# 最新基建项目贷款合同共有几份 建设项目贷款(四篇)

来源：网络 作者：清风徐来 更新时间：2024-06-12

*项目贷款合同贷资建房合同一身份证号码：乙方：法定代表人：地址：为推动乙方在龙泉的动漫科技商城项目建设，甲、乙双方经多次友好协商，现就借款的有关事宜达成以下协议，以资双方共同遵守。1、此次乙方向甲方的借款额度为\_\_\_\_\_\_万元(大写：\_\_\_\_...*

**项目贷款合同贷资建房合同一**

身份证号码：

乙方：

法定代表人：

地址：

为推动乙方在龙泉的动漫科技商城项目建设，甲、乙双方经多次友好协商，现就借款的有关事宜达成以下协议，以资双方共同遵守。

1、此次乙方向甲方的借款额度为\_\_\_\_\_\_万元(大写：\_\_\_\_\_\_元整)。

2、此笔借款到达乙方帐上的时间为\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前。

1、乙方向甲方借款的时间为\_\_\_\_\_\_个月。

2、乙方向甲方的还款截止时间为乙方借款到帐之日起的\_\_\_\_\_\_个月内。

甲、乙双方商定，该笔借款的月费率\_\_\_\_\_\_%，到乙方还款之日止费率共计为人民币\_\_\_\_\_\_万元(大写：\_\_\_\_\_\_元整)。

(一)甲方的责任及义务

1、本协议经双方代表签定后，甲方应积极筹措资金，并在协议规定的时限内到乙方帐上。

2、监督乙方按借款用途用款。

3、及时协助乙方向政府支付土地款。

4、按协议的约定按时收回借款及费率额度。

5、甲方有权监督乙方财务资金支配，并在开户银行监留印件章，另派专人参与乙方财务资金监管工作，直到还款完毕。

6、根据乙方工作进展情况，甲方如发现乙方有转走资金或虚报造假等情况时，甲方有权对乙方资金进行冻结并解除本协议和追收本金和利息。

(二)乙方的责任及义务

1、确保甲方的资金安全。甲方有权监督借款的使用情况，了解乙方的偿债能力等情况。乙方应如实提供有关的资料。乙方如不按合同规定使用借款，甲方有权收回部分贷款。

2、乙方必须做到专款专用，股东不得分用，并建立开支明细帐，以供甲方跟进查询。

3、在甲方的协助下，及时向政府支付土地款。

4、按协议的约定时限向甲方归还全部借款和支付费率额度。

5、借款方有义务接受贷款方的检查、监督贷款的使用情况，了解借款方的计划执行、经营管理、财务活动等情况。

本协议规定的借款时间到期时，乙方应一次性向甲方归还\_\_\_\_\_\_万元(大写：\_\_\_\_\_\_元整)。本金并支付\_\_\_\_\_\_万元(大写：\_\_\_\_\_\_元整)的费率额度。

(一)甲方的违约责任

1、甲方如未按协议约定的借款额度借款，影响了乙方的重大经营活动，甲方承担借款额度5%的罚款。

2、甲方如未按协议约定的乙方借款的到帐时间到款(最迟在\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前)甲方承担借款额度10%的罚款。

(二)乙方的违约责任

1、乙方须按本合同约定的期限内归还全部借款本息，若乙方未能按协议约定的借款时间归还甲方的借款，乙方须承担该笔款项总额(\_\_\_\_\_\_万元)的\_\_\_\_\_\_%的违约罚款。

2、若乙方未按协议约定的\'借款时间还款，在承担了5%的违约罚款兑现后，需取得甲方的延期同意(延期时间甲、乙双方到时商定，另行签订借款协议)。

3、若乙方未在本合同约定的期限内归还全部借款本息，而且无不主动归意向的，甲方可直接从借款人账户中扣收。

甲乙双方在本合同履行期间如果发生争议，双方应该协商解决，协商不成，任何一方可向本合同签订地有管辖权的人民法院提起诉讼。

九、本协议的未尽事宜，甲、乙双方另行商议解决或以补充协议的方式另行约定。

十、本协议经甲方所有借款人和乙方法定代表人签字并盖章后生效。

十一、本协议一式\_\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_\_\_\_份，具有同等的法律效力。

