类水事违法行为，维护水事正常工作秩序，继续抓好河道“三无”采砂、运输砂船治理工作。

5、继续做好水利行业扫黑除恶工作，以扫黑除恶为契机，严厉打击河道违章建筑，打击非法开采，滥开滥采河道砂石的黑恶势力。

**建筑水电工程监理合同八**

业主：

监理单位：

\_\_\_\_\_（以下简称“业主”）与\_\_\_\_\_（以下简称监理单位）

经过双方协商一致，签订本合同。

一、业主委托监理单位监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

工程名称：

工程地点：

工程规模：

总投资：

监理范围：

二、本合同中的措词和用词与所属的监理合同条件及有关附件同义。

三、下列文件均为本合同的组成部分：

①监理委托函或中标函；

②工程建设监理合同标准条件；

③工程建设监理合同专用条件；

④在实施过程^v^同签署的补充与修正文件。

四、监理单位同意，按照本合同的规定，承担本工程合同专用条件中议定范围内的监理业务。

五、业主同意按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理单位支付酬金。

本合同的监理业务自 年 月 日开始实施，至 年 月 日完成。

工程建设监理合同标准条件

词语定义、适用语言和法规

第一条下列名词和用语，除上下文另有规定外，具有如下含义。

（1）“工程”是指业主委托实施监理的工程。

（2）“业主”是指承担直接投资责任的、委托监理业务的一方，以及其合法继承人。

（3）“监理单位”是指承担监理业务和监理责任的一方，以及其合法继承人。

（4）“监理机构”是指监理单位派驻本工程现场实施监理业务的组织。

（5）“第三方”是指除业主、监理单位以外与工程建设有关的当事人。

（6）“工程建设监理”包括正常的监理工作、附加工作和额外工作。

（7）“日”是指任何一个午夜至下一个午夜的时间段。

（8）“月”是指公历从一个月份中任何一天开始到下一个月相应日期的前一天的时间段。

第二条工程建设监理合同适用的法规是国家的法律、行政法规，以及专用条件中议定的部门规章或工程所在地的地方法规、地方规章。

第三条监理合同的书写、解释和说明，以汉语为主导语言。当不同语言文本发生不同解释时，以汉语合同文本为准。

第四条向业主报送委派的总监理工程师及其监理机构主要成员名单、监理规划，完成监理合同专用条件中约定的监理工程范围内的监理业务。

第五条监理机构在履行本合同的义务期间，应运用合理的技能，为业主提供与其监理机构水平相适应的咨询意见，认真、勤奋地工作。帮助业主实现合同预定的目标，公正地维护各方的合法权益。

第六条监理机构使用业主提供的设施和物品属于业主的财产。在监理工作完成或中止时，应将其设施和剩余的物品库存清单提交给业主，并按合同约定的时间和方式移交此类设施和物品。

第七条在本合同期内或合同终止后，未征得有关方同意，不得泄露与本工程、本合同业务活动有关的保密资料。

第八条业主应当负责工程建设的所有外部关系的协调，为监理工作提供外部条件。

第九条业主应当在双方约定的时间内免费向监理机构提供与工程有关的为监理机构所需要的工程资料。

第十条业主应当在约定的时间内就监理单位书面提交并要求作出决定的一切事宜作出书面决定。第十一条业主应当授权一名熟悉本工程情况、能迅速作出决定的常驻代表，负责与监理单位联系。更换常驻代表，要提前通知监理单位。

第十二条业主应当将授予监理单位的监理权利，以及监理机构主要成员的职能分工，及时书面通知已选定的第三方，并在与第三方签订的合同中予以明确。

第十三条业主应为监理机构提供如下协助：

（1）获取本工程使用的原材料、构配件、机械设备等生产厂家名录。

（2）提供与本工程有关的协作单位、配合单位的名录。

第十四条业主免费向监理机构提供合同专用条件约定的设施，对监理单位自备的设施给予合理的经济补偿。

第十五条如果双方约定，由业主免费向监理机构提供职员和服务人员，则应在监理合同专用条件中增加与此相应的条款。

本合同正本一式两份，具有同等法律效力，双方各执一份。副本份，各执份。

业主：（签章） 监理单位：（签章）

法定代表人： （签章） 法定代表人：（签章）

年 月 日 年 月 日

**建筑水电工程监理合同九**

一、 工程概况

建设单位：

设计单位：

勘察单位：

监理单位：

总承包单位：

质监单位：

建设工程地点、建筑面积、结构类型、层数、层高，主要有那几个分部工程、重点介绍分部工程的一些设计要点及工程施工的重要情况等内容;

二、 工程施工依据

1、施工图纸、图纸会审纪要、设计变更联系单、合同及工程建设强制性条文

2、gb50300-20xx《建筑工程施工质量验收统一标准》

3、gb50202-20xx《建筑地基基础工程施工质量验收规范》

4、gb50204-20xx《混凝土结构工程施工质量验收规范(20xx年版)》

5、gb50203-20xx《砌体结构工程施工质量验收规范》

6、gb50207-20xx《屋面工程质量验收规范》

7、gb50209-20xx《建筑地面工程施工质量验收规范》

8、gb50210-20xx《建筑装饰装修工程质量验收规范》

9、gbj107-20xx《混凝土强度检验评定标准》

10、gb50208-20xx《地下防水工程质量验收规范》

11、gb50411-20xx《建筑节能工程施工质量验收规范》

12、gb50164-20xx《混凝土质量控制标准》

13、jgj52-20xx《普通混凝土用砂、石质量及检验方法标准》

14、jgj33-20xx《建筑机械使用安全技术规程》 15、jgj18-20xx《钢筋焊接及验收规程》

16、gb50303-20xx《建筑电气工程施工质量验收规范》

17、gb50168-20xx《电气装置安装工程电缆线路施工及验收规范》 18、gb50166-20xx《火灾自动报警系统施工及验收规范》 19、gb50268-20xx《给水排水管道工程施工及验收规范》 20、gb50242-20xx《建筑给排水及采暖工程施工质量验收规范》 21、《施工技术手册》

注意：如果该工程没有用到以上那项规范就不要写上，还有就是地基与基础、主体结构分部工程验收报告里已有以上规范的就不要重复写上;

三、施工过程及质量控制情况

该工程的开工时间(试桩为准)及有关重要部位的施工时间和结束时间，地基与基础、主体结构分部工程及专项验收的通过时间，施工过程中出现的质量情况及处理情况的汇报，内容要重点突出;

四、 分部工程质量自评情况

按照下表形式编写，如果那个分部(子分部)工程没有的就不要写上，应按照工程的实际分部(子分部)工程填写;

五、质量控制资料核查情况

本工程资料有专职的资料员负责，并严格按照监理单位要求的资料报审程序和资料整理进行资料收集、整理和归档工作，各项质保资料和检验批均经过监理单位核查，资料完整，符合要求，核查记录情况用表(统表2)附后

