# 最新养殖基地建设合同最新规定(47篇)

来源：网络 作者：雨后彩虹 更新时间：2024-09-11

*养殖基地建设合同最新规定一乙方：为加快新乡村建设，按照镇委、镇政府的要求，在规划乡村道路时，路的两侧剩余了部分土地，现承包给乙方，甲乙双方协商一致，自愿达成合同条款如下：一、土地位置及面积：本地位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_处，东至\_\_\_\_...*

**养殖基地建设合同最新规定一**

乙方：

为加快新乡村建设，按照镇委、镇政府的要求，在规划乡村道路时，路的两侧剩余了部分土地，现承包给乙方，甲乙双方协商一致，自愿达成合同条款如下：

一、土地位置及面积：本地位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_处，东至\_\_\_\_\_\_\_\_\_，西至\_\_\_\_\_\_\_\_\_，南至\_\_\_\_\_\_\_\_\_，北至\_\_\_\_\_\_\_\_\_，东西宽米\_\_\_\_\_\_\_\_\_，南北长\_\_\_\_\_\_\_\_\_米。计\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩。

二、承包年限：自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，期限\_\_\_\_\_\_\_\_\_年。

三、承包费按每亩每年元计算。本次乙方向甲方交纳承包费元，承包期为年。合同到期，甲乙双方协商一致乙方享有优先承包权，必须在承包到期以前2个月向甲方交纳下一年度的承包费。乙方到期不交纳承包费，甲方依据有关法律依法终止合同，乙方负责清除干净地上附属物。

四、乙方在承包土地期间如果在该土地上建设临时性设施，必须按照国家有关法律，经土地、规划等有关主管部门批准，方可建设。

1、建设临时性设施，不得建设永久性设施。

2、禁止破坏土地，施工不得损坏原地貌。否则，甲方依法终止合同。

五、乙方在承包期内，不得转让土地承包权。

六、乙方在承包期内一切税费、工伤、事故、用水、用电等费用自负。

七、甲方帮助乙方协调在承包期内按照法律规定办理的各种相关手续。

八、甲、乙双方必须按承包合同的规定定实施，不得违约。

九、乙方的地理位置是按照法定程序公开竞标的方式取得。

十、本合同成立不能因法定代表人的变更而变更，自双方签名盖章、按手印之日起生效。

十一、本合同如有争议，到当地人民法院诉讼。

十二、本合同一式三份，甲、乙双方各执一份，公证、见证机关存档一份。

乙方：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**养殖基地建设合同最新规定二**

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(由设计人编填)

设计证书等级：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

发包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

设计人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

深圳市规划与国土资源局监制

发包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

设计人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

发包人委托勘察人承担\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条本合同依据下列文件签订：

《\_合同法》、《\_建筑法》。

《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》。

《深圳市城市规划条例》、《建设用地规划许可证》或《土地使用权出让合同书》。

国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

建设工程批准文件。

第二条本合同设计项目的内容：

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

设计指标

┌──────┬─────┬──────┬───────┬─────┐

│建设用地面积│建筑总面积│规定建筑面积│建筑高度或层数│建筑覆盖率│

├──────┼─────┼──────┼───────┼─────┤

││││││

└──────┴─────┴──────┴───────┴─────┘

第三条发包人应向设计人提交的有关资料及文件：

┌──┬────────────┬────┬──┬────┬────┐

│序号│资料及文件名称│文件编号│份数│提交日期│有关事宜│

├──┼────────────┼────┼──┼────┼────┤

│1 │用地方案图│││││

├──┼────────────┼────┼──┼────┼────┤

│2 │《建设用地规划许可证》或│││││

││《土地使用权出让合同书》│││││

├──┼────────────┼────┼──┼────┼────┤

│3 ││││││

├──┼────────────┼────┼──┼────┼────┤

│4 ││││││

├──┼────────────┼────┼──┼────┼────┤

│5 ││││││

├──┼────────────┼────┼──┼────┼────┤

│6 ││││││

├──┼────────────┼────┼──┼────┼────┤

│││││││

├──┼────────────┼────┼──┼────┼────┤

│││││││

└──┴────────────┴────┴──┴────┴────┘

第四条设计人应向发包人交付的设计资料及文件：

┌──┬───────┬──┬────┬────┐

│序号│资料及文件名称│份数│提交日期│有关事宜│

├──┼───────┼──┼────┼────┤

││││││

├──┼───────┼──┼────┼────┤

││││││

├──┼───────┼──┼────┼────┤

││││││

├──┼───────┼──┼────┼────┤

││││││

├──┼───────┼──┼────┼────┤

││││││

├──┼───────┼──┼────┼────┤

││││││

├──┼───────┼──┼────┼────┤

││││││

├──┼───────┼──┼────┼────┤

││││││

└──┴───────┴──┴────┴────┘

第五条本合同设计收费估算为\_\_\_\_元人民币。设计费支付进度详见下表。

┌─────┬──────┬──────┬────────────────┐

│付费次序│占总设计费%│付费额(元)│付费时间(由交付设计文件所决定)│

├─────┼──────┼──────┼────────────────┤

│第一次付费│20%定金││20%定金│

├─────┼──────┼──────┼────────────────┤

│││││

├─────┼──────┼──────┼────────────────┤

│││││

├─────┼──────┼──────┼────────────────┤

│││││

├─────┼──────┼──────┼────────────────┤

│││││

├─────┼──────┼──────┼────────────────┤

│││││

└─────┴──────┴──────┴────────────────┘

说明：

1.提交各阶段设计文件的同时支付各阶段设计费。

2.在提交最后一部分施工图的同时结清全部设计费，不留尾款。

3.实际设计费按初步设计概算(施工图设计概算)核定，多退少补。实际设计费与估算设计费出现差额时，双方另行签订补充协议。

4.本合同履行后，定金抵作设计费。

第六条双方责任

发包人责任：

发包人按本合同第三条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责，发包人不得要求设计人违反《建设用地规划许可证》或《土地使用权出让合同书》的有关规定及国家有关标准进行设计。

发包人提交上述资料及文件超过规定期限15天以内，设计人按合同第四条规定交付设计文件时间顺延;超过规定期限15天以上时，设计人员有权重新确定提交设计文件的时间。

发包人变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成设计人设计需返工时，双方除需另行协商签订补充协议(或另订合同)、重新明确有关条款外，发包人应按设计人所耗工作量向设计人增付设计费。

在未签合同前发包人已同意，设计人为发包人所做的各项设计工作，应按收费标准，相应支付设计费。

发包人要求设计人比合同规定时间提前交付设计资料及文件时，如果设计人能够做到，发包人应根据设计人提前投入的工作量，向设计人支付赶工费。

发包人应为派赴现场处理有关设计问题的工作人员，提供必要的工作生活及交通等方便条件。

发包人应保护设计人的投标书、设计方案、文件、资料图纸、数据、计算软件和专利技术。未经设计人同意，发包人对设计人交付的设计资料及文件不得擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，发包人应负法律责任，设计人有权向发包人提出索赔。

设计人责任：

设计人应严格按照《建设用地规划许可证》或《土地使用权出让合同书》的有关规定，有关工程强制性标准，国家和地方技术规范、标准、规程及发包人提出的设计要求，进行工程设计，技术经济指标符合《深圳市建筑技术经济指标计算规定》，按合同规定的进度要求提交质量合格的设计资料，并对其负责。

设计人采用的主要技术标准是：\_\_\_\_\_\_

设计合理使用年限为\_\_\_\_\_\_年。

设计人按本合同第二条和第四条规定的内容、进度及份数向发包人交付资料及文件。

设计人交付设计资料及文件后，按规定参加有关的设计审查，并根据审查结论负责对不超出原定范围的内容做必要调整补充。设计人按合同规定时限交付设计资料及文件，本年内项目开始施工，负责向发包人及施工单位进行设计交底、处理有关设计问题和参加竣工验收。在一年内项目尚未开始施工，设计人仍负责上述工作，但应按所需工作量向发包人适当收取咨询服务费，收费额由双方商定。