甲方：(签章)

年月日

乙方：(签章)

年月日

**项目贷款合同贷资建房合同二**

身份证号码：

乙方：

法定代表人：

地址：

为推动乙方在龙泉的.动漫科技商城项目建设，甲、乙双方经多次友好协商，现就借款的有关事宜达成以下协议，以资双方共同遵守。

1、此次乙方向甲方的借款额度为\_\_\_\_\_\_万元(大写：\_\_\_\_\_\_元整)。

2、此笔借款到达乙方帐上的时间为\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前。

1、乙方向甲方借款的时间为\_\_\_\_\_\_个月。

2、乙方向甲方的还款截止时间为乙方借款到帐之日起的\_\_\_\_\_\_个月内。

甲、乙双方商定，该笔借款的月费率\_\_\_\_\_\_%，到乙方还款之日止费率共计为人民币\_\_\_\_\_\_万元(大写：\_\_\_\_\_\_元整)。

(一)甲方的责任及义务

1、本协议经双方代表签定后，甲方应积极筹措资金，并在协议规定的时限内到乙方帐上。

2、监督乙方按借款用途用款。

3、及时协助乙方向政府支付土地款。

4、按协议的约定按时收回借款及费率额度。

5、甲方有权监督乙方财务资金支配，并在开户银行监留印件章，另派专人参与乙方财务资金监管工作，直到还款完毕。

6、根据乙方工作进展情况，甲方如发现乙方有转走资金或虚报造假等情况时，甲方有权对乙方资金进行冻结并解除本协议和追收本金和利息。

(二)乙方的责任及义务

1、确保甲方的资金安全。甲方有权监督借款的使用情况，了解乙方的偿债能力等情况。乙方应如实提供有关的资料。乙方如不按合同规定使用借款，甲方有权收回部分贷款。

2、乙方必须做到专款专用，股东不得分用，并建立开支明细帐，以供甲方跟进查询。

3、在甲方的协助下，及时向政府支付土地款。

4、按协议的约定时限向甲方归还全部借款和支付费率额度。

5、借款方有义务接受贷款方的检查、监督贷款的使用情况，了解借款方的计划执行、经营管理、财务活动等情况。

本协议规定的借款时间到期时，乙方应一次性向甲方归还\_\_\_\_\_\_万元(大写：\_\_\_\_\_\_元整)。本金并支付\_\_\_\_\_\_万元(大写：\_\_\_\_\_\_元整)的费率额度。

(一)甲方的违约责任

1、甲方如未按协议约定的借款额度借款，影响了乙方的重大经营活动，甲方承担借款额度5%的罚款。

2、甲方如未按协议约定的乙方借款的到帐时间到款(最迟在\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前)甲方承担借款额度10%的罚款。

(二)乙方的违约责任

1、乙方须按本合同约定的期限内归还全部借款本息，若乙方未能按协议约定的借款时间归还甲方的借款，乙方须承担该笔款项总额(\_\_\_\_\_\_万元)的\_\_\_\_\_\_%的违约罚款。

2、若乙方未按协议约定的借款时间还款，在承担了5%的违约罚款兑现后，需取得甲方的延期同意(延期时间甲、乙双方到时商定，另行签订借款协议)。

3、若乙方未在本合同约定的期限内归还全部借款本息，而且无不主动归意向的，甲方可直接从借款人账户中扣收。

甲乙双方在本合同履行期间如果发生争议，双方应该协商解决，协商不成，任何一方可向本合同签订地有管辖权的人民法院提起诉讼。

九、本协议的未尽事宜，甲、乙双方另行商议解决或以补充协议的方式另行约定。

十、本协议经甲方所有借款人和乙方法定代表人签字并盖章后生效。

十一、本协议一式\_\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_\_\_\_份，具有同等的法律效力。