六、 工程安全和功能检验资料核查情况

1、单位工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录符合要求，用统表3()附后;

2、倾斜及沉降观测：本工程建筑物周围共布置几个沉降点，总共测几次，首次观测时间某年某月某日，最后一次观测时间某年某月某日，最大及最小的沉降点、最大及最小沉降量、相邻两点最大沉降差;最大及最小倾斜点，最大及最小倾斜量和方向;(详见后附表)

七、工程观感质量自评情况

本单位工程观感质量综合评价为一般或好;具体见统表4()附后;

八、 安全生产与文明施工

在工程施工过程中，注重安全管理，坚持以“安全第一，预防为主”的方针，始终贯彻“安全为了生产，生产必须安全”的管理制度，并定期召开安全会议，对参与本工程施工的全体员工进行三级安全教育，对各分项工程进行安全技术交底，且由班组长负责本班组的安全工作，使安全工作贯穿于整个施工过程中，做到安全生产文明施工，及时有效的消除了安全隐患，杜绝了重大安全事故的发生。

九、 工程预验收情况：

该工程于某年某月某日组织预验收，在预验收时各单位提出了施工中还存在着一些问题，针对上述存在的问题，本项目部积极组织有关施工人员进行整改，在规定的时间内已整改完毕，且经监理单位和建设单位的核查确认，现已符合竣工验收条件的要求。(整改报告单附后)

综上所述，按照《建筑工程施工质量验收统一标准》的规定，该单位工程所含分部工程的质量均验收合格，质量控制资料完整，单位工程所含分部工程有关安全和功能检测资料完整，主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定，观感质量符合要求，公司自评该工程为合格。现请有关单位予以核定，并虚心接受有关部门领导、专家及在座同仁对我们提出的宝贵意见，我们将及时予以整改!

**建筑水电工程监理合同篇十**

. 项目名称:

. 工程地点:无锡广瑞路宝锡大厦

. 建设单位:中国农业银行无锡支行

设计单位：江苏天威道建筑设计有限公司

施工单位：无锡和信建筑装饰工程有限公司

监理单位：江苏建协工程咨询有限公司

. 工程特点：本装修工程面积565㎡，总工期60日历天，工程量大、工期紧，各施工单位交叉作业频繁，施工协调难度大。

本工程于20xx年09月10日开工，我公司受甲方委托，于20xx年09月10日正式进场，承担本工程装修施工与保修阶段的监理工作，考虑到本工程的实际特点，公司领导高度重视，科学制定监理规划，合理调配人员成立项目监理机构，监理部人员分工情况如下：公司任命昌鸿权为本工程项目总监理工程师代表，王荣良为土建监理工程师，李俊为水电监理工程师。

在总监理工程师代表的带领下，各监理工程师团结协作、紧密配合，对项目的质量、进度、投资方面进行了严格地管理控制，加强合同、信息、安全方面的管理，认真组织协调施工各方的关系，确保了工程施工的顺利进行，从而保证了监理规划目标的实现。

（一）、质量控制

坚持装修施工质量标准，严格检查，以预防为主，加强工序质量控制。按照装修质量控制监理程序，采取各种监理措施，确保了工程质量监理目标的实现。

1、由于我监理部进场时间为9月10日，各施工单位进场施工已有半月之余，施工前期的质量准备资料及施工组织设计都未上报，我监理部进场后于在甲方项目部的组织下召开了各施工单位和监理的见面会，会上我监理部特别强调要求各施工单位补报施工组织设计和项目组织机构，便于我监理部开展监理工作。施工单位补报前期施工资料后，我监理部严格审查了施工单位的《施工组织设计》及质量保证措施，确保了施工方案的合理性和质量保证措施的可操作性。并组织专业监理工程师编制了《装修工程监理细则》、《水电工程监理细则》、《安全文明监理实施细则》。在施工过程中，监理部严格按照设计图纸要求、《施工组织设计》、《监理细则》开展监理工作，确保监理工作有效开展。

2、审查施工单位质量保证体系和管理体系，对施工单位主要管理人员技术资格和特殊工种工人的持证上岗情况进行了认真检查，要求各施工单位的项目经理必须每天在施工现场，为质量目标的实现提供了有力的组织保证。

3、督促施工单位搞好内部技术交底，保证质量管理全面实施。

4、严格工程材料的使用审查，由于我监理部进场时间为9月10日，对前期进场的材料我们只能查看相关材料质量合格证明资料，对9月10日以后进场的材料采取材料到场与甲方指定样品现场核查并要求上报相关质量保证资料和现场施工过程中检查相结合的办法，杜绝质量不合格的工程材料投入使用。特别是对使用量大的主要材料，如：地板砖、砂子、水泥、玻璃、铝型钢、隔板、配电用电缆及弱电的监控系统材料等，由于没有进行见证取样送检，我监理部严格按照甲方指定的样品进行检查核对，特别是对材料的质量保证资料要求施工单位必须提供，检验报告贺合格证，我监理工程师要求上报相关资料，但我监理工程师仍旧坚持要上报相关质量保证资料，否则不能卸货，要求规范材料进场报验的程序，杜绝不合格的材料进入施工现场。

5、监理工程师对工序质量进行了巡视和验收检查，及时发现施工中暴露出的问题如：装修的墙面乳胶漆不平整、地板砖空鼓、天花吊顶不平整、水电桥架不顺直等质量问题，并及时下发了监理工程师通知单，要求施工单位整改。

6、对隐蔽工程严格质量“三检制度”，达不到质量标准现场督促整改，如城市建筑的墙体砌筑，拉结钢筋过短、个别没有弯钩，吊顶工程的吊杆没有按照图纸要求采用专用的吊杆等问题，监理工程师现场发现后，立即要求并督促施工单位整改，从而保证了隐蔽工程的质量。

（二）、进度控制

1、监理部进场后，检查施工单位前期施工准备工作是否充分，确认各项配备条件是否齐全，各项施工机械、设备及人员是否到位。

2、严格审核施工单位编制的进度计划，监理工程师每天进行现场检查与监督，随时了解跟踪进度计划的实施情况，对暴露的问题及时协调解决，协调处理好各种内外关系，确保了施工的顺利进行。

3、及时分析比较计划进度偏差，从中发现问题，要求施工单位及时采取必要的调整方法和管理措施。

4、通过工程例会和每天下午的碰头会，通报各施工单位每天施工完成情况和未按照施工计划完成的情况，解决施工中的相互协调问题，外协条件配合问题。

5、本工程合同竣工日期为20xx年11月10日，但实际施工过程中由于工程变更较多，给各个施工单位的施工过程都增加了一定的难度，鉴于此种情况，我监理部要求施工单位采取倒排工期，增加施工人员，晚上加班等措施，确保节点工作的完成。 6、按照施工合同要求，及时核实施工单位申报的已完成的分项工程的工程量，签发进度款的付款凭证，保证工程款及时到位。