设计人应保护发包人的知识产权，不得向第三人泄露、转让发包人提交的产品图纸等技术经济资料。如发生以上情况并给发包人造成经济损失，发包人有权向设计人索赔。

第七条违约责任：

在合同履行期间，发包人要求终止或解除合同，设计人未开始设计工作的，不退还发包人己付的定金;已开始设计工作的，发包人应根据设计人已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付;超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。

发包人应按本合同第五条规定的金额和时间向设计\\人支付设计费，每逾期支付一天，应承担支付金额千分之二的逾期违约金。逾期超过30天以上时，设计人有权暂停履行下阶段工作，并书面通知发包人。发包人的上级或设计审批部门对设计文件不审批或本合同项目停缓建，发包人均按条规定支付设计费。

设计人对设计资料及文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于设计人员错误造成工程质量事故损失，设计人除负责采取补救措施外，应免收直接受损失部分的设计费。损失严重的根据损失的程度和设计人责任大小向发包人支付赔偿金，赔偿金由双方商定为实际损失的\_\_\_\_%。

由于设计人自身原因，延误了按本合同第四条规定的设计资料及设计文件的交付时间，每延误一天，应减收该项目应收设计费的千分之二。

合同生效后，设计人要求终止或解除合同，设计人应双倍返还定金。

第八条其他

发包人要求设计人派专人留驻施工现场进行配合与解决有关问题时，双方应另行签订补充协议或技术咨询服务合同。

设计人为本合同项目所采用的国家或地方标准图，由发包人自费向有关出版部门购买。本合同第四条规定设计人交付的设计资料及文件份数超过《工程设计收费标准》规定的份数，设计人另收工本费。

本工程设计资料及文件中，建筑材料、建筑构配件和设备，应当注明其规格、型号、性能等技术指标，设计人不得指定生产厂、供应商，发包人需要设计人的设计人员配合加工定货时，所需要费用由发包人承担。

发包人委托设计配合引进项目的设计任务，从询价、对外谈判、国内外技术考察直至建成投产的各个阶段，应吸收承担有关设计任务的设计人参加。出国费用，除制装费外，其它费用由发包人支付。

发包人委托设计人承担本合同内容之外的工作服务，另行支付费用。

由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

本合同发生争议，双方当事人应及时协商解决。也可由当地建设行政主管部门调解，调解不成时，双方当事人同意由\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。双方当事人未在合同中约定仲裁机构，事后又未达成仲裁书面协议的，可向人民法院起诉。

本合同一式\_\_\_\_份，发包人\_\_\_\_份，设计人\_\_\_\_份。

本合同经双方签章并在发包人向设计人支付订金后生效。

本合同生效后，按规定到深圳市规划与国土资源局或其派出机构备案。双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

其它约定事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

发包人名称：设计人名称：

(盖章)(盖章)

法定代表人：(签字)法定代表人：(签字)

委托代理人：(签字)委托代理人：(签字)

住所：住所：

邮政编码：邮政编码：

电话：电话：

传真：传真：

开户银行：开户银行：

银行帐号：银行帐号：

建设行政主管部门备案：鉴证意见：

备案号：经办人：

备案日期：年月日鉴证日期：年月日

**养殖基地建设合同最新规定三**

甲方：

乙方：

甲方将所属山林的空闲地发包给乙方耕种，根据《农村土地承包法》的有关规定，双方签订如下合同：

一：承包方位

甲方将所属山林的空闲地发包给乙方耕种，其座落方位：东与冯家望旱地相邻，南与水沟交界，西与冯友元林地的交界沟相邻，北与路交界。

二：承包面积

面积100亩左右，以甲方发包给乙方的四至界线为准。

三：承包期限：共5年。即20\_年1月1日至20\_年12月31日止。

四：承包金额及上交方式

合计承包金额伍万元，分五年付清，即每年的1月1日付给甲方现金1万元。

五：甲乙双方的权利和义务

1.甲方从乙方签定合同之日起将山林空闲地发包给乙方使用，土地所有权属甲方。

2.乙方在经营期内甲方负责协调处理乙方相邻之间的关系。

3.合同到期后，乙方若继续耕种，甲方不向乙方收取任何费用，耕种至乙方自动放弃为准。

六：违约责任

合同期内，甲乙任何一方非法律规定或合同约定不得单方终止合同，否则违约方应付违约金1万元给对方。

七：本合同一式二份，甲乙双方各一份。

甲方：

**养殖基地建设合同最新规定四**

发包人(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就本建设工程施工项目协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_养猪场建筑

工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_猪舍、办公室、宿舍及仓库建筑

二、工程承包范围

承包范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_猪舍、办公室、宿舍及仓库建房屋檐面积为准

三、合同工期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号

坯房竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号(中途如有下雨一天则往后推迟一天)

竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号

合同工期总日历天数：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天

四、工期延误：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_因以下原因造成工期延误，经甲方确认，工期相应顺延

(1)设计变更和工程量增加;

(2)一周内非乙方原因停水、停电、停气造成停工累计超过\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_小时;

(3)不可抗力自然条件;

五、工程竣工：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方必须按照协议书约定的竣工日期竣工。因乙方原因不能按照协议书约定的竣工日期竣工的，乙方承担违约责任。

六、工程质量标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_慈利县质量检测局为准(不包括材料质量)

七、合同价款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

金额：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_建筑面积每平方米￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元\_\_\_\_\_建筑面积的总平方米

工程预支款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元

竣工日付款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_佘下总金额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%

工程款结算：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_检测工程竣工日后\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月内无任何施工质量问题则结清所欠佘款

八、组成合同的文件包括：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、本合同协议书

2、标准、规范及有关技术文件

3、图纸

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

九、乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

十、乙方在施工过程中所需用的建材必需提前10向甲方提出书面申请，甲方则需及时提供全部建筑不得误工，保证施工期间的畅通。乙方在施工过程中如有造成不必在的浪费则按照市价赔偿。

十一、甲方有权对乙方工程实施监督。在猪舍内部结构中乙方需按照甲方要求施工。甲方在乙方的施工过程中不得随意调动乙方的施工人员。

十二、本合同正本两份，具有同等效力，由发包人承包人分别保存一份。

十三、合同生效

合同订立时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

合同订立地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本合同双方约定\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_后生效。

发包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签名)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签名)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**养殖基地建设合同最新规定五**

土地承包合同 篇3

甲方：

法定代表人：

乙方：

根据《\_农村土地承包法》规定，经双方充分协商，现签订本合同如下：

一、甲方将土地承包给乙方。

二、承包年限从 年 月 日起至 年 月 日止。

三、承包费及上交办法：

每项亩\_\_元，年共计：\_\_元，合同签订之日一次交清。

四、乙方承包目的：

以种植、养殖为主。

五、甲方的权利和义务：

1、土地的所有权归甲方所有，乙方只有经营权。

2、除收取乙方的承包费，再无权收取乙方的任何税、费用，无权调整承包费。

3、甲方无权调整土地使用权。

4、因承包土地引起的村民闹事，给乙方造成的经济损失由甲方赔偿。

5、甲方有权监督乙方的经营权。

6、甲方协助乙方处理与村民发生的纠纷。

7、提供水电资源费用由乙方自理。

六、乙方的权利和义务：

1、有经营权，流转权(必须经甲方同意，但不能超过本合同的剩余年限)。

2、乙方要保护好土地资源，坚决不能搞永久性建筑。

3、必须遵守村规民约。

4、承包期内因国家征用，土地的征用费用甲方所，地面附着物的补偿费归乙方所有。

七、未尽事宜，经双方充分协商达成的书面协议作为本事同的补充条款。

八、任何一方违约，违约方应赔偿守约方的全部经济损失。

九、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**养殖基地建设合同最新规定六**

甲方：\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_

甲方在建房屋\_\_\_\_\_间，一共\_\_\_\_\_\_层，建筑总面积为平方米由乙方承包施工。经双方协商同意，特签订如下合同：

一、承包方式采用包工不包料方式承包。甲方提供建房所需的材料，包括：红砖、河砂、碎石、石灰、水泥、钢材、水管、下水管、铁钉、扎丝、水电等。乙方提供劳务、建筑技术、模板、撑树、脚手架用材、码钉及生产生活用具等。乙方不负责楼梯、楼面、楼底、现浇混凝土板面与板底的粉刷。甲方负责水电供给及原材料及时进场。乙方必须保证工程质量，按设计图纸和甲方要求施工，节约材料，并保管好材料，不得丢失。

