# 门窗安装包工合同范本 门窗安装包工合同协议书5篇

来源：网络 作者：落花成痕 更新时间：2024-10-06

*协议书是对协议各方达成共识的书面证明，它确认了各方之间的意愿和承诺。这种确认有助于在发生争议时提供有力的证据支持。以下是小编为大家整理的关于的内容，供大家参考，希望能够给大家带来借鉴或帮助。门窗安装包工合同 1发包人(甲方)：承包方(乙方)...*

协议书是对协议各方达成共识的书面证明，它确认了各方之间的意愿和承诺。这种确认有助于在发生争议时提供有力的证据支持。以下是小编为大家整理的关于的内容，供大家参考，希望能够给大家带来借鉴或帮助。

**门窗安装包工合同 1**

发包人(甲方)：

承包方(乙方)：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，本着自愿、平等和诚信、互利的原则，经双方协商一致，签定本合同，以便共同遵守。

一、工程概况：

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程内容及造价

二、准备工作：

1、甲方应在合同签订后及时向乙方提供完整的门窗表(建筑窗口尺寸)及相关图纸、资料。

2、甲方应在安装前免费提供施工现场临时电源(乙方承担电费)、垂直运输。

3、乙方依据甲方提供图纸及说明文件的要求设计窗型，并绘制完整的窗型图交甲方审核，经甲方审定签字后方可制作和安装。

4、甲方按规定要求向乙方提供安装基准：包括打底灰、弹水平线、挂垂直线及窗口立樘的位置基准等。

三、施工配合、成品保护、施工安全：

1、甲、乙双方要密切配合，保证对乙方在工地现场的施工顺利进行，甲方应把工地土建进度计划及时送达乙方，使乙方及早知道土建工地的施工安排，做好本项目的施工进度安排，及时配合土建把相应作业面的项目完成。土建的施工安排要给本项目留有施工时间和施工技术间隙;

2、乙方在工地于甲方的施工配合要求，由乙方提出，甲方协调;

3、对于工地土建进度计划的变更，甲方应提前一周通知乙方;

4、本施工项目的材料和框扇(附五金件)进入工地后，乙方应妥善保管，甲方应协调进行成品保护，防止成品的损坏和五金件的丢失。框扇上墙后各单位不得在窗口进出，不得绑、凳脚手架，不得踩、压、碰、划，以免造成损坏。诺造成损坏和丢失的，由责任方负责;

5、玻璃安装应在土建湿作业结束后进行，以减少成品受损及污染;

6、乙方应加强成品保护、文明施工管理，进入工地的材料或成品应有保护膜全裹。施工人员应爱护已完工程成品，否则视情况甲方有权进行处罚;

7、乙方进入工地后应服从工地统一管理和安全管理，遵照有关安全施工规范进行施工，如发生安全事故由责任方负责;

8、甲、乙双方均派出工地代表，便于双方沟通协调。甲方工地代表：联系方式：乙方工地代表：联系方式：

四、工程期限：按栋号具体施工时间另行签订门窗施工时间

1、乙方的施工安装工期：乙方根据甲方要求和土建进度安排好施工安装进度。

2、如遇下列情况工期顺延：

①甲方未能按约定提供图纸、资料及开工条件;

②甲方未能如约支付工程预付款、进度款、致使施工不能正常进行;

③设计变更及工程量增加;

④不可抗力;

⑤经甲方代表同意顺延的其他情况。

五、工程量结算及工程变更：

1、工程量以实际加工量为依据，按洞口尺寸据实结算;

2、甲方对原工程设计进度变更，应提前15天以书面形式通知丙方，并提供相应图纸和说明;

3、由于甲方对原工程变更，未给乙方造成损失的，乙方接通知后，按要求进行变更，造价相应增减;

4、由于甲方对原工程的变更，给乙方造成损失的，损失量由甲方承担;