7、随时整理工程进度资料，做好工程监理记录，并要求各施工单位同步上报施工资料。

（三）、安全及文明施工监理

1、监理部进场后，首先审查了施工单位的安全资质和安全保证体系，严格检查安全岗位责任制和安全人员的配备情况，督促施工单位做好三级安全教育，健全现场保卫制度，为安全工作的有效管理提供了有力的组织保证。

2、审查施工单位施工组织设计中有关安全技术措施，审查安全文明施工方案，为安全工作的有效管理提供了有力的技术保证。

3、监督施工单位在现场配备足够的安全防护用品，如：安全帽、消防灭火器等，日常现场跟踪检查施工用电，确保了安全监理工作的效率。

4、经常巡视检查施工现场，针对施工中的不安全因素与安全工作中的薄弱环节，例如施工现场交叉用电电线乱拉乱扯、木工电锯没有防护罩、施工现场工人吸烟等立即要求施工单位改正，对施工单位屡次不改的安全隐患书面要求施工方改正。

5、现场施工资料管理：截至11月1日各施工单位的施工资料上报基本齐全，具备竣工验 收条件，但最后工程的存档资料仍需完善，如各施工单位的竣工图都未上报。

中国农业银行无锡支行野花园分行工程监理工作展开中，我们严格按照监理规划和各项监理细则来控制工程质量和工程进度，采取巡视、现场旁站、验收检查等方式监督现场施工质量，采用每天下午现场碰头会、每周工程例会、发监理工程师通知单、联系单等方式讨论解决工程中的实际问题，采用过程控制、热情服务取得各方的理解和支持，本工程未发生任何安全事故，工程质量符合规范要求，进度控制在合理范围时间以内。

**建筑水电工程监理合同篇十一**

地下厂房主体工程开工后，我积极地投入到地下厂房工程监理工作中，积极配合业主、设计、监理部开展各项管理工作，在完成本职工作的同时，积极地投入到力所能及的社会活动、项目管理、对外协调工作中，为地下厂房主体工程迎来200\*年施工高峰年打下了坚实基础，创造了良好的工作环境。

200\*年元旦过后，地下厂房主体工程合同谈判工作进入最后阶段，对施工过程中可能发生的问题、对已存在施工干扰的问题、对有关费用、营地、标段划分等诸多问题都需要进行澄清或承诺，为了准确地对前述问题进行明确，在项目总监、合同部有关人员的大力协助下，我部进行了大量的工作，为主体工程合同的签署做出了贡献，我有幸参与了这项工作，为今后的造价管理工作打下了坚实的基础。

主体工程合同签署后，我部随即转入到主体工程监理工作的准备阶段，为了更好地对地下厂房主体工程项目进行高标准的监理工作，满足业主提出的地下厂房质量达到“与三峡右岸地下厂房工程质量相媲美”的工程目标，我在张总的领导下，牵头进行了地下厂房主体工程监理实施细则的编写工作，并且亲自编写了安全监理实施细则、进度监理实施细则、造价及合同监理实施细则、地下厂房质量标准等监理工作指导性文件，为地下厂房工程监理工作的开展做了自己分内的工作。

为了满足现场施工的需要，我在借鉴水工监理规范、导流工程监理用表的基础上，制定了地下厂房工程施工、监理用表，这套表格达到了工序控制的要求，满足了业主对工序控制的基本要求，目前除个别表格由业主做出了统一调整外，其他表格基本满足施工现场工序质量验收、评定工作需要。为启动工程施工、验收、评定工作做出了贡献。

为了能够让现场监理工程师清楚现场监理工作程序，明确质量监控关键点、质量控制指标等关键工作内容，在张总的授意下，我具体的执行了工序质量控制明白卡的编写工作，经过这一阶段的运行，工序质量控制明白卡是能够起到指导现场监理工作的作用的，为现场质量控制工作打下了较好的基础。

为了保证地下厂房各项工作能够及时开展、落实，在张中的支持下，明确了地下厂房项目部人员分工、岗位责任制，同时制定了5项内部规章制度，保证了地下厂房安全、质量管理体系的正常运转。

为了保证地下厂房主体工程顺利开工，减少开工后施工干扰，我积极的组织前期开工项目完工验收及分部工程验收，共组织分部工程验收7次，单位工程验收3次，通过单位工程验收部位2个，组织部位移交3次，全部顺利移交，组织完工验收一次，通过。为地下厂房工程按时开工创造了条件。

截止到200\*年12月15日，前期完工项目还有3个未能进行完工验收，为此，我部多次采用召开验收专题会议、下达监理指令等手段进行督办，但是，效果不明显。为了能在年底完成验收任务，我与结算组的同事采用了以下手段进行督办：

1、每天采用电话咨询验收工作进度的手段进行督办；

2、尽力配合施工单位进行测量、变更的审查工作；

3、优先安排验收项目的完工决算审查工作；

通过以上手段，力争在年底结束前期完工项目的验收工作。

200\*年是监理部的管理提高年，如何加强内部管理工作是我部的重要工作之一，作为项目部的一名主要领导，如何配合项目总监进行内部管理是我的一项重要工作。面对地下厂房新进厂人员责任心、素质参差不齐的现状，我积极地对项目部新进场员工进行交流、摸底，从现场管理能力、质量标准落实力度、监理风纪及服务态度、工作方法等等方面，为项目总监提供用人参考。

为了适应地下厂房工程进度需求，对内部组织机构进行了调整，新成立了监理组一个，职能组一个，任命了专业工程师一名，健全了地下厂房工程管理机构，完善了管理环节，提拔了一批有能力的监理工程师。

积极的参与项目管理工作，做好项目总监的助手是我的主要工作之一，我能够及时向张总提出各项合理化建议、及时提醒、配合项目部领导做好项目管理工作、协助领导做好各项工作的落实，尤其是在后期，能够积极主动地与业主、设计进行协调，推动验收、结算工作。

年初，为了适应地下厂房工程建设需要，对主要领导岗位职责进行了从新划分，为了发挥我的专长，让我分管项目部安全、内部管理（含风纪督察）、造价管理、社会治安综合治理、物资管理、验收管理、综合信息等工作，参与项目部所有技术方案审查及质量、进度、技术专题会议及监理部协调会议等工作，任务较多而繁琐。

（一）安全管理工作：

截止到200\*年12月31日，我在安全专业工程师及全项目部员工的支持下，完成了项目部交给的安全管理工作任务，实现了地下厂房工程安全“零”死亡、安全生产331天的好成绩，满足了业主、监理部对我部的要求。