二、承建项目乙方按照设计图纸或甲方提出的要求承建。甲方房屋主体工程的建筑，包括墙体、梁、柱、楼梯、楼面、装模、拆模、扎钢筋、现浇混凝土及地面、门前台阶砼垫层;装饰室内粗粉刷、前向外墙贴瓷砖、后向墙面粉水泥砂浆、卫生间地面及墙面贴瓷砖、安装瓷盆、大便器、下水管道、落水管;顶层层面加浆磨光，同时作好防渗处理。

三、承包价格承包价格每平方米元，建筑面积按每层楼外墙计算。女儿墙按每米元计算，包括水泥砂浆抹面。楼面混凝土捣制另请施工队伍，所需费用甲乙双方各负担50%。

四、付款方式乙方完成

第一层砖砌浇好楼面甲方付款\_\_\_\_\_元;甲方付清后乙方开始

第二层砖砌，浇好楼面后甲方付款\_\_\_\_\_\_\_元;付清后乙方开始

第三层砖砌，完成第三层砖砌浇好楼面甲方付款\_\_\_\_元;工程全部完工，经验收合格后一次付清。(如果甲方修改房屋样式或加高屋顶等原因导致工程量增加，则对增加的工程量另外计算价钱。)

五、质量要求乙方应当按照国家规定的房屋质量标准和要求组织施工，不合格由乙方负责返工，返工费由乙方负责。

六、双方责任甲方负责水电供给及原材料及时进场。乙方必须保证工程质量，按设计图纸和甲方要求施工，节约材料，并保管好材料，不得丢失。

七、注意安全文明安全施工，如果乙方施工人员出现工伤、因施工造成他人损伤等事故，一切由乙方负责，甲方不负担任何法律责任和任何费用。文明施工，讲究职业道德，讲究清洁卫生。

八、其它未尽事宜，由双方协商解决。其它未尽事宜，由双方协商解决。

九、本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份，从签字之日起生效。本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份，从签字之日起生效。

甲方签字(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_ 乙方签字(盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 日期：\_\_\_\_\_\_\_

**养殖基地建设合同最新规定七**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\_合同法》及其他法律法规的规定，合同双方在平等互利、协商一致的基础上，经充分协商，就肉鸡委托饲养事宜订立本合同。

1、雏鸡品种：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、饲养时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日，共\_\_\_\_\_\_\_\_\_天。

3、数量：计划每批次饲养数量为\_\_\_\_\_\_\_\_\_只，合计\_\_\_\_\_\_\_\_\_只，夏季饲养只数不少于总数的\_\_\_\_\_%。列表如下：

4、乙方向甲方交纳雏鸡保证金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/只，共\_\_\_\_\_\_\_元，由甲方在支付收购款时一并返还给乙方，利息按\_\_\_\_\_\_\_计算。

1、甲方向乙方提供雏鸡\_\_\_\_\_\_\_只，每只价格\_\_\_\_\_\_\_元，合计\_\_\_\_\_\_\_元;

2、甲方负责用自备的专用车辆将雏鸡运送至乙方饲养场，运费由甲方负担。

3、甲方向乙方提供饲料种类、数量及价格

肉鸡出栏后，甲方按料肉比核算用料量，乙方必须达到甲方确定的料肉比标准，\_\_\_\_\_\_\_天以前出栏按\_\_\_\_\_\_\_计算，\_\_\_\_\_\_\_以前出栏按\_\_\_\_\_\_\_计算，未达到规定用量者，短缺部分每公斤扣\_\_\_\_\_\_\_元，超标准用料者，超过部分每公斤返利\_\_\_\_\_\_\_元。具体饲料价格如下：

所用饲料由乙方到甲方饲料厂提货，运输费用及其他相关费用由乙方承担。

4、甲方向乙方提供药物、疫苗种类、数量及价格：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

5、甲方向乙方提供的其他物资：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

6、物资的交付方法及费用分担：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

以上物资应符合国家法律法规和行业标准、企业标准规定，除双方另有约定，费用由甲方垫支，在乙方交付成鸡时从收购款中抵扣。

1、成鸡按接雏时实际数量\_\_\_\_\_%回收，超过部分按出栏当日市场价格回收，低于\_\_\_\_\_\_\_%时按实际出栏数回收。

2、回收价格：

3、个体重小于\_\_\_\_\_\_\_kg的不回收。

4、运输途中死亡的\_\_\_\_\_\_\_‰由甲方按合同价格收购，超过部分由乙方负担。

5、成鸡称重地点为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，按实际重量加\_\_\_\_\_\_\_‰路途损耗。

甲方在成鸡回收后\_\_\_\_\_\_\_日付总款的\_\_\_\_\_%，余额在出栏后\_\_\_\_\_\_\_日付清。

1、甲方应提前\_\_\_\_\_\_\_天将回收清单通知乙方;回收时间不得迟于饲养开始后的\_\_\_\_\_\_\_天，超过回收期限\_\_\_\_\_\_\_天，视为拒绝收购;

2、交货地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3、运输方式及费用：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

1、有权了解、指导和规范乙方的各项饲养管理工作;

2、按时、按量收购乙方饲养的符合标准的禽畜;

3、及时支付收购款项;

4、按时提供本合同第二条约定的物资及提供免费的养殖技术指导。

1、按合同规定及时获得甲方各种物资、技术指导和养殖收购款;有权对甲方提供的物资的规格和质量进行审核，如有异议，可在甲方交付物资时提出;

2、提供符合甲方要求的场地、设施和劳动力;

3、按照甲方的免疫程序进行免疫，未经甲方同意，不得使用其他饲料、疫苗及药物;不得使用猪油、激素以及\_\_\_\_\_\_\_进行催肥;

4、根据实际情况认真做好饲养日记表，接受甲方的定期检查;

5、不得将甲方以外的禽畜掺入甲方的禽畜饲养;

6、交付禽畜时不得掺杂非甲方禽畜，不得以次充好，不得喂得过饱，不得喂泥、沙等杂物。

1、甲方违反合同，迟延收购禽畜、迟延付款的，按迟延收购、迟延付款总额的\_\_\_\_\_\_%/天赔偿乙方滞纳金;

2、甲方违反合同，拒收乙方交付符合标准的禽畜，每拒收一只，赔偿乙方\_\_\_\_\_\_\_元;

3、因甲方提供的物资质量问题而导致乙方发生损失，由甲方负责赔偿;

4、乙方未按照合同约定时间及质量提供禽畜，甲方有权拒收。乙方应支付未交付禽畜总价值\_\_\_\_\_%的违约金给甲方;

5、乙方违反本合同第六条第3点、第6点的，甲方有权减扣斤称或拒收;

6、乙方私自变卖甲方委托养殖的禽畜、变卖甲方提供的物资的，甲方有权要求乙方进行赔偿，每私自变卖一只，赔偿\_\_\_\_\_\_\_元，变卖饲料每\_\_\_\_\_\_\_公斤，赔偿\_\_\_\_\_\_\_元。

本合同在履行过程中发生的争议由双方协商解决，如协商不成，按下列第\_\_\_\_\_\_\_种方式：

1、提交\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁;

2、依法向人民法院起诉。

本合同有效期限为：自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日止。

本合同一式二份，合同双方各执一份;合同副本两份，送\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_备案。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签章)乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签章)

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

户名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_户名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**养殖基地建设合同最新规定八**