甲方：(签章)

年月日

乙方：(签章)

年月日

**项目贷款合同贷资建房合同三**

第一条 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方），根据有关法律、法规，为顺利完成\_\_\_\_\_\_\_\_\_资金贷款贴息的\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目，特订立本合同。

1．总体目标：在本项目执行期项目内，计划总投资\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。本项目完成时达到生产阶段，企业达到年生产能力\_\_\_\_\_\_\_\_\_，企业资产规模达到\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，就业人数达\_\_\_\_\_\_\_\_\_人，并通过甲方的项目验收。

2．经济指标：到\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月，项目实现年销售收入\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，年交税总额\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，年净利润总额\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，年创汇\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

3．技术指标：项目产品的主要性能指标\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

4．项目产品达到的质量标准：

c．项目通过的国家相关行业许可证\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第三条 甲乙双方确认，本合同签字时乙方计划为实施本项目寻求\_\_\_\_\_\_\_\_\_元的贷款，甲方计划为此贷款贴息\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第四条 甲乙双方确认，自本合同签字后\_\_\_\_\_\_\_\_\_年内，如因各种原因乙方不能为实施本项目从金融机构贷款，甲方将取消向乙方的贴息计划，并中止本合同。

第五条 甲乙双方确认，乙方在规定时间从金融机构贷款，且向甲方提供经甲方认可的贷款证明及付息的有效凭据后，甲方将安排向乙方贴息，分两次向乙方拨付贴息款。甲方首次拨款时间\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月，金额\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；余款\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，待项目完成且通过验收后，再行拨付。

第六条 甲乙双方确认，本项目执行起始时间为乙方向甲方提供经甲方认可的贷款证明的时间。

第七条 甲乙双方确认，本项目实施阶段目标，是在本项目执行起始时间后：\_\_\_\_\_\_月至\_\_\_\_\_\_月，达到\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第八条 本合同一式两份，双方各执一份，其他事项协商解决。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**项目贷款合同贷资建房合同四**

项目贷款，也被称为项目融资，或项目筹资，是以项目本身具有比较高的投资回报可行性或者第三者的抵押为担保的一种融资方式。主要抵押形式包括：项目经营权，项目产权和政府特别支持(具备文件)等。

申请贷款单位(以下简称甲方);

中国人民建设银行行(以下简称乙方)

甲方为承包国(地区)工程项目所需人民币周转资金,经乙方审查,同意在建设银行总行号文件核定的贷款指标范围内发放贷款。双方除遵守《中国人民建设银行关于中央级对外承包工程公司贷款办法》(以下简称《贷款办法》)的规定外,协商同意下列各项内容,签订本合同,共同遵守。

第一条乙方同意根据批准的贷款申请书,贷给甲方人民币(大写)元。

第二条乙方凭甲方提送的详细用款计划和具体用途清单,作为付款时的审核依据,并作为本合同的附件。

第三条乙方提供的贷款,期限年个月。甲方保证从签订合同之日起至年月日止,还清全部本息。并附分次还款具体计划作为本合同的附件(略)。

第四条贷款利息在合同规定还款期内,按年息的%计算。超过还款期限,逾期部分加收20%利息;贷款被挪作其他用途的,挪用部分加收50%利息。贷款利息每季计收一次。

第五条乙方提供贷款的项目,如果甲方中止对外施工合同,应即通知乙方并还清贷款本息。

第六条甲方应按期归还贷款。到期不能如数归还时,应由甲方的担保单位负责从(单位)资金中清偿。

第七条本合同经甲乙双方和甲方担保单位三方签章后生效,至全部贷款本息还清后失效。合同一式三份,上述三方各执一份。

甲方单位名称:(公章)

负责人(签章)

地址

开户银行及账号

甲方的担保单位名称(公章)

负责人(签章)

地址

开户银行及账号

乙方单位名称:(公章)

负责人(签章)

地址

年月日订

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找