（二）造价、物资管理工作：

进入200\*年后，业主管理模式发生了变化，造价管理工作、物资管理工作发生了很大的转变。尤其是采用了xldpms系统管理工作后，造价管理工作发生了很大的转变，由事后控制转化成了事前控制，为了适应这一变化，我部加细了对单元工程量的计算、图纸的审核、事前单价变更等工作的落实，前期工作存在着对这一工作人员投入较少的情况，项目部经过考虑，成立了造价组，负责这一部分的具体运作，解放了我很多精力，加速了项目部正规化建设。我均能按时、较为准确地完成审核工作。

**建筑水电工程监理合同篇十二**

池州市三范至江口道路工程竣工总结

池州市三范至江口道路工程是池州市经济开发区的外围通道，为池州市经济开发区的规划、发展、建设提供服务。本项目起于321省道k127，三范加油站门前，于池州市东外环道路重点重合，起点桩号k0+000，路线经过贺嘴、艾家桥、吴家墩、江口、泥洲港，于泥洲港港区已建成的水泥砼路线中线相接，终点桩号k4+。路线全长公里。本工程分两阶段实施，一期为本合同施工范围，主要包括：⑪、k0+000～k3+000：路基宽度30米，路面宽度24米，分幅：3米土路肩+24米行车道+3米土路肩。⑫、k3+000～k4+：路基宽度17米，路面宽度14米，分幅：米土路肩+14米行车道+米土路肩。⑬、桥涵。⑭、环境保护，交通标志及沿线设施等。合同施工期为：20xx年5月16日至20xx年12月31日。

一、工程概况

1、工程项目参建单位

工程项目名称：池州市三范至江口道路工程

建设单位：池州市交通局

投资单位：池州市华盛路桥投资有限公司

设计单位：安徽国顺交通咨询有限公司

监督单位：池州市交通道路质量监督检测站

监理单位：安徽省高等级公路监理公司

施工单位：镇江润扬交通工程处

2、 工程规模及主要工程量

本工程总造价约为：4119万元。

主要工程量：①、清除腐植土或淤泥171738m3;②、软基换填：毛石14639m3、砂砾石16480m3、外运土方72736m3、6%石灰改善土50336m3;③、路基填筑外运土方92849m3;④、8%石灰改善土50593m3;⑤、级配碎石21748m3;⑥、水泥碎石稳定层34016m3;⑦、路面c40砼24487m3;⑧、钢材;⑨、盖板涵、管涵、倒虹吸等共计768m。⑩、雨水井221座及路线、路标、路牌等。

3、 工程项目自然条件概况

4、 工程起讫点为k0+000，终点为k4+。路线所在地区为微丘山间谷地，长江阶地，地势平坦，属扬子准地台坳褶断带安庆凹褶断带束构造单元，主要以褐黄色、紫红色低液限粘土、低液限粘土混砂砾、乱石土，软塑～硬塑、坚硬状。根据《中国地震动峰值加速度区划图》(gb18306-20xx)，本地区地震动峰值加速度，对应的地震基本烈度为6度。

属亚热带季风气候区，潮湿多雨，雨量集中，四级分明，季风气候明显。年平均气温在℃左右。

路线经过区域河沟较多，雨季水量较大，地下水主要为潜水。k0+000～k3+000段地貌基本为水稻田、水塘、水沟等，该段基本为清淤换填;k3+000～k4+段原地貌为水稻田、旱地、水塘等，该段大部分为反挖换填。

5、 设计标准及验收标准

⑪、本项目一期设计标准为道路二级：k0+000～k3+000段设计速度80km/h，城市快速路。k3+000～k4+段设计速度为60km/h，城市主干道。 ⑫、路面砼等级为c40，厚度为24cm。

⑬、水泥稳定碎石层为5%水泥剂量，厚度为32cm，抗压模亮1500mpa，七天抗压强度不小于，压实度不小于97%。级配碎石压实度不小于96%，厚度为20cm。

⑭、8%石灰改善土，压实度不小于95%，厚度为40cm。

⑮、6%石灰改善土不小于96%，上路床0～压实度不小于96%，下路床～压实度不小于96%，上路堤～压实度不小于94%，下路堤以下压实度不小于93%。零填土及路堑路床0～压实度不小于96%。 ⑯、土路基弯沉值不大于272，水稳基层弯沉值不大于41。

⑰、设计及施工执行标准《公路工程技术标准》jtg b01-20xx、《公路路基设计规范》jtg d40-20xx、《城市道路设计规范》cjj 37-90、《公路水泥混凝土路面设计规范》jtg d40-20xx、《公路水泥混凝土路面施工技术规范》jtg f30-20xx、《公路路面基层施工技术规范》jtj 034-20xx、《城市排水工程规划规范》gb50318-20xx、《室外排水设计规范》gbj214-87、《公路路面基层施工技术规范》jtj 034-20xx。

6、 主要材料来源概况

本工程用钢材为马鞍山钢铁厂生产的钢材，水泥为铜陵海螺水泥厂生产的水泥，石灰、砂、石等为铜陵采石场供应，所有材料均经业主和监理取样检验，各项指标均能满足适用要求。本合同段的水源为自来水，符合工程要求。电力供应在施工前业主已协调解决。

二、组织机构及人员配置

为按期、优质完成k0+000～k4+合同段工程任务，我公司组建池州市三范至江口道路工程项目经理部。项目部设项目经理1人，项目副经理1人，项目总工1人，道路工程师1人，结构工程师1人，实验室主任1人。内设工程测量组(3人)，材料采购组(2人)，计量组(1人)，驻地实验室(3人)，质量安全组(3人)，后勤组(3人)。计划财务(2人)。该项目经理部是我公司派出的机构，代表我公司负责对内组织、协调、指挥生产，对外配合业主、监理及地方有关工作部门，确保合同履行。除项目管理人员、技术人员外，安排：

路基施工一队：挖掘机7辆、10t汽车20辆、推土机2台、压路机2台、铲车2台、水泵5台。

涵洞施工二队：负责全线涵洞工程。

施工三队：负责k0+000～k3+000段灰土、级配、水稳、路面砼施工。 施工四队：负责k3+000～k4+段

三、合同工期情况

本合同段开工日期为20xx年5月16日，完工日期为20xx年12月31日，合同工期共230个日历天。因工程开工刚好是当地的梅雨季节(5、6、7月)，对路基施工影响极大。为了能够在合同工期内顺利完成，我项目部在开工前精心工程管理人员、技术人员，详细了解全路线自然条件，根据实际情况，认真编写施工组织设计，合理安排工序衔接，采取“计划――实施――检查――调整”动态办法控制计划的实施，具体采取以下办法：

1、对现场详细调查，编制切实可行的施工组织设计;

2、在施工过程中根据情况变化，不断改进、优化施工组织方案，使之趋以完善

合理，同时根据现场水稳情况变化，有预见性的调整施工方案，使工程能够有序不断进行;