一、单机定员：工作人员定为\_\_\_\_\_～～\_\_\_\_\_人(主机人员四人)。

1.定位、机器移位。

2.钻进、喷料、上料、纸袋清理、水泥场地清理水泥验收、临建设施的搭棚等。

3.包括四喷四搅、做试块、定桩位。

4.机械设备的进退厂，设备维修等。

三、技术要求

1.桩底标高、桩顶标高及桩长。

2.复搅深度、水泥掺量。

3.严格按照甲方提供的技术要求及图纸施工，保证施工质量，未达到技术要求的及时返工纠正。

4.做好施工范围内的具体工作，作好施工原始记录，并在当日交于甲方验收签字。

5.管理好现场的水泥、材料、机具，禁止浪费材料。

四、承包方法及奖罚制度

1.承包方法：按总延米每米\_\_\_\_\_圆(￥\_\_\_\_\_)计。

2.施工期间造成的停电、停水、台风等因素影响连续三天以上按待工结算(待工工资为\_\_\_\_\_元/日)。

3.每个工地进、退场三日内为承包工作日，做好机械保养、维修、清理机械表面的水泥浆等。三日后按待工计算。

4.按甲方结算总延米承包工程量。完工后及时找甲方签证结算，拿到工程款后支付工资的\_\_\_\_\_%，留\_\_\_\_\_%为质量保证金，三个月内无质量事故结算付清。

5.超水泥用量或管理不善造成的桩质量不合格或漏桩等经济损失应赔偿，赔偿按工程量的\_\_\_\_\_%计。

6.机械操作不当、保养不当，指各润滑部件及变速箱、转盘缺油等，所造成的零部件损坏、工具、材料丢失等应赔偿。

7.施工期间做饭、杂工人员一人，工资及生活费按每月\_\_\_\_\_元(￥\_\_\_\_\_)计，完工后不再计发。

8.防火、防盗及进入工地内必须遵守的安全条例，否则后果自负。

承包人： 委托人：

日期：年月日

**养殖基地建设合同最新规定九**

发包方(甲方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方(乙方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《\_合同法》与\_\_\_\_\_\_\_\_市的有关规定，经双方协商一致，签订本合同，并严肃履行。

第一条、工程项目

一、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、工程编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、工程范围和内容：全部工程建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。(各单项工程详见工程项目一览表)

五、工程造价：全部工程施工图预算造价人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元，其中：人工费\_\_\_\_\_\_\_\_元。(各单项工程详见工程项目一览表)

第二条、工程期限

一、开竣工日期：依照国家颁布的工期定额，经双方商定，本合同工程开竣工日期如下：

全部工程自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开工，至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日竣工。(各单项工程开、竣工日期详见工程项目一览表)

二、施工前各项准备工作，双方应根据工程协议书中第三条规定，分别负责按时完成。

三、在施工过程中，如遇下列情况，可顺延工期。顺延期限，应由双方及时协商，签订协议，并报有关部门备案。

1.由于人力不可抗拒的灾害，而被迫停工者;

2.因甲方变更计划或变更施工图，而不能继续施工者;

3.因甲方不能按期供图、供料、供设备或所需材料、设备不合要求，而被迫停工或不能顺利施工者。

第三条、物资供应

一、全部工程所需的物资按下列第(\_\_)项供应方式办理：

1.特殊材料、统配部管材料及统配部管机电产品，均由甲方负责采购，供应至乙方指定地点。其他材料由乙方负责采购供应。

2.统配、部管材料，由乙方负责办理申请、订货、调剂合用，特殊材料及统配、部管的机电产品，由甲方负责采购供应至乙方指定地点，其他材料均由乙方负责采购供应。

3.包工不包料工程，全部材料、设备由甲方采购供应到现场或指定的加工地点。

4.其他方式：

二、由甲方负责供应材料和设备的品种、规格、数量及进场期限，详见甲方供应材料、设备一览表。

三、成套设备和非标准设备，由甲方负责办理申请、订货及加工，引进成套设备在交付乙方前，由甲方负责检验(甲方委托乙方总包承办设备订货及非标准设备加工，应另签订协议)

四、工程所需材料，如因供应部门规格、品种或材质不能满足工程要求必须以其他规格、品种代替或加工处理时，应事先取得原设计单位和甲方同意，并由三方签订协议后实行。由于代用或加工而发生的量差、价差及加工费，应按现行规定办理结算。

五、凡应附有合格证明的材料，在进场时必须由供应方负责验证;如无合格证明，必须经供应方试验合格后方准使用，其试验费用，应由供应方负担。因建设单位或设计单位对有出厂合格证明的材料要求重新试验，其试验费用，应由甲方负担。

六、由甲方负责供应的材料和设备，如未按期供应或规格、质量不符要求，经双方努力仍无法解决，因此造成乙方的损失，应由甲方负担。

第四条、工程款结算

一、全部工程造价的结算方式。按下列第(\_\_)项规定办理：

1.以审查后的施工图预算加增减变更预算进行结算。

2.按施工图预算加包干系数确定的包干造价结算，包干范围以外的费用;另按有关规定付款。

3.按标准施工图单方造价包干结算，包干范围以外的费用，另按有关规定付款。

4.包工不包料工程，按预算定额规定的人工费结算。

5.招标的工程，按中标的价款结算。

二、工程款拨付与结办法，按现行规定办理(详见附件)

第五条、施工与设计变更

一、乙方要依据国家颁发的施工验收规范和质量检验标准以及设计要求组织施工，要全部达到合格。

二、要坚持按图施工，任何一方不得随意变更设计。如遇下列情况给对方适成窝工、返工、材料、构件的积压、施工力量和机械调迁等损失，应由责任方负担：

1.施工中如发现设计有错误或严重不合理的地方，乙方应以书面形式通知甲方，由甲方在7天内与原设计单位商定，提出修改或变更设计文件，经甲乙双方签订协议后，方准施工。

2.在施工中，如遇设计变更超出原设计标准或规模时，应在施工前按审批程序重新报批，经审查处审核工程预算，经办银行审查投资后，并由甲乙双方签订协议，方可施工。否则，任何一方不得强行施工。

3.在施工中，如遇中途停建、缓建，甲乙双方对在建工程，应商定做到安全部位。

4.在施工中，如发现甲方投资不足，不能按时拨付工程进度款，而中途停建、缓建，给乙方造成的损失，应由甲方承担。

三、乙方应严格执行隐蔽工程验收制度，凡隐蔽工程完成后，必须经过验收作出记录，方能继续进行下一工序的施工。一般隐蔽工程由乙方自行检查验收，并作好记录，重大或复杂隐蔽工程，应由乙方书面通知甲方和设计单位共同进行验收，并办理隐蔽工程验收手续。如甲方未届时参加，乙方可自行检查验收，甲方应予承认。

四、甲乙双方在施工中遇到工程生项，应按定额管理办法报批。变更工程协议所附的变更预算，应在施工前及时送经办银行，做为结算工程款之依据。

第六条、竣工验收、结算与保修

一、乙方在单项工程竣工前\_\_日将验收日期以书面通知甲方届时验收，如甲方不能按时参加验收，须提前通知乙方取得乙方同意后，另订验收日期，但甲方须承认竣工日期，如再不按时参加验收，其所发生的管理费和各项损失均由甲方承担。并偿付给乙方按预算造价每日万分之一的逾期违约金。

二、竣工工程验收合格，从验收之日\_\_天内，乙方向甲方移交完毕。如甲方不能按期接管、致使验收后的工程发生损失，应由甲方承担。

三、本项工程中的单位工程，如需单独移交甲方，在移交时，双方应办理中间验收手续，作为该单位竣工工程验收之依据。

四、在进行竣工工程验收中，如发现工程质量不符合规定，乙方应负责无偿修理或返工，并在双方议定的措施和期限内完成。经验收合格后，再行移交。由此造成工程逾期交付的，乙方应偿付给甲方按预算造价每日万分之一的逾期违约金。