5、增加原合同中未包括的项目，经甲、乙双方书面达成施工要求和造价协议的，乙方按要求施工，甲方对合同价款进行增加。

六、质量验收及保修：

1、工程验收按照国家或行业质量验收标准及规范执行;

2、验收分三步：

(1)材料及附近验收;

(2)上框验收;

(3)封闭后验收;

3、工程竣工后，由乙方向甲方提供竣工验收通知，由甲方组织有关单位实施验收，并有验收单位出具验收合格证明。如验收不合格，由乙方无条件整改至合格，所造成的费用由乙方承担;

4、甲方受到乙方竣工验收通知后15天内不组织验收，从第16天起承担工程产品保管及一切意外责任;

5、产品保质期为一年，从工程验收完成即日起开始计算;

6、在保质期内，凡因产品制做或安装造成的质量缺陷由乙方负责保修，诺因人为或其他外力造成的`缺陷，由乙方配合维修，合理成本费用由甲方承担。

7、乙方铝材不符合招标文件及本合同要求，甲方可终止合同，委托另外门窗加工企业施工，期间一切经济损失由乙方承担。

七、工程价款支付：

1、合同签订后，甲方向乙方支付工程总价款的

2、款的30%，第二批：玻璃安装完成，验收合格后付至总价的95%。

3、工程质保金为工程价款的5%。

4、甲方在工程保质期到期后10天内，无质量问题将质保金金额支付乙方。

5、当甲方未履行支付工程价款义务时，标的货物的所有权属乙方所有。

6、工程价款以实际工程量按国家规定计算进行结算。

八、违约责任：

1、由于承包人自身责任引起的违约，总承包人及建设单位损失由承包人承担;由总承包人自身责任引起的违约，承包人及建设单位损失由总承包人承担。

2、争议处理可依次采用以下方式解决：

①通过双方协商解决。

②向本地行业主管部门或对方主管部门申请调解解决。

③通过仲裁解决。

④通过诉讼解决。

九、门窗工程结算：

由承包人负责，总包人计取门窗总价的%的施工配合费及%税金后列入工程总结算，施工配合费由建设单位承担、税金由承包人承担。工程资料由分包单位收集、整理交总包汇总。

十、合同生效与补充：

1、本合同共份、乙方执份;

2、本合同自签字盖章之日起开始生效;

3、本合同未尽事宜，可由双方现场协商解决或签订补充协议。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**门窗安装包工合同 2**

甲方：

乙方;

经甲乙双方协商一致，就乙方承接塑钢窗加工安装工程达成一致意见，特制定本合同。

一、工程名称：

二、工程地址：

三、工程范围：塑钢窗加工安装

四、工程量：1-2#楼窗户面积约㎡。

五、工程造价：塑钢门窗合计价款约：\_\_\_\_元

六、工程工期：

1、乙方于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日进场安装，按甲方需求进度完成门窗的安装任务。

2、如遇以下情况，工程顺延：

(1)属承包范围内的重大设计变更;

(2)因土建方原因造成乙方不能施工的情况下。

七、付款方式和结算方式

窗框安装完成付，窗扇安装完成付%，预留%作为质保金，质保期为1年，质保期满后一次结清。

八、甲乙双方应履行的职责

1、甲方提供门窗的加工图纸，并确定门窗的安装的位置;乙方安装图纸加工安装。

2、乙方负责管理加工人员及工地现场安装人员的安全问题，教育员工遵守工地的安全操作规章制度，对不遵守制度所造成的人身伤害由乙方自行承担。

3、乙方派为现场负责人，负责工地施工的`协调。

九、乙方的责任

1、安装产品质量必须符合国家现行的工程质量验收规范，因质量不合格，造成的损失由乙方自负;

5、乙方必须按双方协定的施工工期，保质保量完成该工程的施工任务。

十、未尽事宜，双方协商解决。

十一、本合同双方签字后生效。本合同一式二份，甲乙双方各执一份(具有同等法律效力)