3、建立高效的指挥系统，及时掌握和准确处理施工中的各种问题，对重大关键问题提前研究，制定措施，及时调整工序和调动人、财、物、机等，保证工程的连续均衡性;

**建筑水电工程监理合同篇十三**

建设单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，以下简称甲方;

设计单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，以下简称乙方。

根据建设工程勘察设计管理条例的规定，乙方具有符合国家规定的资质等级来承揽建设工程设计业务，经协商，特签订本合同，以便共同遵守。

一、工程名称

甲方委托乙方承担\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程的设计项目，建筑安装面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，建设地点在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、甲方义务

1.在工程开工前，甲方应组织施工单位，与乙方进行设计技术交底;工程竣工后，甲方应通知乙方参加竣工验收。

2.在设计人员进入施工现场进行工作时，甲方应提供必要的工作资料。

3.甲方必须维护乙方的设计文件，不得擅自修改;未经乙方同意，甲方不得复制，重复使用或擅自扩大建设范围。甲方有义务保护乙方的设计版权，不得转让给第三方重复使用。

三、乙方义务

1.乙方必须按照国家工程建设强制性标准和国家规定的建设工程设计深度要求进行设计，并在\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日以前，向甲方交付设计文件;其中，设计文件一式\_\_\_\_\_\_\_份，技术设计文件一式\_\_\_\_\_\_\_份，施工图设计文件一式\_\_\_\_\_\_\_份。

2.乙方编制的设计文件，应当满足编制施工招标文件、主要设备材料和编制施工图设计文件的需要;同时编制施工图设计文件，应当满足设备材料采购、非标准设备制作和施工的需要，并注明建设工程合理使用年限。

3.乙方对所承担设计任务的建设项目应配合施工单位进行施工前技术交底，解决施工中的有关设计问题，负责设计变更，参加基础、主体工程验收和单位工程竣工验收。

四、设计费

乙方将设计文件交甲方，甲方一次性付给乙方设计费人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

五、违约责任

1.甲方不按照合同规定向乙方支付设计费，应根据银行关于延期付款的规定，向乙方偿付违约金。

2.由于乙方的原因，延误设计文件的交付时间，每延误\_\_\_\_\_\_\_天，乙方应向甲方偿付相当于设计费的\_\_\_\_\_\_\_%的违约金(甲方可在设计费中扣除)。

3.因乙方设计质量低劣引起返工，应由乙方继续完善设计任务，并视造成的损失浪费大小退还设计费。对于因乙方设计错误造成工程质量事故者，乙方应承担赔偿金。

六、其它

本合同自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日双方签章后生效。本合同如有未尽事宜，需经双方共同协商，作出补充协定，补充协定与本合同具有同等效力。

本合同未尽事项，按我国的法律，法规和规章的规定处理。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建筑水电工程监理合同篇十四**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为确保甲方承建的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程劳务承包合同工程顺利完工，根据施工安排，甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_工程承包给乙方施工。根据《^v^合同法》、《建筑法》和《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件使用法律问题的解释》的有关规定，为确保优质按期完成施工任务，按照高标准、严要求完成施工任务的总体目标，同时也为明确甲乙双方在施工过程中的权利、义务及经济责任，经双方协商，签订本合同，条款如下：

1.工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.工程数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.工程数量及内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日开工。

2.竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日竣工。

3.总工期为：日历天\_\_\_\_\_\_\_\_天。

4.阶段性工期目标：以甲方阶段施工计划为准。

1.承包方式：综合单价承包，工程项目承包单价详见附件一《工序单价承包一览表》。清单所列单价应视为包括了为实施和完成本工程所进行的所有工作项目。

2.工序单价包含的内容：指完成合格的工程项目且合同规定应单独计量的工序单价费用。包括工程修建及其缺陷修复中所需的一切劳务(包括劳务的管理)、各类材料消耗超耗、施工机械、机场管理、施工调遣、小临设施、施工风险、成本节约形成的利润，工程结束后的现场清理以及他应支付的一切费用。

3.本合同施工均含完成本项工作所有的工作内容和缺陷修复，有及合同明示或暗示与本工程有关的所有责任、义务和一切风险等的费用。除清单所列项目外，其他与本工程项目内容有关的施工项目应人微言轻完成本项工程的辅助工作，不再另行计价。

4.工程实际造价按甲方施工技术部门签证的实际完成的且经业主、监理验收合格的工程量乘以合同的单价计算。

5.本工程造价单项价格一次包死，不受天气变化、市场价格、职工生活费用增加、甲方相关工程施工进度、国家政策调整等因素的影响，如遇不可抗力，双方协商解决(不可抗力是指当事人不能预见、不可避免、不能克服的事情)。本工程营业税、城市建设维护税及教育费附加由甲方代交，其他税费由乙方自行负责缴纳。

1.合同签订之前，乙方必须向甲方交纳不少于合同造价\_\_\_\_%的履约保证金(若乙方以进场设备作为抵押，应按照担保法规定到国家相关部门办理抵押手续)。

2.若乙方因自身原因不能按期进场或不能继续完成本工程或给甲方工程施工和企业信誉造成了损害，甲方有权扣留部分或全部履约保证金，剩余部分在乙方所承包工程施工完成并结算完毕后一次性付清。

3.乙方在工程施工完成并撤离施工现场后，出现所雇佣民工或债主到甲方索要欠款，甲方将从履约保证金中代付相关款项，并加扣\_\_\_\_%的手续费，不足部分从保留金中扣除。剩余的履约保证金在工程结束并结算完毕满\_\_\_\_年且甲方撤离施工工程现场后付清。

1.甲方每月对乙方完成的经验收合格的工程项目进行计量支付，每月的\_\_\_\_日为计量支付时间(但甲方有权根据实际情况对计量时间和支付时间做出调整)。乙方按照当期实际完成且验收合格的实物工程量，编制月计量支付申请表，报甲方施工技术部门和计划经营部门审批。经甲方专业工程师和计量工程师签认后，作为中间计量的依据。经甲方专业工程师和计量工程师签认的工程量，甲方将不预计量和结算。

2.施工期间甲方每月向乙方支付当月计量总额的\_\_\_\_%。乙方工程全部完工经甲方验收合格后支付至工程结算总造价的\_\_\_\_%，甲方工程全部完成进入保修期后支付至\_\_\_\_%，扣留的总造价的\_\_\_\_%转为工程保留金。甲方每期向乙方支付款项时均应扣除：甲方向乙方所供材料费用、机械使用费用;乙方向甲方所借的费用;甲方向乙方开据的罚款票据金额;合同规定扣除的其他款项。