五、工程已基本竣工，如遇某种材料或设备双方均无法解决，致使该项工程不能全部按期竣工，经双方研究同意，可做减项竣工，并对已完工程进行竣工验收和办理移交手续。

六、竣工工程验收，以国家颁发的施工验收规范、技师检验标准及施工图为依据。在进行竣工验收时，乙方应在验收前\_\_天向甲方提供以下文件：

1.增减变更文件和其他洽商记录;

2.隐蔽工程验收记录和中间交工验收记录;

3.工程竣工后，应绘制竣工图，工程变更不大的由施工单位在原施工图上加以说明，提交建设单位存档。工程变更较大的，可以由建设单位自绘或委托设计单位、施工单位绘制竣工图。

七、乙方在单项工程竣工验收后，属于民用建设项目应于竣工验收后\_\_天内，属于工业建设项目，应于竣工验收后\_\_天内，将竣工结算件送交甲方进行审查。甲方应在接到竣工结算件后，民用建设\_\_天内，工业建设\_\_天内审查完毕，如到期未提出异议，由经办银行审定拨款。

八、工程竣工验收后，乙方对施工的土建工程质量负责保修一年，采暖工程保修第一个采暖期内。在保修期内，确由施工单位责任造成的屋面漏雨、管道漏水、漏气、堵塞等质量事故，乙方应负责无偿修理。(属于专业性建筑安装工程按\_各有关主管部门的特殊规定办理)

九、工程未经验收，甲方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量或其他问题，由甲方承担责任。

第七条、违约责任和仲裁

一、由于乙方责任未按本合同规定的日期竣工，(以竣工验收合格日期计算)每逾期一天，应偿付给甲方按预算造价万分之一的逾期违约金;属于包工不包料的，每逾期一天，应偿付给甲方按预算人工费千分之二的逾期违约金。

二、甲乙双方不得借故拖欠各种应付款项，如拖期不付，按银行的短期贷款利率偿付给对方逾期付款违约金。

三、实行合理化建议奖和提前竣工奖的，甲乙双方应根据有关政策的规定，另行协议。

四、建筑安装工程承包合同发生纠纷时，当事人双方应及时协商，协商不成时，任何一方均可申请各级城乡建设委员会或双方上级业务主管部门，进行调解;解决不了的，可选择下述第项处理：(1)向建筑物所在地的仲裁委员会申请仲裁，(2)直接向人民法院起诉。

第八条、附则

一、预算审查手续，由建设单位将建筑安装工程承包合同(附施工图预算)送市建设工程合同预算审查处审查。要求鉴证的，可到建筑物所在地的区、县工商行政管理局进行鉴证。

二、在本合同签订之前，双方签订的施工准备合同(工程协议书)，可做为本合同之附件。

三、招标工程，按《\_\_\_\_市建设工程招标、投标暂行办法》签订合同。

四、双方商定的其他事项：

第九条、合同附件

一、工程项目一览表。

二、全部施工图纸。(合同正本有此附件)

三、施工图预算。(合同正本及建设银行有此附件)

四、甲方负责供应的材料、设备一览表。

五、有关协议：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

六、有关补充合同：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十条、合同份数及有效期

一、本合同一式\_\_\_\_份，甲乙双方各执正本\_\_份，并分别报送双方业务主管部门副本\_\_份。

二、本合同自双方签订之日起生效。在全部工程竣工验收并结清尾款后失效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**养殖基地建设合同最新规定篇十**

甲方：（收购方）

乙方：（养殖方）

（甲方）为了发展生产的需要，充分发挥农业龙头企业的作用，与广大渔业养殖户（乙方）签订本养殖合同书。根据{\_合同法》规定，双方在平等互利、诚实信用的`基础上，经充分协商，达成如下协议：

一、标的：养殖黄鱼乙方为了脱贫致富，开拓海水养殖业，以改变渔业的产业结构，发展农村经济，自愿、向甲方提供海水养殖产品\_\_\_\_\_\_\_\_\_养殖黄鱼。甲方为了扩大生产规模，提高企业的经济效益，愿意收购乙方的海水养殖产品\_\_\_\_\_\_\_\_\_养殖黄鱼。

二、本合同有效期为叁年，从本合同生效之日起计算。

三、数量：根据乙方的实际条件，计划在无污染海域面积\_\_\_\_\_\_\_亩养殖黄鱼。甲方将乙方实际养殖的海域面积，作为甲方的养殖基地，纳入甲方的生产计划，并按照质量标准予以优先收购。

五、价格：按照市场经济随行就市的价格规律。但是，甲方为了海洋养殖业健康稳定发展，保护渔民的养殖积极性。凡是与甲方签订养殖合同书的，都享受保护价的优惠政策。无论市价上扬或下跃，乙方的经济利益不受损害。

七、双方义务：甲方有责任对作为甲方的养殖基地，己纳人甲方生产计划的养殖户，进行相应的养殖生产技术的知识培训。提供适当的物力和财力的扶植。乙方有责任将合格的新鲜养殖黄鱼提供给甲方，无论市场价上扬或下跃。否则甲方有权解除基地关系。未尽事宜，双方另行协商确定。

八、本协议发生纠纷双方协商解决，协商不成，由\_\_\_\_法院管辖。

九、本合同书一式二份，双方各执一份。

甲方： （盖章）签字：

乙方： （盖章）签字：

年 月 日

**养殖基地建设合同最新规定篇十一**

甲方：

住址：

联系方式：

身份证号：

乙方：

住址： 联系方式：

身份证号：

根据中国土地租赁的相关法律法规，甲方、乙方本着公正、平等、自愿的原则，达成以下协议：

一、 在国家政策及经济环境不变的前提下，约定租地的租赁期为十年，从20xx年11月8日起。若国家政策及经济环境有变动，协议终止。租用期间内，甲方仅享有使用权，不得私自将租用土地进行买卖、转让。租期满后，以双方合作意愿决定是否续约。

二、 乙方将位于天彭镇旌旗社区10组的0154号承包土地\_\_ 亩，租给甲方仅作为植树地使用。若租用期间甲方想将租用地做其他用途须与乙方协商，在乙方同意的前提下，甲方可做其他用途，租金另议。否则视为违约，乙方有权将租地收回，当年的租金将不予以退回，后果由违约的甲方自负。

三、 甲方将按约定，在每年的11月8日前将租金(为每亩产800公斤干黄谷折合每年的市场价)，一次性付清。若甲方没有按照约定的日期缴纳全额租金，合约自动作废，甲方应无条件将耕地归还给乙方并将耕地还原成基本农田。合约生效时，甲方应缴纳给乙方租地还原费用押金1000元，若租期满后甲方按规定将耕地还原成基本农田，则押金1000元，全额退回;若违约，押金将不予退回。

四、 耕地在租用期间，若国家或集体对该土地进行征用或占用时，乙方收回甲方对该租地的使用权。

五、 国家或集体对该土地进行的赔偿或补偿的费用全归乙方所有，如土地补偿费、安置费、附着物补偿费、青苗费。甲方对经济林享有所有权，获得国家对经济林的补偿费用。在国家或集体对该赔付方案出台时，甲方应以国家规定的经济林高赔付档次的全额的50%，，一次\_给乙方。占地后对于当年租地剩余时间的租金将不予退回。

六、 本合同未涉及到的关系到双方利益的各项权利、义务的条款，甲、乙双方将本着平等、自愿、互利的原则对本协议进行补充，截止日期与本合同一致，双方签字生效。

七、 本协议一式三份，甲方、乙方、公证人各执一份，三方签字后生效。

甲方: 乙方:

公证人：(盖章)

年 月 日

**养殖基地建设合同最新规定篇十二**

甲方:杨林山

乙方:张玉柱

经甲乙双方充分协商,甲方将个人位于桦林镇大庄三村的牛羊育肥养殖场整体租赁给乙方使用,具体达成如下协议:

一、租赁期限:拾年(20xx年8月1日—20xx年7月31日)。

二、租赁费:每年肆万元。第一年的租金在协议签订后先支付贰万元,育肥牛进圈前支付贰万元。从第二年起,在8月1日前一次性付清。

三、甲方现有的财产(附清单)全部由乙方无偿使用,一切维修费用由乙方承担。若需要添置新的财产或处置旧的财产,双方协商解决。

四、甲方将原来养殖场的一切手续全部交给乙方使用,生产经营及财务管理人员全部由乙方派遣,乙方的生产经营活动甲方不能干涉。

五、租赁期间,双方密切配合争取项目。项目款除费用(包括养殖场的修建、财产购置、招待、评估等)外,盈利部分双方各50%。

六、租赁期间,养殖场的一切生产费用及国家税费全部

由乙方承担。项目中的税费另行别论。

七、甲方要保证租赁土地的合法性,处理清养殖场以前的遗留问题(如拖欠款项、土地、道路扯皮等),由此引起村民闹事或干扰生产的现象,甲方要积极配合乙方将事情摆平。

八、在租赁期,如遇国家征用土地或人力不可抗拒的因素,造成协议无法履行时本协议自行解除,地上附着物及生产经营损失赔偿谁投资谁收益。

九、租赁期满如养殖场继续出租,乙方有优先权。

十、本协议自签订之日起生效,双方不能违约。一方违约,给对方赔偿全部经济损失。

十一、本协议一式两份,甲乙双方各一份。未尽事宜,双方协商解决。

甲方签字:乙方签字:

**养殖基地建设合同最新规定篇十三**

发包人：

承包人：

甲方将本合同约定的建设工程劳务作业承包给乙方。为公平、公正合法执行劳务承包行为，双方协商订立合同以遵照执行。

一、工程概况

1.工程名称：

2.工程地点：

3.建筑面积:

二 、配电间低压出线到第一个总配电箱之间电缆及总配电箱不在范围内，专变部分范围包括不限于第一个总配电箱至各级分箱，至用电设备。

弱电：给排水部分

给水：水表之后第一个阀门至户内的指定给水点，预留给水立管套管。

排水：主楼内雨水、污水的排水立管、支管、排水管安装到雨水污水井内，含给排水的套管的套管的预留、预埋。

三、施工工期

总日历天数为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天。具体以阶段施工进度计划为准。

四、承包单价

地下室及商铺按建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/㎡。住宅按建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/㎡包干。

设计变更及工程量增加部分超5%日另行计算，按甲方与建设单位的审计结果的定额直接费中调增后人工费计取。

定额外用工。按每日\_\_元计算。

变更签证按定额实物量结算定额人工调整与地下室相同。

五 结算及付款方式

1.主体部分，工程进度达到楼面付至已完成工程量的70%，以上每月付款一次。按\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/㎡乘以当月实际完成主体部分施工面积。按元/㎡，二次预埋按元/㎡。

2.装饰部分，穿线按灯具做给排水每月付款一次，按元/㎡乘以当月实际完成主体部分施工面积。

3.余额在全部验收合格后，三个月内付到95%，剩余5%作为质保金，一年期满后一次付清。

六双方职责

1.乙方服从开发商和总包的各项规章制度，并承担制度和时间，节点施工的责任。

2.乙方应加强施工现场管理，严格执行建设主管部，环保、消防、环卫等。有关部门对施工现场的管路规定，做到文明施工。

3.乙方不能讲本劳务作业在转包给其他第三方，否则甲方有权解约本合同。

4.乙方自行提供必要的劳保用品。

5.乙方进入甲方施工区域的生产作业人员应出示作业人员身份证件，特种工种操作证等有效证件，进场工人必须是18至60的男性公民。要求身体健康，头脑清醒，具有一定的思想素质。

6.材料节约，乙方在施工过程中必须爱惜材料，在保证质量进度的前提下尽可能的节约，杜绝浪费，如检查发现浪费材料以100元/次罚款。

7.甲方提供民工食宿条件，伙食由乙方负责。

8.甲方提供施工所需图纸并指导，监督施工。

9.甲方及时提供工程所需的各种材料。

10.甲方提供塔吊，龙门吊等大型设备。

11.甲方及时提供技术交底，施工进度计划。

12.甲方及时检查乙方施工质量，施工进度等。及时组织人员进行隐蔽工程验收，中间验收及竣工验收。

13.甲方提供民工劳务，工伤事故保险。

14.乙方不得因甲方工资发放滞后而停工或罢工或无故影响工程进度形象。不可抗力是指大雨，强风，水灾，地震等自然灾害或因政府部门等第三方干预导致安装无法顺利进行。

七工伤事故责任分担

元以内安全事故，由乙方承担。

元以上安全事故，乙方承担3000元，其余的由甲方承担。

八 一方违约后，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方在承担上述违约责任后仍继续履行合同。

九争议解决

双方因履行本合同发生正义的协商解决，协商不成时向甲方工程项目所在地人民法院起诉。

本合同一式三份，经双方签字后盖章生效，甲方执两份，乙方执一份，如有未尽事宜，另行签订补充协议。

甲方：

乙方：

日期：

**养殖基地建设合同最新规定篇十四**

甲方：

为了深化企业改革，增强企业活力，提高种养的数量和质量，按所有权和经营权分离的原则。由\_\_x畜牧兽医局对逊克种养场实施承包经营，通过多方的了解和考察确定由 承包经营种养场，经甲乙双方共同协商订立承包经营合同书，以便共同遵守执行。

一、种养场的现状：

占地面积\_x平方米，刺滚围栏\_x延长米，砖瓦结构的厂房两栋，仓库一栋，鱼池一个。现有种养 只，其中种公羊 只;种母羊 只，后备公羊和母羊各 只、 只羔羊 只。

二、承包期限：

承包起止期限为 年，自 年 月 日至 年 月 日止。

甲方的权利和义务 法人代表： 乙方：

1、将种养场的所有设施和种养转交给乙方 。

2、做好种养的经鉴定和监督工作。

3、为乙方提供种养的销售、防疫、治疗、品种改良、饲养管

理等方面的信息和技术。

4、负责确定放牧地。

5、甲方不得中途无故退出合同(政府或畜牧局有政策性变动除外)

6、由于乙方经管理不善不能完成合同指标时，甲方有权解除承包合同。

四、乙方的权利和义务

1、承包期间保证种养场的所有的基础设施不受损坏，种养场的现状要好于承包前。

2、承包期间，在基础羊群数量不变的情况下：第一年不向甲方提供种羊 ，第二年要向甲方提供种羊\_x只，第三年向乙方提供种羊\_\_只。

3、保证羊群的数量和质量，不得与种养场之外的羊群混群。 4、在承包期间，乙方按照《黑龙江省种畜管理条例》的有关规定来管理羊群。购买、出售、调剂种羊前，必须向甲方提出申请，在甲方用意的前提下，一方才有权进行种养的购买、出售和调剂活动。

5、要制定严格的防疫制度，清圈消毒制度，免疫率，受胎率，成羊和羔羊的成活率和死亡率均得达到国家规定的标准。

6、在合同有效期乙方不得终止合同，如终止合同，所造成的经济损失由乙方负责赔偿

7、由于甲方违约使乙方无法履行经营合同时，乙方有权提出解除承包经营合同

五、合同所定条款与国家颁布的政策、法规有抵触时，按国家颁布的政策、法规处理。

六、承包经营合同正式签约依法成立，即具有法律效率，任何一方不得随意变更和解除 。

七、合同经双方签字之日起生效。 附则：本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

乙方： 甲方：\_\_x畜牧总站 法人： 年 月 日

**养殖基地建设合同最新规定篇十五**

签订合同双方：

建设单位：(以下简称甲方)

施工单位：(以下简称乙方)

为明确甲、乙双方在施工过程中的权利义务，促使双方互相创造条件，搞好配合协作，按时、按质、按建筑工程项目完成任务，经甲、乙双方充分协商，特签订本合同，以便共同遵守。

第一条：总则

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程范围：模板安装、拆除，泥工(砌筑墙体、抹灰)，钢筋加工安装。