甲方：乙方：

联系电话：联系电话：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**门窗安装包工合同 3**

甲方：

乙方：

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其相关法律、法规，遵照平等自愿、公平守信原则，经甲、乙双方友好协商，就乙方防盗门供货与安装达成以下协议：

一、工程概况：

1.1工程名称：

1.2工程地JH省JHJH县西城区

二、供货规格、金额及要求：

2.1供货规格、数量及金额：见表1

2.1.1以上价格包含制作、运输、安装、保修期内的维修、税金等除配合费外的所有费用，为交钥匙工程。

三、结算方式：

3.1本分包工程单价：樘。合同总价：68.6万元(陆拾捌万陆仟元整)。

3.2分包价格为含税价，乙方向甲方提供税票;3.3施工中，按实际数量进行结算;单价按前述条款执行。

四、付款方式：

货到总货款的80%，安装完毕验收合格后付至总货款的95%，剩余工程总价的5%作为质保金，待保修期(一年)满后无质量问题时一次性无息付清。

五、产品交货及安装

5.1、交货时间：双方签署数量及开启方向确认单后日内，乙方必须将产品运到安装工地下货。

5.2、货到现场，甲方按照合同支付款项后，乙方确保每天安装樘，如不具备安装条件时间相应顺延。

5.3、乙方到货后，搬运、安装过程中，甲方协调乙方的用电，但由乙方挂表计量，按供电局收取价格结算给总包单位。

5.4、货到工地由甲方提供堆放场地，乙方负责保管，经甲方和工程监理验收合格后方可用于安装施工，并开具到货单。

5.5、安装技术要求根据行业标准及施工条件确定，高低里外位置由甲方出具技术要求及标高线，乙方按照技术要求安装样板门壹樘，经甲乙双方代表及监理方认可后，乙方按样板门要求进行施工安装。

5.6、乙方安装后甲方以每单栋楼为一个检验验收批次，不合格的由乙方进行整改，直至验收合格后方可进行下一批的安装，以确保安装质量。

5.7日内进行验收，并注明门上所带的附件是否齐全，外形是否完好(即有无碰伤、划伤)。

六、验收标准、方法：

6.1、按照双方确定的样板门安装标准验收，安装质量必须符合行业标准。

6.2、乙方提供生产厂家资质、检验报告、合格证等相关资料。

七、工期及保修期：

7.1工期要求：合同签定后，甲方提前一个月通知乙方入户门进场时间。进场后，根据甲方现场安排，对具备安装条件的及时组织安装。

7.2保修期内非人为因素造成的损坏，乙方免费负责更换、维修，保修期满后，成本价收取维修费。

八、安全、文明施工：

8.1乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准进行施工，并随时接受行业安全检查人员的监督检查，采取必要的\'安全防护措施，消除事故隐患。同时遵守有关部门对施工中的公共交通安全和环保管理等的有关规定，做到文明施工。

8.2乙方进场后，必须接受甲方、监理单位的工程质量监督及安全管理。

九、违约责任：

9.1、合同签定额万分之三向甲方支付违约金。但总计不超过合同约定应付未付款的20%。

9.2、甲方未能按合同约定支付贷款，每天按合同总额万分之三向乙方支付违约金，但总计不超过合同约定应付未付款的20%。

9.4凡由于乙方责任而影响工期和工程质量的，造成的工期滞后和经济损失由乙方承担。如甲方不具备安装条件而影响工期的，工期顺延，如遇不可抗拒因素而不能履行合同时，兔除违约责任。

十、其它：

10.1合同签订后，量尺寸时，乙方给甲方工地送一樘选定的样品门，由甲方验收封样，以备以后货物的验收。

10.2本合同未尽事宜，由双方协商解决并签订补充协议。

10.3本工程报价资料及其承诺均作为本合同附件，与本合同具有同等法律效力。

10.4本合同经甲、乙双方签字盖章之日起生效，保修期满、余款结清后自动失效。

10.5本合同一式肆份，双方各执贰份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**门窗安装包工合同 4**

发包人：(以下简称甲方)

承包人：(以下简称乙方)