3.乙方应合理使用甲方拨付的工程款，并不得挪用。每期工程款拨付时，乙方应将上期拨付资金使用情况上报甲方财务部门审核，同时将上月工人签字的工资表复印一份交到甲方财务部门。若乙方账目清晰，资金使用合理，无将本项目部资金挪作他用现象，甲方将在业主拨付工程款到位后按本条第2款规定的比例分期支付，否则按上述比例的\_\_\_\_%拨付或不拨付工程款。

4.甲方有权对已经批复的任何一期计量支付的错误进行修正。

5.工程竣工结算以设计图纸和工程实物为依据，按乙方实际完成的且经甲方、监理、业主验收合格并经甲方工程部门复核认可的工程数量结算。

6.开工前甲方不向乙方支付预付款，施工期间不向乙方预支其他任何费用。

7.本工程保留金的比例为结算工程总造价的\_\_\_\_%。缺陷责任期为甲方交工证书签发之日起\_\_\_\_年，工程保修期为行缺陷责任期满之日算起\_\_\_\_年。甲方将在业主保留金支付后\_\_\_\_个月内支付乙方保留金。但若乙方在施工过程中或缺陷责任期内存在质量问题或发生过等级质量事故，甲方有权根据实际情况提高保留金的比例和延长保留金的支付时间(最长可在保修期满后支付)。在工程缺陷责任期内或保修期内发生质量问题进行处理的费用从工程保留金扣除。

8.若现场发生甲方调动乙方人员、材料、设备的情况，乙方应及时进行签认手续并在当月的计量支付中办理计量，未按期办理的，甲方不予认可。

9.有下列情况之一，不予计量：工程质量不合格，已明确要求返工或已返工，但工程质量未经甲方验收确认和未填写事故质量报告的项目;违反合同规定转包分包的项目;变更增加工程项目手续不完备的工程项目;工程质量未经甲方评定或未经甲方质检工程师签字认可的项目;其他违背合同规定的项目。

10.乙方应配合甲方进行中间计量支付工作，并派出相关人员，服从甲方统一安排(包括计量器具的要求和计量方法的采用等)。

(一)甲方供应的材料、设备

1.甲方供应的主要材料设备，按附件二《甲供材料设备单价汇总表》计算，相应款项在甲方拨付乙方工程款时予以扣除。凡甲方统一采购的特殊材料设备，未经甲方同意乙方不得自购，一经发现自行采购将按所列单价的两倍进行处罚，且自购材料设备不得在本工地使用。甲方采购的材料设备不得用于其他工地，更严禁将材料出售。乙方超过计划使用材料设备\_\_\_\_%的部分，甲方按合同执行期间市场最高价的\_\_\_\_%对乙方加收资金占用费、采购保管费、补材料差价等费用。如乙方私自出售甲方供应材料，一经甲方发现将按合同执行期间两倍对乙方进行处罚。附件二《甲供材料单价汇总表。中未列明的材料原则上由乙方自行采购，但对工程质量或工程进度会有重大影响的材料仍由甲方统一采购。

2.水电由乙方自行解决，若利用甲方供电的，电费按\_\_\_\_元/度收取，用电数量为正常消耗量加损耗量。

(二)乙方的材料、设备

1.乙方按合同规定采购的材料和设备必须满足设计和规范的要求，并提供产品合格证明及检验材料。委托甲方进行检验的，费用由乙方承担，自行检验的项目，其材料、设备应满足业主、设计、监理要求，并应得到以上部门的认可，否则甲方按使用不合格材料、设备处理。

2.由于乙方原因或技术需要拟代用的材料，必须报请甲方批准，超支的费用由乙方承担。

3.甲方使用一方的材料和机械按附件二《甲供材料设备单价汇总表》、附件三《人工、机械台班单价汇总表》计算，并与计量支付和工程结算同时办理。

4.乙方保证按附件四《人员、设备进场时间表》中要求的设备型号、数量和时间进场。若乙方机械不能按时进场，按乙方违约处理，甲方将视情节按乙方未进场机械每台套每天对乙方处以不低于\_\_\_\_\_\_\_\_\_元的罚款，并至直将乙方驱逐出场，由此而产生的责任和费用由乙方承担。若乙方在施工过程中的施工进度不能满足甲方要求，甲方有权要求乙方增加设备，乙方必须按要求增加。

1.乙方驻工地代表姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号码\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2.乙方驻工地技术负责人姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号码\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3.乙方驻工地代表及技术负责人需要更换时，必须经甲方同意后方能更换，后任继续承担前任应负的责任(合同文件约定的义务及职权内的承诺)。

4.乙方施工现场主要人员(工地主管和技术、财务、物资负责人)必须得到甲方的认可，且必须持有法人委托书，能够胜任所负责的工程技术和管理工作。甲方有权要求乙方更换甲方认为不称职的人员。以上人员不得擅自离开工地，若要离开必须向甲方对口部门主管请假，否则甲方将按缺席人数以每人每天\_\_\_\_\_\_\_\_\_元对乙方进行处罚。

5.乙方必须保证施工现场至少有一名精通测量、试验和工程技术的专业人员，全权负责工地上的技术事宜。此人员要求有专业技术职称或上岗证，且经甲方考察具备以上能力。乙方的技术人员(包括技术负责人、测量、试验、技术员等)要服从甲方技术负责人驻地代表及技术部门的管理。

6.乙方不得聘用素质低劣、品行不正，以及法律不容许的人在施工范围内工作，并应对工作人员进行全面的思想、安全、质量教育。

7.甲方使用乙方的人员按附件三《人工、机械台班单价汇总表》计算，并与计量支付和工程结算同时办理。

8.甲乙双方的对应人员负责办理工程施工过程遥各种签字手续，其他人员签字无效，只有乙方的工地负责人才有权办理中间计量和最终结算手续。

9.乙方各操作人员必须持有相关有效证件才允许上岗，不得无证作业。

10.乙方必须配备专职电工和安全员在岗，负责施工现场的用电和安全施工事宜。

1.甲方在开工前\_\_\_\_天内，向乙方提供一套复印的施工图纸。

2.甲方提供的施工图纸、说明、技术交底和有关材料作为施工的有效依据，正式开工前由乙方会同甲方共同审阅，施工中如有疑问及时向甲方专业工程师请示，由甲方专业工程师负责解释。

