# 放弃房屋继承权协议书通用版

来源：网络 作者：前尘往事 更新时间：2024-09-14

*继承权是一项重要的民事权利。它建立在法律的基础之上，当被继承人死亡后，继承人根据法律规定，对被继承人遗留的财产拥有合法获取的权利。这种权利体现了财产在代际之间的传承，确保了财产流转的有序性。继承人可以是法定继承人，也可以是遗嘱指定的继承人。...*

继承权是一项重要的民事权利。它建立在法律的基础之上，当被继承人死亡后，继承人根据法律规定，对被继承人遗留的财产拥有合法获取的权利。这种权利体现了财产在代际之间的传承，确保了财产流转的有序性。继承人可以是法定继承人，也可以是遗嘱指定的继承人。下面是小编给大家分享的一些有关于的内容，希望能对大家有所帮助。

声明人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、性别\_\_\_\_\_,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日出生,身份证的号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，现住：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_X

被继承人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(地点)死亡。死亡之后遗留有如下的遗产：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(例如：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_房子的二分之一的产权)。

我是被继承者的配偶(父亲,母亲,儿子,女儿)。根据《中华人民共和国民法典》相关规定,我是被继承者的合法继承人之一,对被继承者死亡时所遗留的上述的遗产享有合法的继承权。

现本人郑重的声明：对上述的遗产,我自愿无条件的放弃继承权。

以上情况均是真实无误,如有虚假,我愿意承担由此引起的一切的经济和法律责任。

声明人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、该房屋产权由乙方全部持有。

2、该房屋产权属于乙方个人财产，因乙方是在婚姻存续期间个人购买，甲方自愿放弃两处房产，此后无论何时何地，不得索要该房屋的所有权和部分所有权。

3、因该处房产由乙方购买，因此该房产的欠款与甲方无关，甲方无须共同偿还欠款。

4、该协议由甲乙双方在平等自愿的基础上达成，属于双方的真实意思表示。

5、本协议自签订之日起有效，不得撤销，协议一式两份，甲乙双方各持壹份。

本协议当事人签字

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

转让方(下称甲方)： 受让方(下称乙方)：

身份证号码： 身份证号码：

甲、乙双方在平等自愿、协商一致的基础上，就房产转让一事达成如下协议：

一、事项

甲方自愿放弃房屋继承权，即丧失房屋所有权，而将房屋的所有全归乙方所有，该房产为位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_民房。

注：结构：\_\_\_\_\_\_\_\_\_户型：\_\_\_\_\_\_\_\_\_楼层：\_\_\_\_\_\_\_\_\_面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、支付款项

乙方为此支付甲方人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元整作为补偿，其后甲方不得就房屋所有权问题再次向乙方提出异议，双方立此为证。乙方于20\_\_\_\_年\_\_月\_\_日支付全部款项。

三、其他

1、本合同受中国法律管辖并按其解释。

2、凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，双方应友好协商解决。

3、本协议自甲、乙双方签字之日起即生效，正本壹式贰份，甲方执壹份、乙方执壹份，均具同等法律效力。

4、本合同由合同各方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 省\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_县签署。

转让方(签字按手印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受让方(签字按手印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

年 月 日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找