四、工程造价：模板安装每平方米元(所需支撑材料由甲方提供)，泥工每平米元，钢筋加工安装每平米元(所有焊接材料、机械由甲方提供)预算造价，建筑面积21600平方米，合计单价元/平方米。合计工程总价元对该工程劳务包干。工程管理人员由甲方按月支付工资，乙方只负责完成该工程主体结构劳务施工。所有建筑所需材料由甲方自行采购。

第二条：工程期限

本合同全部工程自年月日开工至年月日竣工(施工工期可根据施工现场情况及施工工艺调整)。在组织施工过程中，如遇下列情况，得顺延工期，双方应及时进行协商，并通过书面形式确定顺延期限：

一、因天灾或人力不能抗拒的原因被迫停工者;

二、因甲方提出更变计划或更变施工图而不能继续施工者;

第三条：物资供应

一、本合同全部所需材料按下列供应方式办理：

1、所用材料由加方自行采购。

2、所采购材料必须按照国家有关标准、规范验收合格，方可使用。

二、工程所需材料如因供应部门的规格品种或材质不能满足工程所需要求，必须以其他规格品种代替或加工处理时，应事先取得甲乙双方的同意，在办理有关手续后实行，由于代用或加工而发生的量差、价差及加工费，由负责供应的甲方负担。

三、凡应附有合格证明的材料，在进入施工现场时，必须验证。如无证明，须经试验合格方准使用，其试验费应由负责供应甲方负担。

第四条：工程款结算

一、本合同全部工程造价的结算方式，按下列规定办理：

模板安装每平方米元(所需支撑材料由甲方提供)，泥工每平米元，钢筋加工安装每平米元(所有焊接材料、机械由甲方提供)预算造价，建筑面积平方米，合计单价元/平方米。合计工程总价元包干。

二、本合同自签订生效之日后，甲方应每完成三层主体拨付一次劳务费，拨付比例为完成建筑面积的。

甲方：

乙方：

年月日

**养殖基地建设合同最新规定篇十六**

甲方： 姓 名\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号 ;

乙方： 姓 名\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号 ;

甲乙双方在平等自愿，协商一致的基础上，就双方合伙经营 项目一事达成如下协议，以 资双方共同遵守：

1、合伙项目

2、主要经营\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

1.甲乙双方均以货币出资， 甲方出资人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_，占总出资额的 %；乙方出资人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_，占总出资额的 %

2、双方的出资，应于\_\_\_ 年\_\_ 月\_\_ 日以前交齐。

3、合伙期间各合伙人的出资为共有财产，不得随意请求分割。

1、盈余分配：按出资比例分配

2、债务承担：合伙债务先以合伙财产偿还，合伙财产不足清偿部分，甲乙按各自的出资比例分担。

1、入伙：

新合伙人入伙，必须经甲乙双方的书面同意; 承认本伙协议，并签署合伙人共同拟定的合伙协议

2、退伙：

经全体合伙人同意退伙;

3、 出资额的转让

甲乙之间可以相互转让出资额，甲乙任何一方对外转让出资额的，必须经过另外一方的同意，另外一方不同意的，必须购买该出资额，另一方不同意转让出资额的，又不购买该出资额的，按退伙处理。

1、参与合伙事务的管理；

2、检查合伙帐册及经营情况，共同决定合伙重大事项。

1、甲乙双方同意终止合伙关系的，经清算债权债务后，合伙事项终止。

2、清偿后如有剩余，则按双方各自的出资比例分配。

3、清算时如有亏损，合伙财产不足清偿的部分，双方各按各自的出资比例承担。各合伙人应承担无限连带清偿责任，甲乙双方由于承担连带责任，一方所清偿数额超过其应当承担的数额时，有权向另外一方追偿。

一方未经未经另一方同意而转让或抵押其财产份额的，其行为无效，可按退伙处理，并且应当承担由此给他人造成的损失。

甲乙双方因与合伙有关事项发生争议的，由双方通过协商解决，协商不成的，由 人民法院管辖并裁决。

1．甲乙双方协商一致，可以修改本协议或对未尽事宜进行补充；补充、修改内容与本协议相冲突的，以补充、修改后的内容为准。

2．本协议一式两份，甲乙双方各执一份，经双方签名后生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日 签约时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**养殖基地建设合同最新规定篇十七**

甲方：

乙方：

为了更好的发展养殖业，充分利用现有资源，经甲、乙双方共同友好协商，达成以下协议，望甲、乙双方共同遵守执行。

一、租用地点：光村镇、新龙盛顺养殖场。

二、甲方把现原有的养殖场：光村镇新龙盛顺养殖场出租给乙方经营生产。

三、在乙方租用期限内，乙方自主经营，均与甲方无关。

四、租用期限为五年，自 年 月 日起至 年 月 日止。租金为每年元。

五、租金付款方式：合同生效后，乙方按每年合同期满后，每年一次性付款租金给甲方，先付款后经营，即 20xx年xx月xx日付款。

六、乙方租用期间，乙方需要改变甲方现有的塘池，必须征得甲方同意方可改变。

七、在乙方租用期内，甲方无权以任何借口终止合同，如因甲方的原因造成的财产损失，应由甲方全部负责赔偿给乙方。

八、在乙方租用期内，甲方必须保证乙方的道路通畅，水、电按原有的提供给乙方使用，电费由乙方自付给供电公司。如乙方租用期内不履行缴纳电费义务，后果乙方自负。

九、乙方租用期限内，如有国家或任何单位征用开发造成乙方经营生产损失由乙方所有，场地所有建筑设备，所有财产均与乙方无关。

十、乙方关经营过程中，不得以任何借口转租或发包给第三方。

十一、乙方在经营生产中，发生任何事情均与甲方无关。 若遭受人力不可抗拒的自然灾害造成损失与乙方无关。但乙方在经营期间不得故意损坏甲方的设备或场内的建筑，如有损坏应由乙方全部负责。

十二、本合同如有未尽事宜，经双方协商后，达成补充协议，与本合同条款有同等法律效力。

十三、合同期满后，如甲方继续出租，同等条件下，乙方优先继续租用。

十四、本合同自双方签订之日起生效，并具有相应的法律效力，望甲、乙双方共同遵守执行。

十五、本合同一式贰份，甲、乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**养殖基地建设合同最新规定篇十八**

订立合同双方：

\_\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_\_公社(乡)\_\_\_\_\_大队(村)\_\_\_生产队，以下简称甲方：

承包户主\_\_\_\_\_\_，以下简称乙方

为了落实联产承包责任制，充分调动社员的生产积极性，明确甲乙双方的权利义务，根据中央(83)，(84)一号文件精神，经社员大会讨论同意和甲乙双方充分协商，特订立本合同，以便双方共同遵守。

一，承包土地的面积，地点，等级

甲方将\_\_\_\_\_\_亩土地(田)发包给乙方，该土地位于\_\_\_\_\_\_，东至\_\_\_\_\_\_，西至\_\_\_\_\_\_，南至\_\_\_\_\_\_，北至\_\_\_\_\_\_。其中，一等地\_\_\_\_\_\_亩，二等地\_\_\_\_\_\_亩，三等地\_\_\_\_\_\_亩，四等地\_\_\_\_\_\_亩，......。承包土地的所有权属于集体，乙方只有土地使用权，不得买卖，出租，荒芜，不准转作宅基地。

二，承包时间

承包时间共\_\_\_\_\_\_年，从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_\_\_年

\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至。

三，乙方的权利义务

⒈乙方有权获得国家下拨用于发展农业生产的化肥、农药、良种、贷款指标和其它农业物资。

⒉乙方必须完成上级下达的种植计划，在完成种植计划的前提下，可以自己决定种植经营。

(本条亦可采取列表形式，见后)

3.乙方经甲方同意，可以自找对象转包土地，可以与转承包户协商，平价购买生活用粮。土地转包后，转包户必须承担原由乙方承担的所有统购任务和缴纳农业税任务，承担向甲方上交\_三金\_和完成义务工任务。