3.非经甲方提供的施工图纸、技术交底，不能作为乙方永久性工程的施工依据。

4.变更设计按甲方专业工程师书面提供的变更设计文件为准。

5.乙方因施工需要根据设计图纸自行绘制的施工用图纸，必须报请甲方审核批准后方可使用。

1.申请项目开工报告，审批单位工程和单项工程开工报告。

2.编制项目实施性施工组织设计，审查乙方报送的工程施工方案，并监督实施。

3.负责对乙方进行施工技术交底，并对乙方工程质量、进度及安全文明施工进行监督。

4.负责进行施工的初次放样测量，控制点的测设与定期复核，并不定期对乙方的施工放样进行抽检。

5.甲方提供相应的试验检验设备和人员，并负责对乙方的试验检验进行监督。

6.按本合同约定的分工范围和要求，供应工程所需的主要材料和设备。

7.按实际变更、增减的工程量，及时组织对工程数量审核、签证。

8.按本合同约定办理计量支付手续，拨付和结算工程价款。

9.按有关规定组织和参加竣工验收交接工作。

10.合理安排施工计划，协调本工程其他施工队伍，减少相互干扰。

11.审核乙方自行绘制和设计的施工用图纸。

12.甲方及监理人员对乙方的任何认可和指导均不能免除或减少乙方按合同规定应负的任何责任和义务。

13.对乙方进行技术指导和质量监督，对乙方的施工进度、工程质量、安全生产、文明施工等进行监督检查，发现问题及时向乙方提出整改意见，必要时有时有权发出停工令和返工令，甲方有权对乙方开具罚款票据。

14.协助乙方协调地方关系，费用由乙方承担。

15.根据施工现场情况及时会同监理进行检查验收。

1.编制施工方案报送甲方，经甲方审定后组织实施。

2.负责工程局部测量和施工中的放样及试验检验工作，并承担相应的费用，配合甲方做好测量和试验工作，服从甲方的监督和检查。

3.服从甲方在施工中的统一调度，处理好与本工程段其他施工队伍的关系。处理好与其他工程项目施工干扰问题，服从甲方统一调度，不得以此为理由要求甲方增加相关费用。

4.服从甲方、甲方上级主管部门及本工程业主、监理的规章制度和管理规定。

5.按期向甲方报送年、季、月度施工计划，年、季、月工程统计报表，质量安全事故报表，工程形象进度及其报表资料。

6.按合同约定的分工范围，做好材料和设备的采购、检验、加工和管理工作。

7.严格按照设计文件和实施性施工组织设计要求进行施工，确保工程创优目标，按合同约定时间完工和交付使用(包括阶段性进度计划)。

8.坚持文明施工，做好施工现场环境保护、劳动保护和安全生产。

9.按照规定提交所需施工资料和竣工文件。

10.及时提报计量支付报表资料，办理工程价款结算和竣工结算。

11.对已完工的工程和安装的设备，在验交前应负责保管，保证其完好状态。

12.在工程缺陷责任期内，负责工程的缺陷修复。

13.乙方撤场之前必须将当地的民工费、材料费等外欠款清还完毕，保证不因外欠款问题影响甲方施工和损害甲方企业信誉，否则甲方将按本合同第四条3款进行处理。

14.妥善处理与地方政府及村民的关系，避免产生矛盾和激化矛盾。

15.乙方不得以甲方项目部或项目部工程处、队等名义对外签订合同，乙方对外签订的合同责任自负，甲方不承担任何连带责任。

16.及时发放所雇佣民工的工资，严禁拖欠民工工资。因拖欠民工工资造成不良影响或恶劣后果的，其责任由乙方自负，给甲方造成影响的乙方必须承担相应责任。乙方必须对所使用的民工就工资发放，运行妥善解决，春节前甲方对乙方支付的工程款，乙方必须优先考虑民工工资。

17.建立完善的质量自控保证体系，配备必要的测量、试验设备、仪器及专业技术人员，建立工地试验室。

1.乙方在施工现场必须按甲方贯标的要求建立完善的质量保证体系，并设立专职质检人员，负责工程质量的管理和检查，服从甲方在质量方面的统一管理。

2.乙方必须严格按照本工程设计文件、现行技术规范及相关工程施工规范组织施工，并随时接受甲方专业工程师和监理工程师的抽查和重点检查，并提供必要的检查条件。

3.乙方所承包的工程，按本工程技术规范检查验收，工程质量保证合格率\_\_\_\_%，优良率达到\_\_\_\_%以上，并达到甲方项目质量计划的质量目标。

4.凡因乙方原因造成的施工质量不合格的工程，乙方应在甲方规定的时间内无偿返工，达到工程质量验收标准。若返工后仍达不到工程质量验收标准的，由乙方承担违约责任。同时甲方有权给于\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/次的罚款。

5.甲方对乙方有质量否决权，乙方服从甲方有关工程质量方面的奖惩。

6.乙方配合甲方做好质量检查、质量评定资料的填写与签认，并服从甲方的指导和监督。

7.乙方的质量管理(包括质量保证体系、质量保证措施、过程控制)及其资料要与甲方保持一致。

8.乙方应积极配合甲方实施工程全面创优，乙方要服从甲方有关此方面的安排和部署(包括技术措施)，由此而增加的费用，由乙方自己承担。

9.严格现场管理，做好文明施工，积极配合甲方接受甲方、监理、业主等组织的各种检查，项目施工结束后，及时对施工现场进行清理和环境保护。清理和环境保护的标准按甲方与业主的合同要求办理，达不到该标准，按甲方核定的造价进行扣款;由于现场文明施工而增加的费用由乙方自己承担。

1.甲方专业工程师在对工序检查前，乙方应严格自检。

2.乙方自检合格以后，按规定格式填写工序检查证及附件后(检查证的填写格式及其完备性、文整要求要服从甲方的指导与监督检查，否则甲方有权要求乙方改正)，通知甲方专业工程师到现场进行检查，验收合格后方可下道工序施工。检查不合格或检查证及附件与实际不符，甲方专业工程师不予签证，待乙方改正后重新检查，合格后方可签证。

3.乙方未按规定通知甲方专业工程师到现场进行检查即进行检查即进行后继施工的工程需要新检查及返工的费用均由乙方负责，并给予乙方不少于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/次的处罚。

1.乙方应在收到图纸\_\_\_\_天内，根据合同的总要求和分阶段工期要求及现场的实际情况编制工程总体施工计划，并报甲方审核。

2.乙方在接到甲方下达的年度、季度施工计划\_\_\_\_天内，向甲方以书面形式提出细化的施工进度计划和保证措施，并于每月\_\_\_\_日前提出下一个月的工程进度计划。

3.乙方必须按甲方下达的施工计划完成任务若无不可抗力影响当月完成不足下达计划的\_\_\_\_%，当月不予计量支付，并按差额的\_\_\_\_%进行处罚。为完成甲方下达的计划，但完成超过计划的\_\_\_\_%，不进行奖罚。

4.甲方下达的施工进度计划(包括阶段性施工计划)，使本合同的组成部分。

5.甲方根据业主要求的工程实际需要安排的阶段性施工计划，乙方必须按甲方要求按期完成施工任务。

6.乙方必须按本合同规定的时间如期开工。若乙方不能按时开工，应在合同开工日期前\_\_\_\_天，书面向甲方提供延期开工理由和要求的报告。甲方如不同意延期开工的要求或乙方未在规定的时间内提出延期开工的要求，竣工日期不予顺延。