依据《中华人民共和国合同法》以及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程的具体情况，为明确双方的权利和经济责任，经甲乙双方友好协商订立本合同。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程内容：

结算时按实际施工工程量计算

四、工程工期：

本工程\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开工至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，总工期为天，如遇不可抗力的因素则工期顺延。

五、质量标准和质保期：

工程安装完成，由甲乙双方共同验收，达到验收合格标准，本工程质保期为6个月，自安装完毕之日起开始。

六、工程造价及付款方式：

合同签订时，甲方付给乙方合同总价款的\_\_\_\_%作为工程预付款，计款\_\_\_\_元：乙方开始订购材料，门窗框安装完成甲方付给乙方合同总价款的\_\_\_\_%;计款\_\_\_\_元;门窗扇安装完成甲方付给乙方合同总价的\_\_\_\_%的工程款，计款\_\_\_\_元，剩余工程款作为质保金，质保期为6个月，质保期满10日内一次性付清。

七、发包方责任：

1、提供设计施工图纸、设计要求和相关的资料。

2、乙方进驻工地后，提供水电和设备及材料临时堆放场地及库房设施，协调好施工过程中遇到的各种问题，负责施工材料进入工地后的.成品和半成品的保护，确保无外部干预而影响乙方施工，否则出现窝工和损失现象由发包方承担。

八、承包方责任：

1、提供详细的施工组织方案、进度、计划，组织足够的人力、物力，施工过程中应对施工图纸认真研究。

2、严格按设计图纸及规范要求施工，工程质量达到验收合格标准。

3、施工过曾中，随时接受质检部门、监理及委派人员的监督检查，并给予积极配合，抓好质量关，确保施工质量及进度，服从相关部门对施工现场的管理。

九、违约责任：

合同签订后，双方均按合同的条款执行，谁违约、谁负责，如有争议，双方协商解决，协商不成时，任何一方可向当地人民法院提起诉讼。

十、未尽事宜，双方另行协商。

十一、本合同一式两份，双方签字后生效并各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**门窗安装包工合同 5**

甲方：

乙方：

甲、乙双方本着互相尊重、互相信任、互惠互利的原则，严格按照《合同法》的有关规定，经协商同意达成如下条款，以便双方共同遵守。

一、产品明细及金额：单位：\_\_\_\_\_\_\_\_元

供货及安装地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。工程总价：小写：\_\_\_\_\_\_\_\_元，大写(人民币)：\_\_\_\_\_\_\_\_整。费用已经包含材料费、安装费、人工费、运输费、保险费、税金等全部费用;

二、质量要求：

符合GB17565《防盗安全门统用技术条件》，提供检测报告、合格证各四份。

四、乙方提供的防盗门以样板门款式为标准，如乙方提供的防盗门与样板门款式不符的`，甲方有权拒绝付款，全部损失由乙方承担。

五、工期要求：甲乙双方签定合同后，由乙方上门测量尺寸和门扇开启方向，接到通知后30天内将防盗门运至安装地点，安装工期为20天。

六、安装要求：货到工地，甲方需向乙方提供电源等有关条件以便乙方施工。乙方安装时不得随意污染、损坏堆放的货物及建筑，否则照价赔偿。

七、付款方式：货到工地验收合格付至60%，安装完毕验收合格付至90%，工程竣工验收，结算完毕后付款至结算价的95%，余5%作为质保金，质保期为两年。

八、保修期：从交工之日，免费保修贰年，属乙方质量问题由乙方负全部责任。在施工过程中，因甲方造成的人为损坏，由甲方照价赔偿。在保修期内，免费维修，保修期满后，终身维修。

九、违约责任：未经双方协商同意所造成的一切损失，由违约方承担全部责任。

十、解决纠纷的方式：如有争议，双方应本着相互理解、相互尊重的原则协商解决，协商不成，交有关部门裁决。

十一、未尽事宜，双方协商后再定。

十二、本合同一式肆份，双方各留贰份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找