4.乙方如遇生(不能违背计划生育规定)、死、嫁、娶，承包土地一般不变动，但必须按规定调整所承担的义务。乙方如因劳动力减少，无法继续承包土地，又无人愿转承包时，可以向甲方提出退回承包土地的一部或全部，由甲方另行统一安排。乙方对国家、集体承担的义务相应减少或免除。

5.乙方有责任保护承包土地上的林木、排灌、通电等国家或集体设施。

四，甲方的权利义务

⒈甲方有权监督乙方完成国家下达的种植计划、统购任务和纳税任务，有权敦促乙方完成对集体的义务。

⒉国家按计划分配用于农业生产的化肥、农药、良种、贷款指标和其它农用物资，甲方应及时按承包土地的数量和等级分配给乙方。

⒊甲方应定期公布集体财务帐目和公积金、公益金、管理费的使用情况，必须接受乙方的监督检查。

五，违约责任

⒈乙方如不按时履行对国家和集体的义务，除应继续履行外，还应按迟延项目价值的\_\_\_\_%，向甲方偿付违约金。乙方如仍然拒不履行义务的，甲方除可请求有关

部门处理外，有权收回乙方承包的土地。

⒉乙方如荒芜承包的土地，除应履行对国家、集体的一切义务外，甲方有权收回土地。乙方如果擅自出卖和租让承包的土地，甲方可宣布买卖与租让关系无效，并可收回土地。乙方如果在承包的土地上建房，甲方有权责令乙方拆除。乙方如果毁坏承包土地上的树木和集体设施，应照价(毁坏树木折价)赔偿。

⒊甲方如不及时拨给乙方国家分配的化肥、农药、良种、贷款指标和其它农用物资，应按其价值的\_\_\_\_\_\_%，向乙方偿付违约金，并应如数补发所欠物资。

六，不可抗力

乙方如因不可抗力的自然灾害，造成承包土地内农作物的减产或绝产，经调查核实后，可根据实际情况减少或免除乙方对国家或集体的义务。

七，其它

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_。

本合同从承包期开始之日起生效。承包期内，承包户主如去世，其家庭成员有承包继承权。本合同不因甲方代表人的变更而变更。合同执行期间，任何一方不得擅自变更或解除合同;合同如有未尽事宜，应由甲乙双方共同协商，作出补充规定。

补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份;合同副本一式\_\_\_\_\_\_份，送大队(村委会)，(如经公证或鉴证，还应送公证或鉴证机关)......各留存一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_\_公社(乡)\_\_\_\_\_\_大队(村)\_\_\_\_\_\_生产队(公章)

代表人：\_\_\_\_\_\_(盖章)

乙方户主：\_\_\_\_\_\_(盖章)

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日订

**养殖基地建设合同最新规定篇十九**

法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

公司名称\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

为了提高甲方猪场的经济效益，并充分发挥甲方猪场的资源优势和地理优势，提升猪场的形象，经双方协商，并根据《\_劳动法》等法律、法规，在平等自愿、协商一致的基础上，订立本协议，建立劳动关系并共同遵守履行。

一、本协议期限从\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起到\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止;协议期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月;合同期满，乙方若要继续留在甲方猪场工作，则另行商议决定。

二、乙方的工作任务及职责甲方聘用乙方为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;乙方必须按时完成甲方正常安排的工作任务，如乙方为甲方猪场进行猪场设计规划、提供技术指导、培训猪场员工、防疫、治病等一系列任务。乙方服从甲方的管理要求，不得擅离职守，完成甲方指派的工作任务和经济指标，保守甲方的业务、技术及有关文件的秘密。乙方不得从事与甲方业务范围相似的任何第二职业，按甲方的工作要求加班和出差。合同期内，因政策、自然灾害等不可抗力影响导致损毁或损失的，甲乙双方互不承担责任。

三、劳动报酬

甲方聘用乙方的工资标准为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/月。甲方每月定期以货币形式支付乙方工资;年底根据猪场的经济效益给于一定的奖励性绩效工资。

四、日常生活安排

(一)甲方为乙方免费提供良好的食宿条件(宿舍内安装空调、电视等)。

(二)每年在一定的时间提供外出培训学习的机会;

(三)甲方为乙方提供必要的办公条件，如办公室、办公电脑、办公电话等;

五、劳动保护和劳动条件

(一)工作时间乙方的工作时间，一般一天不超过8小时，如有特殊情况可由甲方根据乙方工作岗位的职责要求灵活安排。

(二)休假一个月休假2天，如家中有特殊情况可以集中调休，但一般不超过一周。

六、劳动合同的变更、解除

(一)甲方因签订合同时所依据的客观情况发生变化，可以解除合同;乙方因个人原因，要求变更或解除本合同的，必须提前三十天书面通知对方，经双方协商一致后，可以变更或解除本合同。

(二)经甲、乙双方协商一致，可以解除本合同。

(三)乙方有下列情况之一的，甲方可以解除本合同;

1.在试用期内被证明不符合录用条件的;

2.严重违反劳动纪律或甲方依法制定的规章制度，符合开除、除名、辞退条件的;

3.严重失职，营私舞弊或泄露商业秘密，对甲方的利益造成重大损害的;

4.被依法追究刑事责任的。

(四)有下列情况之一的，乙方可以随时解除本合同：

1.甲方不按本合同规定支付劳动报酬或提供劳动条件的;

2.甲方以暴力、威胁或限制人身自由等非法手段强迫乙方劳动和办理违法违规事项的。

七、因履行本合同发生争议的解决办法双方因履行本合同发生争议，应先协商解决;协商不成的，可自争议发生之日起三十日内向甲方劳动争议调解委员会申请调解，或自争议发生之日起六十日内向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

八、本协议未尽事宜，按国家现行法律、法规、规章执行。

本协议一式叁份，甲方两份，乙方一份。并经双方法定代表人签字后生效。

甲方代表(签字、盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签字、盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**养殖基地建设合同最新规定篇二十**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《民法典》等法律法规的规定，甲乙双方在平等、自愿、公平、诚实信用的基础上，就蚕茧养殖收购的有关事宜达成如下协议。

一、基本情况

二、交(提)货方式： 地点：

运输方式及费用承担：

三、结算方式及期限：

四、收购价格：在蚕茧收购期，交货时市场收购价低于保护价时，以保护价收购。市场收购价高于保护价时，双方可协商上调价格。

五、甲乙双方的权利和义务

1、以市场为主导，执行“优质优价、劣质低价”的茧价政策，甲方必须全额收购乙方生产的蚕茧，不压级压价。

2、甲方对乙方生产的蚕茧按浙江省各季节鲜茧收购指导价，实行最低保护价。

3、乙方必须严格执行桑蚕饲养技术规程，做到适时采茧拒采嫩茧。

六、甲方的违约责任

1、甲方在蚕茧收购期未按合同收购的，应按未收货款总值的 %，向乙方支付违约金;

2、乙方按合同时间交货，甲方无正当理由拒收的，除按拒收部分货款总值的\_\_\_\_%，向乙方支付支付违约金外，还应承担乙方因此造成的实际损失和费用。

七、乙方的违约责任

1、乙方在蚕茧收购期，自行出售或不肯出售的，应承担自行出售或不肯出售部分的\_\_\_\_\_\_\_%的违约金。

2、乙方如交售嫩茧、过潮茧，甲方有权拒收，并承担由此给甲方造成的实际损失。

八、因自然灾害等不可抗力，经核实可全部或部分免除责任，但应当及时通知对方，并提供合理证明。

九、合同争议解决方式：本合同项下发生的争议，由当事人双方协商解决或申请有关部门调解;协商不成的可依法向人民法院提起诉讼。

十、本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

十一、其他约定事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

甲方(签字/盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签字/盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**养殖基地建设合同最新规定篇二十一**

发包人(全称)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人(全称)：\_\_\_\_\_\_\_\_

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找