7.在必要进甲方可书面要求乙方暂时停止施工。并在\_\_\_\_天内提出处理意见。乙方按甲方要求停止施工，并妥善保护已完工程。乙方在接到甲方代表书面复工通知后继续施工。

8.乙方不能按合同规定的日期竣工或未能按甲方及业主阶段性工期要求完成全部或部分工程应承担逾期完工的责任，工期每延误一天按合同价格的\_\_\_\_%/天向甲方支付拖延违约金。由于非乙方原因造成进度滞后，乙方应以书面形式报甲方审核，甲方同意后工期方可顺延。

9.乙方无任何理由要求总工期顺延(甲方同意例外)。如总工期因乙方原因造成顺延，所发生的一切费用及责任由乙方负责。

10.甲方不承担乙方任何赶工费用。

1.在施工中，乙方必须遵守国家和行业关于安全生产的规定，重视施工现场作业安全，制定安全措施，做好特殊工种的劳动保护工作。

2.乙方负责施工范围内的安全事故处理及一切安全责任。乙方必须安排专业的安全管理人员，负责施工段内的一切安全，经常检查设备、机械、安全标志的完好情况，杜绝一切安全事故的发生。

3.为了保护工程、保障施工人员和群众的安全，在必要的地点和时间内，乙方应设置照明、安全警戒标志和看守。同时做好劳动保护保证措施及相应工程项目要求的硬件措施，甲方不承担任何费用。

4.一旦发生伤亡事故，乙方必须立即通知甲方代表和急救机构，甲方代表应按规定向上级安全、建设主管部门报告。甲方应为抢救提供必要的条件，所有的费用由乙方承担，甲方不承担任何连带责任。

5.乙方必须接受甲方进行施工技术安全措施的监督、检查。

6.乙方必须遵守国家法规，为所属施工人员、施工财产购买相关保险，并将所买的人向保险和工人身份证复印件交到甲方计划部门。乙方因施工安全措施不当，造成人身作亡事故，所造成的损失和责任由乙方自负。乙方因自身看守不当造成财产损失，责任由乙方自负。

7.乙方必须积极配合甲方创建安全文明工地活动，并提供必要的条件，绝对服从甲方的统一部署。

8.乙方对本承包工程的安全负责，做到安全生产、文明施工。承包期间，承包签约人即为安全生产第一责任人，对承包工程的安全生产负全部责任，严格执行安全生产法规，接受甲方的安全监督、检查、处罚;设立安全组织机构和专职检查员，对所属人员进行安全管理、教育;在工程施工期间，乙方必须采取必要的防护和安全保障措施，以保护工程周围居民和建筑物的安全，并承担所需的费用，若因此而造成的任何损失均由乙方负现补偿，甲方不承担任何连带责任。

1.当现场设计变更、增加工程数量时，乙方应立即提出书面报告报甲方技术和计划部门审批，并要得到甲方负责人的签署认可。若因乙方未能及时报告造成工程量无法准确计量，甲方将不予认可。如乙方自行增加或改变设计，所增加的费用由乙方自负。

2.当现场设计变更、减少工程量时，甲方按业主通知或批复的工程量相应减少，计量与结算时按减少后甲方工程部门复核过的实物工程量计算。

3.若无甲方变更通知书或者甲方签认的书面变更通知，一切增加的工程数量均视为无效。

4.变更工程项目如果分包清单中有单价，招待分包清单单价;如清单无合适单价，由甲乙双方协商解决。

5.施工方法的改变一律不予调价。

1.乙方在施工中取土、弃土、排污等必须按设计文件和甲方与当地相关部门签订的有关协议和要求进行处理。

2.乙方应在施工中采取有效的防范措施，保护施工现场环境，避免和减少因施工方法不当引起的对环境的污染和破坏。一旦发生，其后果乙方自负，并承担相关费用(乙方必须避免乱拉、乱弃、乱排，由此发生的纠纷、处理费用及其后果责任由乙方自负)。

在施工中发现文物或有考古、地质研究价值的物品时，乙方应立即采取有效防护措施，并尽快通知甲方，并由甲方与管理部门协商处理意见，在\_\_\_\_小时内通知乙方。延误工期时，由甲乙双方协商确定补救措施。

本工程不允许分包或转包，若乙方违反这一规定，甲方有权单方终止本合同，并没收履约保证金。

1.因甲方责任和不可抗力原因造成工程延误的，合同工期顺延，没有费用补偿;乙方也郑重承诺：决不因合同工期延长而向甲方索赔、追加任何费用。

2.因乙方施工质量达不到设计和规范要求的，甲方有权要求乙方返工或返修，其费用由乙方承担，影响工期的，由乙方承担违约责任。

3.因乙方责任导致工程不能继续施工的，甲方有权解除合同，由此造成的经济损失由乙方承担。

4.若乙方不经甲方同意而自行终止合同，甲方有权只按乙方所完成合格工程的工程量的\_\_\_\_%予以支付，剩余的\_\_\_\_%作为甲方对乙方的违约罚款，不再支付给乙方，同时没收履约保证金。

5.若乙方在施工中出现重大质量事故、安全事故，给甲方工程施工和企业信誉造成了不良影响，视为乙方违约。

6.禁止乙方通过各种关系给甲方在工程施工和工程结算中施加压力，否则视为乙方违约。

7.乙方进场的机械未经甲方许可不得随便调离本工地，若中途发现乙方施工机械私自调离本工地，视为违约，并按照合同进行处罚，直至将乙方清除出场。

1.乙方必须坚持文明施工，争创标准化施工现场，满足业主、监理及甲方的要求，所发生的费用由乙方自行负责。

2.若因乙方现场施工不能符合标准化现场施工的要求，造成甲主受到相关单位的批评及处罚，甲方将在原处罚基础上加倍处罚乙方。

3.乙方应新生当地居民的生产、生活习惯，严禁发生有损甲方企业形象的事情，否则甲方有权对乙方处以\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元的罚款。

1.乙方必须建立健全廉政制度，公布举报电话，开展廉政教育，配合甲方做好廉政建设工作，杜绝经济犯罪行为的发生。

2.乙方应配合甲方及当地政府做好防\_\_\_\_、防禽流感和其他突发疫情的防疫工作。

3.本工程水费、电费、人员交通住宿治安卫生费均由乙方自负。

4.若乙方达不到甲方质量或进度要求，并且不按照甲方的要求进行整改，甲方将进行任务调整。由此给甲方带来的经济损失由乙方承担，此费用从乙方计价款中扣除。

5.乙方服从甲方的项目管理及其相关规章制度、管理办法、创优规划、质量计划、奖惩措施等所有相关方面的管理。

6.乙方要自行做好所承担的所有工程项目及其相关的成品、半成品的防护和保护工作，并遵守甲方作出的有关此方面的要求，由于防护和保护不利造成损失，其费用及

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找